



Gemeente  
**Oldenzaal**

## Besluitenlijst Politiek Forum

Agendapunt	Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Kruisstraat 11, voormalige Drieëenhedskerk.
Nr.	INTB-24-06263
Bespreekpunt / Samenvatting	<p>Besloten wordt gemeenteraad een voorstel te doen tot het (gewijzigd) vaststellen van het bestemmingsplan Kruisstraat 11, voormalige Drieëenhedskerk</p> <p>Samenvatting Er is een aanvraag ingediend voor de verbouwing van de Drieëenhedskerk ten behoeve van 12 appartementen en commerciële ruimtes. Naast de interne verbouwing van de kerk met herinrichting van de oude pastorietain wordt met medewerking van de gemeente ook het aansluitende openbare gebied opnieuw ingericht met 22 extra parkeerplaatsen. Dankzij de verbouwing wordt het beeldbepalende kerkgebouw als cultuurhistorisch erfgoed voor Oldenzaal behouden. Met ingang van 10 mei 2023 heeft het ontwerpbestemmingsplan 'Kruisstraat 11' gedurende zes weken ter inzage gelegen. Hierop zijn drie zienswijzen ingediend. Aan de hand van een van de zienswijzen worden aanpassingen doorgevoerd. Het college heeft besloten de raad voor te stellen het bestemmingsplan gewijzigd te laten vaststellen.</p>
Behandeladvies	<p>Het agendapunt is geagendeerd ter voorbereiding op besluitvorming voor de raad van maandag 27 mei 2024. Aan het einde van het politiek forum kunt u aangeven of u het als bespreek- of conformvoorstel wilt behandelen in deze raadsvergadering.</p> <p>Bij dit agendapunt zijn diverse sprekers, zij krijgen als eerste de gelegenheid om het forum toe te spreken. Voor de goede orde de opmerking dat de sprekers zich tot het politiek forum wenden en niet direct tot de wethouder. Mochten de sprekers vragen hebben voor de wethouder en u vindt deze als forumlid relevant, dan moet u deze overnemen van de spreker en als forumlid stellen aan de wethouder.</p> <p>De sprekers zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Dhr. Kothman (namens de Kruisstraat)</li><li>- Mevrouw Jannink (namens de Kruisstraat)</li><li>- Dhr. Steinmeijer</li><li>- Dhr. Zwiep en/of mevrouw Willemsen</li><li>- Dhr. Beld</li></ul> <p>Tevens is er een schriftelijke inspraakbijdrage ontvangen van het Cuypersgenootschap. (Indiener zienswijze nr. 1).</p> <p>De wethouder krijgt na de eerste termijn de gelegenheid om de vragen te beantwoorden. Na deze beantwoording krijgen de sprekers nog de gelegenheid om een korte nabrander of opmerking te plaatsen. Daarna volgt de tweede termijn en de afsluiting.</p>

Status agendapunt	Agendapunt	Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Kruisstraat 11, voormalige Drieëenhedskerk
Informerend	Nr.	RF 1
	Datum	21-05-2024
	Locatie	1.47 raadszaal

Opiniërend	Aanvang	19:30 uur	
	Eindtijd	21:17 uur	
Besluitvormend	Voorzitter	Mirko Uitslag	
	Griffier	Robert de Groot	
	Forumleden	Naam	Fractie
		Jan Bekke	WG
		Ronald Wienk	
		Arnoud Wagelaar	CDA
		Noes Nevels-ter Brake	VVD
		Geert Nijland	
		Rutger Bouwman	SO
		Ruby Berger	
	Gert-Jan Egberink	PvdA	
	Afwezig	GL	
	Maarten van der Waal	D66	
	Steven van Alfen		
	Portefeuillehouder	Rob Christenhusz	
	Ambtelijk adviseur	John Teunissen	
	Publieke tribune	23 personen + 1 perstafel	
Presentaties			
Insprekers	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. dhr. Kothman</li> <li>2. mevr. Jannink</li> <li>3. dhr. Steinmeijer</li> <li>4. dhr. Zwiep</li> <li>5. dhr. Beld</li> <li>6. Schriftelijke bijdrage van het Cuypersgenootschap (opgeladen in Notubox)</li> </ol>		
Advies PF	Het onderwerp agenderen voor de raadsvergadering van woensdag 29 mei 2024 als bespreekvoorstel.		

## Afspraken / toezeggingen / opmerkingen

De portefeuillehouder doet de volgende toezeggingen:

1. Check op alle zienswijzes of in Notubox pagina 2 zichtbaar is.
2. Toevoegen bevestigingsmail KDV akkoord over kosten akoestische maatregelen in Notubox.
3. Toevoegen zienswijze 23-04-24 (buurt) in Notubox.
4. Toevoegen alle parkeernormonderzoeken in Notubox.
5. Toevoegen kaartje(s) in Notubox waar de 145 parkeerplekken in de straal van 100 meter rondom de kerk nu liggen.
6. Contact leggen met contactpersoon wijk of zij nog een keer tekst en uitleg willen over wijze waarop wij tegen de parkeerdruk aankijken (deze week contact leggen, liefst volgende week maandag dan gesprek).

De griffier,

Robert de Groot

<b>Fractie</b>	<b>Bespreekvoorstel</b>	<b>Conformvoorstel</b>
WG	x	
CDA	x	
VVD	x	
SO	Uitstel behandeling raad	
PvdA	Uitstel behandeing raad	
GL	Afwezig	
D66	Uitstel behandeling raad	