



Gemeente
Oldenzaal

BESLUITENLIJST POLITIEK FORUM

Regionaal bestuurlijk

Status agendapunt:	Agendapunt	Overijsselse Ombudsman		
INFORMEREND	Nr.	RB1		
	Datum	18-09-2023		
	Locatie	Collegekamer		
	Aanvang	19.30 uur		
	Eindtijd	20.03 uur		
	Voorzitter	Noes Nevels		
	Griffier	Petra Alink		
	Forumleden	Naam	Fractie	
		Jan Bekke	WG	
		Luc Gelevert	CDA	
		José Seijger	CDA	
		Edgar Visscher	VVD	
		--	SO	
		--	PvdA	
--		GL		
	Steven van Alfen	D66		
Portefeuillehouder	Patrick Welman			
Ambtelijk adviseur	1. Piet Jansen (Overijsselse Ombudsman) 2. Tom Asbreuk (intern) 3. Marijn de Keijzer (intern)			
Publieke tribune	--			
Presentaties:	--			
Insprekers:	--			
Advies PF	<i>- Het forum besluit om deze bijeenkomst in openbaarheid te houden. - Het forum heeft met belangstelling geluisterd naar het verhaal van de Overijsselse Ombudsman. Er volgt een 'warme' overdracht naar de Nationale Ombudsman.</i>			

Afspraken / toezeggingen / opmerkingen:

--

de plv. griffier,

Petra Alink-Hampsink



Gemeente
Oldenzaal

BESLUITENLIJST POLITIEK FORUM

Regionaal bestuurlijk

Status agendapunt:	Agendapunt	Ontwikkelingen/impact netwerkcapaciteit Cogas/Coteq	
INFORMEREND	Nr.	RB2	
	Datum	18-09-2023	
	Locatie	Collegekamer	
	Aanvang	20.11 uur	
	Eindtijd	21.32 uur	
	Voorzitter	Noes Nevels	
	Griffier	Petra Alink	
	Forumleden	Naam	Fractie
		Jan Bekke	WG
		Luc Gelevert	CDA
		José Seijger	CDA
		Edgar Visscher	VVD
		Ruby Berger	SO
		--	PvdA
Harry Snijders		GL	
	Steven van Alfen	D66	
Portefeuillehouder	Plv. Evelien Zinkweg		
Ambtelijk adviseur	1.Marcel Jongmans (Coteq) 2.Menno van Dijk (Cogas) 3.Linda Rutgers (intern)		
Publieke tribune	4 pers. (ambtelijk)		
Presentaties:	1 PP door Marcel Jongmans		
Insprekers:	--		
Advies PF	Het forum volgt met belangstelling de presentatie van de heer Jongmans. Er worden meerdere vragen gesteld die naar tevredenheid worden beantwoord.		

Afspraken / toezeggingen / opmerkingen:

- Plv. portefeuillehouder mevrouw Zinkweg zegt toe dat er meer informatie komt over de net-impact energietransitie zodra de RES 2.0 voor besluitvorming richting raad gaat.

de plv. griffier,

Petra Alink-Hampsink



Gemeente
Oldenzaal

BESLUITENLIJST POLITIEK FORUM

Ruimtelijk fysiek

Raamtelijk tydelijk			
Status agendapunt:	Agendapunt	Woonagenda Oldenzaal	
INFORMEREND	Nr.	RF1	
	Datum	18-09-2023	
	Locatie	Raadzaal	
	Aanvang	19.30 uur	
	Eindtijd	20.40 uur	
	Voorzitter	Ed Kosterink	
	Griffier	Hans Brokers	
	Forumleden	Naam	Fractie
		Ruby Berger (tot 20.10 uur)	SO
		Rutger Bouwman	SO
		Marijke Egbers	WG
Evi Nijendijk		WG	
Nick Kramer		PvdA	
Yalmar Mekelenkamp		VVD	
Maarten van der Waal		D66	
Arnoud Wagelaar		CDA	
Ruth Loke		CDA	
Natascha Oorthuis	GL		
Jeroen Wolbers	GL		
Portefeuillehouder	Murat Yildirim		
Ambtelijk adviseur	1. Wouter Versteeg directeur-bestuurder WBO) 2. Huub van Uum (intern)		
Publieke tribune	50 personen (inwoners, bestuurlijk en ambtelijk)		
Presentaties:	n.v.t.		
Insprekers:	n.v.t.		
Advies PF	Forum neemt kennis van de woonagenda Oldenzaal en onderschrijft de Woonagenda 2023-2027.		

Afspraken / toezeggingen / opmerkingen:

Portefeuillehouder de heer Yildirim doet de navolgende toezeggingen:

- Veerkrachtanalyses worden naar de raad gestuurd zodra deze beschikbaar zijn;
- Raad wordt geïnformeerd met betrekking tot de ontwikkelingen/voortgang Langestraat;
- Aantallen te bouwen woningen door de WBO in de planperiode wordt zichtbaar gemaakt voor de raad;
- Tekstwijziging: daar waar staat "kwetsbare doelgroepen" wordt vervangen door "bijzondere doelgroepen";
- Vraagzijde gerelateerde interventies wordt nader bezien en mogelijk eveneens meegenomen;

- Bij eventuele extra voorzieningen in de wijken zal doelgericht gekeken worden (wat is er nodig), op wijkniveau.

de griffier,

Hans Brokers



Gemeente
Oldenzaal

BESLUITENLIJST POLITIEK FORUM

Ruimtelijk fysiek

Status agendapunt:	Agendapunt	Uitwerking initiatiefvoorstel flexwoningen	
OPINIEREND	Nr.	RF2	
	Datum	18-09-2023	
	Locatie	Raadzaal	
	Aanvang	20.45 uur	
	Eindtijd	21.50 uur	
	Voorzitter	Ed Kosterink	
	Griffier	Hans Brokers	
	Forumleden	Naam	Fractie
		Rutger Bouwman	SO
		Nick Kramer	PvdA
	Yalmar Mekelenkamp	VVD	
	Evi Nijendijk	WG	
	Maarten van der Waal	D66	
	Arnoud Wagelaar	CDA	
	Ruth Loke	CDA	
	Natascha Oorthuis	GL	
	Jeroen Wolbers	GL	
	Portefeuillehouder	Murat Yildirim	
	Ambtelijk adviseur	1. Wouter Versteeg (directeur-bestuurder WBO) 2. Huub van Uum (intern)	
	Publieke tribune	50 personen (inwoners, bestuurders, ambtenaren)	
Presentaties:	n.v.t.		
Insprekers:	1. Mevrouw Françoise Appels namens de bewoners van De Snijder en vele anderen uit de wijk 'Stakenbeek'. Zij overhandigt tevens een handtekeningenlijst van tegenstanders van flex-/prefabwoningen op de kavels aan De Snijder.		
Advies PF	-Dit PF ging om een informerende sessie. -Het forum heeft geen nadere duiding gegeven met betrekking tot de mogelijk geschetste oplossingsrichtingen door het college.		

Afspraken / toezeggingen / opmerkingen:

- Het College van B. en W. wordt gevraagd nadere duiding te geven waarbij er een aanvulling gevraagd wordt ten aanzien van:
 - leegstaande gebouwen;
 - de behoefte aan flexwoningen in Oldenzaal;
 - de wijze van inwonersparticipatie bij dit dossier.

de griffier,

Hans Brokers

Oldenzaal, 18 september 2023

Meneer de voorzitter, geachte raadsleden,

Ik sta hier als woordvoerder namens de bewoners van De Snijder en vele anderen uit de wijk Stakenbeek. Wij maken graag gebruik van de hier gegeven spreektijd.

Wij zijn aangeslagen en boos dat wij enkele dagen geleden uit de landelijke media moesten vernemen dat de gemeente Oldenzaal plannen heeft om flexwoningen aan De Snijder te plaatsen.

Aangezien wij als belanghebbenden door onze gemeente hiervan niet op de hoogte zijn gesteld, is onze voorbereidingstijd uiterst kort geweest.

Maar wij zijn vastberaden en zijn als straat unaniem tegen dit plan.

Wij hebben drie jaar geleden onze kavels gekocht met de zekerheid dat er tegenover onze huizen, twee vrijstaande woningen zouden worden gebouwd. Huizen in de vrije sector met een hoge beeldkwaliteit. Zoals dat in het bestemmingsplan van de gemeente Oldenzaal is vastgelegd.

Als dit nieuwe flexwoning plan destijds in het bestemmingsplan had gestaan, hadden wij deze kavels zeker niet gekocht.

In het recente verleden hebben verschillende bewoners meermaals contact gezocht met de gemeente betreffende de verkoop van de twee vrije sector kavels. Men werd verzekerd dat de gemeente actie zou ondernemen om de kavels te promoten zodat fase 1 van de wijk Stakenbeek op juiste wijze en conform het bestemmingsplan zou kunnen worden afgerond.

Helaas is aan deze belofte door de gemeente niet voldaan. De bewoners zijn actief maar de gemeente is passief. Met als resultaat dat we nu wellicht worden opgescheept met een totaal ander plan, namelijk die van vijf flex-, of prefab huurwoningen.

Wij voelen ons als buurtbewoners bedrogen.

Er bestaat in de buurt geen draagvlak voor dit plan.

Wij verzoeken u, geachte raadsleden, om er voor te zorgen dat de gemeente zich aan haar eigen bestemmingsplan gaat houden.

U kunt er voor zorgen dat onze belangen worden gerespecteerd.

Voor ons, de mensen, die in de wijk Stakenbeek hebben geïnvesteerd, en zo hebben bijgedragen aan een mooi nieuw woongebied in de gemeente Oldenzaal.



Ruimtelijk fysiek

Afspraken / toezeggingen / opmerkingen:

de griffier,

Hans Brokers