



Coalitieakkoord 2026 - 2030

Grip op Oldenzaal: doen wat werkt met een hart voor de stad

Solidair Oldenzaal · CDA Hart voor Oldenzaal · De Oldenzaalse VVD

Voorwoord

Beste Oldenzaler,

Voor u ligt het coalitieakkoord 2026 – 2030. Het is een akkoord op hoofdlijnen. Dat betekent dat niet alles vooraf vastligt. Zo blijft er ruimte voor de gemeenteraad en voor u. De afgelopen weken hebben Solidair Oldenzaal, CDA Hart voor Oldenzaal en De Oldenzaalse VVD gesprekken gevoerd. Drie partijen, met eigen ideeën en ervaring, maar één gemeenschappelijk doel: doen wat goed is voor de stad en haar inwoners!

De keuzes leggen wij duidelijk aan u uit

De coalitie maakt duidelijke keuzes en wij vertellen u waarom. Zo bouwen we aan vertrouwen tussen u en het gemeentebestuur. Iedere partij brengt eigen ideeën, ervaring en kwaliteiten mee. Samen bouwen we aan een stad waar het fijn wonen, werken en leven is. Een stad met sterke verenigingen. Een gezonde economie. En een veilige en sociale leefomgeving.

Vier woorden vormen de basis van de samenwerking

De coalitie heeft vier kernwaarden afgesproken voor de samenwerking met u en met de stad. Op de volgende pagina leest u welke. Daarna ziet u per onderwerp wat de coalitie de komende vier jaar wil gaan doen. Vanaf 2 juni kunt u hierop online reageren. Uw reactie helpt ons om het akkoord om te zetten naar een concreet uitvoeringsprogramma.

Samen bouwen we aan een stad waar het fijn wonen, werken en leven is. Voor nu en voor de toekomst.

Met vriendelijke groet,



Solidair Oldenzaal

Ruby Berger,
Rutger Bouwman,
Engin Demir

CDA Hart voor Oldenzaal

Maaïke Rödel,
Carien Kielstra-Hulsman

De Oldenzaalse VVD

Noes Nevels,
Yalmar Mekelenkamp

Inhoudsopgave

Kernpunten van de samenwerking	4	7. Jeugd en onderwijs	12
1. Vernieuwend bestuur	5	Een goede start voor elk kind	
Open en dichtbij. Duidelijk en vernieuwend.		8. Levendige binnenstad	12
2. Wonen	7	Een levendig hart, gastvrij en goed bereikbaar	
Betaalbaar wonen voor elke levensfase		9. Schoon en veilig	14
3. Sport, cultuur, ontspanning en verenigingsleven	8	Een prettige leefomgeving voor iedereen	
Het hart van Oldenzaal klopt in onze verenigingen		10. Werk en ondernemen	15
4. Leven in de wijk	9	Ruimte voor ondernemerschap, banen en groei	
Sterkere wijken beginnen met u		11. Financiën	16
5. Asiel, migratie en integratie	10	Solide vandaag, gezond morgen	
Zorgvuldig, transparant en in regionaal verband		Tot slot	17
6. Zorg en ondersteuning	10		
Voorkomen waar het kan, helpen waar het moet			

De vier kernpunten van onze samenwerking

Dichtbij. Duidelijk. Doordacht. Daadkrachtig.

Deze vier woorden vormen de basis voor alles wat de coalitie de komende vier jaar doet en hoe wij keuzes maken.

Doordacht

Voorstellen met grote gevolgen leggen we voor aan inwoners, ondernemers en partners. We laten verschillende scenario's zien want beleid mag elkaar niet bijten en daardoor onbedoelde gevolgen hebben. Daarbij hoort altijd een financiële toelichting. Zo zijn we open en transparant.

Coalitie

Dichtbij

U voelt zich betrokken bij de gemeente en de politiek. Daarom kunt u meepraten en meedenken over plannen die uw omgeving raken. Dat geldt ook voor ondernemers, verenigingen en maatschappelijke partners.

Duidelijk

Heldere communicatie. Begrijpelijke taal. Bij elk besluit leest u wat het voor u betekent.

Daadkrachtig

We doen wat werkt. We kijken naar de resultaten van beleid en sturen bij als dat nodig is. Zo nemen we verantwoordelijkheid voor onze keuzes.

1. Vernieuwend bestuur

Open en dichtbij. Duidelijk en vernieuwend.

U wilt weten waar het bestuur mee bezig is. En u wilt kunnen meepraten over plannen die uw straat, uw wijk of uw stad raken. Daarom maken wij de gemeente opener en dichterbij.

U bent actief betrokken bij besluiten

De afstand tussen u en het bestuur wordt kleiner. Daarom kiezen we voor een bestuursstijl die uitgaat van vertrouwen, openheid en laagdrempelige participatie.

Bestuurlijke vernieuwing wordt een aparte portefeuille. Zo begeleiden we deze ontwikkeling goed. We meten gedurende de bestuursperiode wat werkt en waar het beter kan.

U kunt meedoen via bestaande en nieuwe vormen van participatie. Eén voorbeeld is het platform “De Stem van Oldenzaal”. Voorstellen van het college en de raad krijgen waar passend verschillende scenario’s en een financiële bijlage. Zo ziet u welke keuzes er zijn en wat de gevolgen zijn. Uw inbreng is adviserend en de gemeenteraad kan deze meenemen in zijn beslissing. De gemeenteraad behoudt altijd zijn eigen, beslissende rol. Meedoen is toegankelijk voor iedereen.

Bestuurlijke processen worden overzichtelijker

Beleid, geld en ambities wegen we zoveel mogelijk in samenhang af. Zo is duidelijk welke keuzes voorrang krijgen. En welke gevolgen die keuzes hebben.

Daarbij houden we rekening met tijd, ambtelijke capaciteit en uitvoerbaarheid. We kiezen voor bestuurlijke rust, duidelijke prioriteiten en een realistische planning.

Voor bestuurlijke vernieuwing en strategische beleidsontwikkeling kijken we naar extra ondersteuning. Zo kan de gemeente beter inspelen op toekomstige opgaven.

Stads-ID en Uitdaagrecht krijgen meer kracht

Met het Stads-ID en het Uitdaagrecht krijgen inwoners, verenigingen en maatschappelijke organisaties meer ruimte om zelf initiatief te nemen. Heldere spelregels en goede communicatie helpen u op weg. Zo weet u wat er kan en hoe u meedoet.

Besluiten zijn zorgvuldig en transparant

Besluiten zijn zorgvuldig, uit te leggen en transparant. Daarom toetsen we voorstellen structureel aan de Algemene Beginselen van Behoorlijk Bestuur. U ziet welke belangen zijn afgewogen, welke alternatieven zijn onderzocht en waarom we kiezen wat we kiezen.

Bij besluiten met grote gevolgen voor u plannen we evaluatiemomenten in. We vertellen u actief over de voortgang en de resultaten. Transparantie is het uitgangspunt, tenzij de wet of vertrouwelijkheid anders vraagt. Wij maken hiervoor een transparantieplan.

Open gedachtewisseling is belangrijk

Op politieke avonden ontmoeten raad, college en betrokkenen elkaar. Daar is ruimte voor debat en verdieping. Goede verslaglegging en toegankelijke informatie horen daar bij. Zo kunt u volgen hoe besluiten tot stand komen. Per onderwerp maken we duidelijk wat we willen bereiken. En hoe we dat doen. We meten of het werkt en sturen bij waar nodig.

U leest onze teksten zelfstandig en met gemak

Wij investeren in begrijpelijke en toegankelijke communicatie. Ambtelijke taal vermijden we zoveel mogelijk. U kunt voorstellen zelf lezen en begrijpen.

Bij elk raadsvoorstel met maatschappelijke gevolgen voegen we het communicatie- en participatieplan toe. In de bijlage van belangrijke voorstellen staat een financiële toelichting. Zo ziet u welke kosten en gevolgen er zijn.

We laten het predicaat ‘Global Goals-gemeente’ los. We kiezen voor lokale doelen die passen bij wat onze stad nodig heeft.

De gemeente werkt samen vanuit samenhang

Binnen de gemeente werken afdelingen vanzelfsprekend samen. Dat is zichtbaar in plannen en voorstellen aan de gemeenteraad.

We wegen besluiten breed af. Beleid versterkt elkaar. Op bestuurlijk en ambtelijk niveau stemmen we structureel af. Zo voorkomen we tegenstrijdig beleid en bouwen we aan een slagvaardige organisatie die u centraal stelt.

U krijgt sneller en persoonlijker antwoord

Onze dienstverlening wordt sneller, persoonlijker en toegankelijker. Waar mogelijk reageren wij binnen 48 uur op uw vraag of melding. Sneller heeft onze voorkeur.

Dienstverlening is eenvoudig en mensgericht. We zetten in op klantvriendelijkheid en een actieve benadering. Komt u door regels of beleid onbedoeld in de knel? Dan willen we sneller kunnen bijsturen.

Minder regels, meer ruimte voor initiatief

Voor inwoners, ondernemers en organisaties maken we regels eenvoudiger. Nieuwe regels beoordelen we kritisch op nut, uitvoerbaarheid en duidelijkheid. Bestaande regels vereenvoudigen we of schrappen we waar mogelijk. Zo krijgt u meer ruimte voor initiatief.

Bestuurders zijn zichtbaar en verbonden

Bestuurders zijn zichtbaar bij inwoners, ondernemers en verenigingen. Bezoeken en vertegenwoordiging doen we doelmatig, per portefeuille en situatie.

Netwerken en samenwerken blijft belangrijk. Binnen de gemeente en in de regio. Daarbij kiezen we voor maatwerk en verbinding met de samenleving.

Een sterke organisatie voor nu en later

De gemeentelijke organisatie kan haar werk goed doen. Nu en in de toekomst. Medewerkers werken er graag en kunnen zich ontwikkelen. De organisatie past bij de samenleving die zij vertegenwoordigt.

We investeren in capaciteit, deskundigheid en continuïteit. Ook bereiden we ons beter voor op vervanging en uitval van personeel. Zo blijft de dienstverlening aan u op peil.



2. Wonen

Betaalbaar wonen voor elke levensfase

Een fijn huis in een prettige buurt is voor iedereen belangrijk. In Oldenzaal kunt u in elke fase van uw leven goed wonen

Een leefbaar Oldenzaal met balans tussen jong en oud

Een evenwichtige bevolking is belangrijk voor een vitale stad. Met sterke verenigingen, goede voorzieningen en een aantrekkelijk klimaat voor ondernemers.

Daarom investeren we in voldoende en passende woningen voor verschillende doelgroepen. We letten op betaalbaarheid en kwaliteit van leven.

Bij woningbouw kijken we niet alleen naar het aantal woningen. We kijken ook naar uw totale woonlasten. Betaalbaar wonen betekent betaalbare huur- en koopprijzen én betaalbare lasten voor energie, belastingen en onderhoud. We streven naar een gezonde financiële balans. We schuiven lasten niet door naar toekomstige generaties.

Versnelling en variatie in de woningbouw

We benutten alle mogelijkheden om woningbouw te stimuleren en te versnellen. We zetten in op verschillende woningtypen voor jong en oud. Extra aandacht gaat naar betaalbare woningen onder de NHG-grens (de grens voor de Nationale Hypotheek Garantie). Dat vraagt om slimme bouwvormen, zoals kleinere woningen en flexibele woonconcepten. Ook flexwoningen krijgen opnieuw ruimte.

De focus ligt op bouwen binnen de bestaande stadsgrenzen. We kijken naar herontwikkeling, optoppen, splitsen en het ombouwen van panden naar woningen. Daarnaast werken we aan Jufferbeek Noord. We kopen strategisch grond aan als dat helpt bij de woningbouw. Verouderde bedrijventerreinen knappen we waar mogelijk op.

Voor genoeg sociale- en middenhuurwoningen zoeken we samenwerking met meerdere woningcorporaties. We bieden ook ruimte aan nieuwe woonvormen. Voorbeelden zijn hospitaverhuur (een kamer verhuren in uw eigen huis), friendscontracten (samen huren met vrienden), kamergewijze verhuur en het opsplitsen van woningen. Zo vergroten we het aanbod.

Een passend huis in elke levensfase

In elke levensfase vindt u een passend huis in Oldenzaal. Daarom besteden we extra aandacht aan seniorenhuisvesting. En aan woonvormen voor ouderen die zelfstandig willen blijven wonen, maar wel iemand dichtbij willen voor ondersteuning.

We blijven ook letten op specifieke woonbehoeften. We onderzoeken hoe we bepaalde doelgroepen beter kunnen helpen binnen het woonbeleid.

Meer grip op betaalbaarheid

We krijgen meer grip op de beschikbaarheid en betaalbaarheid van woningen. Daarom zoeken we manieren om betaalbare woningen te behouden voor mensen met een economische of lokale binding met Oldenzaal.

We gaan met de raad in gesprek over kaders vooraf bij woningbouw. Binnen die kaders werkt het college plannen uit. De raad blijft betrokken bij de besluitvorming.

Zo zorgen we voor transparantie, democratische controle en een zorgvuldige afweging. Belanghebbenden komen eerder in beeld. Dat vergroot de betrokkenheid van inwoners en verkleint de kans op juridische procedures.

Oldenzaal groeit op een passende manier

Oldenzaal ontwikkelt zich op een manier die past bij de schaal, leefbaarheid en identiteit van de stad. We bekijken hoe toekomstige ontwikkelingen beter aansluiten op uw wensen.

Oldenzaal mag organisch groeien. Zonder ambities die van bovenaf worden opgelegd. We laten de groeiambitie naar 40.000 inwoners daarom los. Dit vraagt om een herijking van de Oldenzaalse Position Paper.

Nieuwe ontwikkelingen passen binnen de bestaande gemeentegrenzen. We kiezen bewust voor kwaliteit van wonen en leven boven grootschalige uitbreiding. Het woonkarakter van het buitengebied behouden we. Daarom bieden we in de Omgevingsvisie geen ruimte voor uitbreiding van bedrijventerrein Hanzepoort-West.

Duurzame keuzes die bij Oldenzaal passen

Bij nieuwe plannen en ontwikkelingen kijken we ook naar het klimaat en naar duurzaamheid. We kiezen voor oplossingen die betaalbaar, praktisch en passend zijn voor Oldenzaal.

We houden rekening met de druk op het elektriciteitsnet. Het net raakt op steeds meer plekken vol. Daarom denken we vooraf na over de gevolgen voor nieuwbouw, bedrijven en bestaande woningen. Zo proberen we te voorkomen dat plannen vertraging oplopen.

Regionale samenwerking met oog voor Oldenzaal

We doen actief mee aan regionale samenwerking en overleg over woningbouw en ruimtelijke ontwikkelingen. De belangen van Oldenzaal zijn daarbij altijd leidend.

Regionale afspraken beoordelen we kritisch. We vertalen ze naar wat passend en wenselijk is voor onze inwoners, ondernemers, verenigingen en partners. En voor onze leefomgeving.



3. Sport, cultuur, ontspanning en verenigingsleven

Het hart van Oldenzaal klopt in onze verenigingen.

Sport, cultuur en uw vereniging zijn belangrijk voor uw plezier, uw gezondheid en de ontmoeting met anderen. Wij koesteren wat onze stad bindt.

Een sterk verenigingsleven voor Oldenzaal

Verenigingen vormen het hart van Oldenzaal. Ze zorgen voor ontmoeting, preventie, gezondheid en sociale samenhang.

We onderzoeken zo snel mogelijk hoe we eerdere bezuinigingen kunnen terugdraaien. Met een duurzame financiële dekking. En zonder onverantwoorde lastenverzwaring voor u als inwoner.

We steunen verenigingen niet alleen financieel. Ook praktisch. We stimuleren samenwerking, gedeeld gebruik van materialen en voorzieningen, en ondersteuning door een verenigingsmanager of regisseur. Zo versterken we de draagkracht van verenigingen. En zorgen we dat zoveel mogelijk mensen kunnen meedoen.

We onderzoeken de financiële mogelijkheden om de verhoging van de huur van de binnen- en buitensportaccommodaties terug te draaien.

Eerlijke en gelijke behandeling van sportverenigingen

Sportverenigingen worden eerlijk, duidelijk en gelijkwaardig behandeld binnen hun eigen sportcategorie. We kiezen voor praktische oplossingen in plaats van lange planvorming. Duidelijkheid voor verenigingen staat voorop.

De gemeente faciliteert waar nodig professionalisering. Denk aan trainingen voor vrijwilligers, ondersteuning bij beleid en het stimuleren van grote sportevenementen. Zo versterken we de kwaliteit en toekomst van sportverenigingen.

Cultuur en erfgoed geven Oldenzaal karakter

Cultuur maakt Oldenzaal leuker, socialer en herkenbaar. Cultuur en erfgoed geven Oldenzaal karakter. Ze versterken de aantrekkelijkheid van onze binnenstad en brengen mensen samen.

Iedereen kan meedoen aan muziek, kunst, theater en tradities. Oude gebouwen, evenementen en gebruiken horen bij de stad. Ze geven u een gevoel van trots en verbondenheid. Zo blijven de eigen identiteit en het karakter van onze Boeskoolstad behouden.

Daarom blijven we ruimte bieden aan culturele evenementen en verenigingen. We helpen culturele initiatieven en projecten samen te brengen. Dat doen we binnen een gezonde financiële situatie van de gemeente.

Het zwembad blijft behouden voor Oldenzaal

Het zwembad is een waardevolle voorziening. Voor sport, gezondheid, zwemveiligheid en ontmoeting. Bij toekomstige investeringen kiezen we voor een duurzame oplossing. Een oplossing die past bij wat Oldenzaal nodig heeft en bij wat we kunnen betalen.

Het Hulsbeek blijft gastvrij en toegankelijk

Voor Het Hulsbeek zetten we in op een gastvrij en toegankelijk recreatiegebied. Het gebied is niet in beheer van de gemeente. Toch blijven we ons inzetten voor een prettige inrichting en goede bereikbaarheid voor u en voor bezoekers.



4. Leven in de wijk

Sterkere wijken beginnen met u.

Uw wijk is uw thuis. Hier ontmoet u uw burens, spelen uw kinderen en geniet u van de buurt. Wij geven ruimte aan wat in de wijk zelf ontstaat.

Sterke wijken zijn de basis

In een sterke wijk ontmoet u elkaar en komt u zelf met ideeën. Initiatieven voor buurtvoorzieningen ontstaan vanuit de wijk. Ze zijn breed gedragen en haalbaar. De gemeente ondersteunt en helpt waar nodig.

We kijken eerst naar bestaande locaties en naar combinaties met andere functies, voordat we nieuwe voorzieningen bouwen. Jongerenwerkers, wijkondersteuners en andere professionals zijn zichtbaar in uw wijk. Zij halen actief signalen op.

Plannen vóór en mét inwoners

Bij wijkverbeterplannen maken we plannen vanuit de behoefte en wensen van bewoners. We doen dat in samenhang met belangen voor de hele stad. Denk aan waterberging, financiële mogelijkheden en parkeervoorzieningen. Het STOMP-ontwerpprincipe (Stappen, Trappen, OV, MaaS / deelauto's, Privéauto – een rangorde in verkeerskeuzes) laten we los.

Meer kleine speelplekken dichtbij huis

Er komen meer kleinere speeltuintjes verspreid over de wijken. Zo kunnen kinderen dichtbij huis veilig spelen en elkaar ontmoeten.



5. Asiel, migratie en integratie

Zorgvuldig, transparant en in regionaal verband.

Asiel, migratie en integratie zijn gevoelige onderwerpen. We pakken ze zorgvuldig op. We luisteren naar u en zijn open over de keuzes die we maken.

De ingezette koers wordt voortgezet

Het asielvraagstuk is een zwaar maatschappelijk dossier. We pakken het zorgvuldig en transparant op. En in regionaal verband. Daarom zetten we de ingezette koers voort.

Op dit moment geen geschikte AZC-locatie in Oldenzaal

Voor een AZC in Oldenzaal zien we op dit moment geen geschikte locatie. Ontwikkelingen toetsen we zorgvuldig op sociale en maatschappelijke gevolgen.

We gaan daarbij in gesprek met u. De uitkomsten van die gesprekken nemen wij zorgvuldig mee in dit dossier.

Voortbouwen op wat goed gaat bij integratie

Op het gebied van integratie bouwen we voort op wat goed gaat. Aandacht blijft nodig voor begeleiding na de eerste opvangperiode. Zo kunnen statushouders duurzaam meedoen aan de samenleving. Bijvoorbeeld via werk, opleiding en maatschappelijke deelname.



6. Zorg en ondersteuning

Voorkomen waar het kan, helpen waar het moet.

Iedereen komt wel eens een moment tegen waarop hulp welkom is. U weet snel waar u terecht kunt. En u voelt zich gehoord.

Eén duidelijk plan voor het sociaal domein

We werken aan een sterk en toekomstbestendig sociaal domein. U als inwoner staat centraal.

We brengen bestaande plannen samen tot één integraal plan voor het sociaal domein. Dit plan geldt voor alle doelgroepen. Het werkt als een paraplu boven de bestaande visies en beleidsstukken. Bijvoorbeeld boven de visie Wonen-Zorg-Welzijn.

Zo werken we vanuit één gezamenlijke koers. Dat zorgt voor meer samenhang. En het voorkomt overlap. Voor u en voor onze partners wordt het overzichtelijker en duidelijker. Voor u is duidelijk: waar kan ik terecht? En wat betekent dit voor mij?

Het integraal plan versterkt ook de samenwerking tussen onderwijs, zorg en welzijn. Zo herkennen we signalen sneller. En kunnen we laagdrempelig hulp bieden. Op scholen is ruimte voor professionals die kinderen, jongeren en gezinnen ondersteunen. Waar nodig nemen we dit mee in toekomstige huisvestingsplannen. Ook gezondheidscentra krijgen een bredere, verbindende rol. Hier versterken zorg, welzijn en ondersteuning elkaar. U vindt er snel de juiste hulp.

In het uitvoeringsprogramma werken we uit hoe consultants echt maatwerk kunnen leveren. Deze aanpak past bij de ingezette koers van integraal werken in het sociaal domein. Ook de verdere ontwikkeling van het sociaal plein zetten we voort.

Preventie staat centraal

Preventie krijgt een centrale plaats. We kiezen voor een brede, holistische aanpak voor jongeren én ouderen. Problemen signaleren we vroeg. Passende ondersteuning is snel beschikbaar.

Professionals zoals jeugd- en maatschappelijk werkers zijn zichtbaar op plekken waar mensen samenkomen. Op scholen en in de wijk. Zo voorkomen we zwaardere problemen. En bouwen we aan toegankelijke en toekomstbestendige zorg en ondersteuning.

Samen werken aan kwaliteit en resultaat

We werken langdurig en stabiel samen met welzijns- en zorgorganisaties. U krijgt zo rust en continuïteit als u ondersteuning nodig heeft.

De gemeente evalueert regelmatig de kwaliteit en het effect van zorg en ondersteuning. We toetsen of afspraken worden nagekomen. En we meten welke resultaten maatwerkvoorzieningen opleveren. Overlap in beleid en uitvoering voorkomen we. Waar mogelijk schrappen we die. Zo doen we niets dubbel.

Eén plan voor het hele gebied rond het Sociaal Plein

We maken een integrale afweging over de herinrichting van het gebied rond de L-vleugel van het stadhuis, Ganzenmarkt 11 en Hooge Lucht. We kijken naar toegankelijke dienstverlening, woningbouw, sociaal-maatschappelijke functies en de verbinding met het cultureel centrum en de binnenstad.

Het gebouw is geen doel op zich. Het is een middel om u goed te ondersteunen en integraal te werken. De koers richting laagdrempelige dienstverlening, integraal werken en preventief jeugdbeleid zetten we voort.



7. Jeugd en onderwijs

Een goede start voor elk kind.

U wilt het beste voor uw kind. Een veilige school, een fijn klimaat en de juiste ondersteuning als dat nodig is. Daar werken wij elke dag aan.

Veilige en gezonde schoolgebouwen

We blijven werken aan veilige, passende en toekomstbestendige schoolgebouwen. Met een gezond binnenklimaat. Het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs blijft richtinggevend. We herijken het iedere 4 jaar.

Per project beoordelen we opnieuw wat nodig, haalbaar en financieel verantwoord is. BENG (Bijna Energie Neutraal Gebouw) is het uitgangspunt. ENG (Energie Neutraal Gebouw) kan per project worden overwogen.

Voorzieningen versterken elkaar

We stimuleren het samenbrengen van voorzieningen. Zo versterken onderwijs, welzijn en maatschappelijke functies elkaar.

Schoolgebouwen gebruiken we zo efficiënt mogelijk. Buiten schooltijd kunnen ze beschikbaar zijn voor verenigingen, stichtingen en maatschappelijke activiteiten.

Tegelijkertijd houden we rekening met financiële risico's en kostenontwikkelingen op de lange termijn. Bijvoorbeeld door bouwkosten en regelgeving.

Ondersteuning voor jeugd op school en in de wijk

Op scholen is ruimte voor professionals die kinderen, jongeren en gezinnen helpen. Jeugd- en maatschappelijk werkers zijn zichtbaar op plekken waar mensen samenkomen. Zo voorkomen we zwaardere problemen en bouwen we aan toegankelijke ondersteuning.

8. Levendige binnenstad

Een levendig hart, gastvrij en goed bereikbaar.

Onze binnenstad is het visitekaartje van Oldenzaal. U winkelt er, ontmoet er vrienden en geniet van de sfeer. Wij maken de binnenstad aantrekkelijker en beter bereikbaar.

Een levendige en veilige binnenstad

We werken aan een aantrekkelijke, levendige en veilige binnenstad. Een binnenstad waar u en bezoekers graag komen en langer willen verblijven.

Een sterke binnenstad is belangrijk voor de leefbaarheid van Oldenzaal, de lokale economie en het vestigingsklimaat voor ondernemers.

We investeren in de uitstraling. Daar hoort ook het verlichten van de Plechelmusbasiliek bij. Een herkenbaar en beeldbepalend deel van Oldenzaal.

Opnieuw kijken naar bestaande plannen

We beoordelen of de bestaande plannen voor de binnenstad nog passen. Bij de wensen van u, van ondernemers en van bezoekers.

Er komt meer ruimte voor ontmoeting en verblijf. Daarom onderzoeken we waar we speelplekken en kindvriendelijke voorzieningen kunnen toevoegen. Zo wordt de binnenstad aantrekkelijker.

We zetten in op een veilige inrichting van het kernwinkelgebied. We kijken naar passende maatregelen rondom fietsen, e-bikes en fatbikes.

Bereikbaarheid en bevoorrading blijven belangrijk. Ondernemers en inwoners maken op een toegankelijke manier gebruik van laad- en losvoorzieningen.

Parkeren wordt beter en blijft betaalbaar

Goed parkeren is belangrijk voor bewoners, bezoekers en ondernemers. We zetten in op voldoende parkeergelegenheid. We verkennen ook een ondergrondse parkeervoorziening.

De parkeertarieven blijven betaalbaar. We verhogen ze niet verder. Ook maken we parkeren gebruiksvriendelijker. Onder andere door meer mogelijkheden voor achteraf betalen.

Samenwerking met Oldenzaal Promotie gaat door

We zetten de huidige samenwerking met Oldenzaal Promotie voort. Zij spelen een belangrijke rol in de uitstraling, evenementen en aantrekkelijkheid van onze stad.

Tegelijk maken we duidelijke afspraken. Over de inzet van middelen, de samenwerking en de doelen die we samen willen bereiken. Daarover gaan we in gesprek met de organisatie.

We denken mee bij plannen van de horeca. Standplaatshouders van de warenmarkt geven we de ruimte om te ondernemen.

We kijken opnieuw naar de plannen voor het doortrekken van het Singelpark. Het is belangrijk dat die plannen aansluiten bij wat u op dit moment nodig vindt.

Een integraal plan voor het gebied rond het stadhuis

We kijken opnieuw goed naar de inrichting van het gebied rond het stadhuis. Het gaat onder andere om parkeren, de Ganzenmarkt, de L-vleugel, Ganzenmarkt 11 en de Hooge Lucht.

Op dit moment is nog niet duidelijk hoe deze locaties in de toekomst het beste kunnen worden ingevuld. En hoe alles goed op elkaar aansluit.

Een integraal plan geeft richting aan de verdere ontwikkeling. Realisme en kwaliteit op de lange termijn staan centraal. We kijken naar bereikbaarheid, parkeren, dienstverlening, wonen, leefbaarheid en de kwaliteit van de openbare ruimte. Zo komen we tot een duidelijk en toekomstbestendig plan voor dit deel van Oldenzaal.

Financiële gevolgen en uitvoerbaarheid wegen we zorgvuldig af. Eerder genomen besluiten, beschikbare subsidies, investeringen en ambtelijke capaciteit nemen we mee.

De verdere uitwerking vraagt tijd. Daarom passen we de tijdelijke locatie Hooge Lucht aan. Zo kunnen verschillende maatschappelijke partners hier goed integraal werken. Hiervoor stellen we geld beschikbaar.



9. Schoon en veilig

Een prettig leefklimaat voor iedereen.

U voelt zich veilig in uw eigen straat en in de binnenstad. En u woont in schone straten en een nette buurt. Daar werken we praktisch en zichtbaar aan.

Veiligheidsbeleving in heel Oldenzaal

Goed wonen in Oldenzaal betekent dat u zich veilig en vertrouwd voelt. In de hele stad. Daarom zetten we in op praktische maatregelen die de veiligheidsbeleving versterken. Zowel in de wijken als in de binnenstad.

We werken aan een aanpak met extra zichtbaarheid van handhaving, passend cameratoezicht, betere verlichting, open zichtlijnen en structurele avondrondes.

Wijkgericht samenwerken

We zetten in op samenwerking in de wijk met inwoners, ondernemers, handhavers, jongerenwerkers en andere betrokkenen. Dit doen we om de wijken leefbaar en veilig te houden.

Afval blijft betaalbaar en duidelijk

Afvalverwerking blijft betaalbaar, duidelijk en makkelijk voor u. Tegelijk werken we aan schone straten en een nette leefomgeving.

We stimuleren u om afval beter te scheiden. We stimuleren bewust gedrag. Het uitgangspunt is: de vervuiler betaalt.

Op weg naar een ambachtscentrum

In Oldenzaal liggen Kringloop de Beurs en Stadswerken naast elkaar. Dat biedt een unieke kans voor samenwerking. Zo ontstaan extra mogelijkheden voor hergebruik van materialen, sociale werkplekken en opleidingen.

We verkennen samen met betrokken partijen de mogelijkheden voor een ambachtscentrum. Daarmee stimuleren we hergebruik van materialen, circulariteit en extra maatschappelijke waarde voor Oldenzaal.



10. Werk en ondernemen

Ruimte voor ondernemerschap, banen en groei.

Een sterke lokale economie betekent banen, levendige bedrijventerreinen en een stad die vooruitgaat. Wij maken ondernemen in Oldenzaal aantrekkelijker.

Ruimte voor ondernemers om te groeien

Ondernemers in Oldenzaal krijgen ruimte om te ondernemen en te groeien. Een sterke lokale economie zorgt voor banen, levendige bedrijventerreinen en een toekomstbestendige stad.

We steunen ondernemers door onnodige regelgeving te verminderen. Door de dienstverlening te verbeteren. En door vergunningen sneller af te handelen.

Onze houding is: meedenken en mogelijk maken. Adviezen van externe partijen nemen we serieus. Het lokale belang van Oldenzaal is altijd leidend.

Vernieuwen van bedrijventerreinen

We blijven werken aan het verbeteren en vernieuwen van bedrijventerreinen. Waar nodig kopen we strategisch grond aan. Zo houden we ruimte voor groei van lokale bedrijven en werkgelegenheid.

Daarom gaan we actief verder met de gebiedsvisie van Jufferbeek-Noord. Wonen krijgt daar ook een prominente rol.



11. Financiën

Solide vandaag, gezond morgen.

Uw geld besteden we zorgvuldig. We maken duidelijke keuzes en houden de begroting gezond. Voor nu en voor de generaties die na ons komen.

Solide financieel beleid

We staan voor solide financieel beleid. Gemeentelijke middelen zetten we zorgvuldig, doelmatig en toekomstbestendig in.

Bij investeringen kijken we niet alleen naar de kosten van vandaag. Ook naar de structurele lasten op de lange termijn.

Gerichte lastenverlichting waar mogelijk

Waar mogelijk zetten we in op gerichte lastenverlichting. Voor inwoners, ondernemers, verenigingen en maatschappelijke partners. We kijken kritisch naar:

- de OZB (onroerendezaakbelasting);
- de afvalstoffenheffing;
- de rioolheffing.

Vooraf nadenken over structurele financiering

Bij nieuwe pilots en projecten kijken we vooraf naar structurele financiering. Zo kunnen succesvolle initiatieven duurzaam doorgaan.

Subsidieregelingen en specifieke uitkeringen beoordelen we scherper. Op haalbaarheid, effectiviteit en financiële gevolgen op lange termijn.

Projectmatige investeringen kunnen we waar nodig ondersteunen vanuit reserves. Structurele lasten moeten duurzaam gedekt zijn. Het uitgangspunt blijft: de meerjarige begroting blijft verantwoord en financieel gezond.

Ruimte voor ambities, kritisch op risico's

We houden ruimte voor maatschappelijke ambities. Tegelijk kijken we kritisch naar prioriteiten, uitvoerbaarheid en financiële risico's.

We onderzoeken of we het Klimaatakkoordprogramma kunnen herijken. Zo laten we de financiële middelen beter aansluiten bij de behoefte van onze inwoners.

Overschotten gaan terug naar de gemeenschap

Blijft er geld over? Dan gebruiken we dat op een verstandige manier voor de stad. Bijvoorbeeld voor plannen en voorzieningen voor inwoners, belangrijke investeringen en een gezonde financiële situatie van de gemeente.

Onderdelen waarvan het bedrag nog niet bekend is (PM-posten) voorkomen we zoveel mogelijk. We maken ze zo snel mogelijk concreet.



Tot slot

Samen, dichtbij, met een glimlach

Met dit akkoord werken we aan een sterk, herkenbaar en toekomstbestendig Oldenzaal. We hebben oog voor wat de stad nodig heeft. En voor wat u nodig heeft.

We maken duidelijke keuzes en leggen eerlijk uit waarom we die maken. Heeft u ideeën, vragen of zorgen? Laat het ons weten. Samen bouwen we aan een stad waar het fijn wonen, werken en leven is.

Van akkoord naar uitvoering

Dit akkoord geeft richting aan de keuzes voor de komende bestuursperiode. Hierover kunt u uw stem laten horen via de 'Stem van Oldenzaal'.

De concrete uitvoering, prioritering en financiële vertaling nemen we op in een uitvoeringsprogramma. Dit programma werken we periodiek bij. En we evalueren het regelmatig. Zo houden we vinger aan de pols en kunnen we bijsturen waar dat nodig is.

Solidair Oldenzaal · CDA Hart voor Oldenzaal · De Oldenzaalse VVD





Contactgegevens

Gemeente Oldenzaal

Ganzenmarkt 1

7571 CD Oldenzaal

info@oldenzaal.nl

(05 41) 58 81 11

Copyright

Als u iets wilt gebruiken van dit document, dan graag eerst contact opnemen met de gemeente Oldenzaal.