

Nieuwsbericht

Datum 13 mei 2025

Raad meegenomen in eerste plannen verbouwing stadhuis

Op 12 mei kreeg de gemeenteraad van Oldenzaal tijdens het politiek forum meer informatie over de verbouwingsplannen van het stadhuis. Zodat zij hier een afgewogen 'go' of 'no go' voor kunnen geven. Het stadhuis heeft namelijk groot onderhoud nodig en sluit niet meer aan bij de laagdrempelige en toegankelijke dienstverlening die de gemeente Oldenzaal wil bieden aan de inwoners. De eerste stappen zijn gezet: het functioneel programma van eisen is af en de eerste schetsontwerpen zijn binnen.

Het stadhuis stamt uit 1965. In 2000 kwam er een aanbouw bij. Sindsdien zijn geen grote aanpassingen meer gedaan. Het gebouw voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd. De indeling is onpraktisch en het gebouw is niet duurzaam genoeg. Ook wordt de ruimte in het stadhuis nu niet optimaal benut. Daarnaast sluit het stadhuis niet meer aan bij de laagdrempelige en toegankelijke dienstverlening die de gemeente wil bieden aan de inwoners. Een functioneel optimaal en aantrekkelijk gebouw zorgt ook voor een prettige werkomgeving voor huidige en toekomstige medewerkers. Daarom wordt het stadhuis verbouwd. En dat houdt in: een nieuwe indeling, een duurzamer ontwerp én het afstoten van een deel van het gebouw dat een nieuwe functie krijgt.

Wat is er al gedaan?

In november 2024 heeft de gemeenteraad van de gemeente Oldenzaal een voorbereidingskrediet toegekend. Met dat krediet is onder andere een functioneel programma van eisen (PvE) en een voorlopig ontwerp opgesteld. Dit document beschrijft welke ruimtes nodig zijn, hoe ze gebruikt worden en aan welke eisen ze moeten voldoen. Zo weten ontwerpers waar het gebouw straks aan moet voldoen, kan een technisch programma van eisen opgesteld worden en kunnen de totale verbouwkosten berekend worden.

September een go/no go van de gemeenteraad

De eerste schetsen zijn inmiddels klaar. Medewerkers van de gemeente konden deze al bekijken en vragen stellen. Gisteren kreeg ook de gemeenteraad een eerste indruk van het mogelijke ontwerp. De komende maanden wordt verder gewerkt aan een concreet ontwerp. Daarna wordt dit in september voorgelegd aan de gemeenteraad. Zij beslissen dan of de verbouwing daadwerkelijk doorgaat. Een belangrijk punt dat de raad gisteren meegaf tijdens het politiek forum is het belang van goede informatie richting inwoners. Zodat zij ook de nut en noodzaak van de verbouwing van het stadhuis begrijpen. De komende tijd wordt hier een vervolg aan gegeven.

Meer informatie?

gemeente Oldenzaal | communicatie

communicatie@oldenzaal.nl | T (0541) 58 82 88