



Nieuws  
van de  
gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

Dinsdag 22 april 2025

# KOM

## Contact

Bezoekadres: Stadhuis  
Ganzenmarkt 1  
Postadres: Postbus 354  
7570 AJ OLDENZAAL  
Telefoon: (0541) 58 81 11  
of 14 0541  
Whatsapp: +31 6 22 86 03 83  
E-mail: info@oldenzaal.nl  
Internet: www.oldenzaal.nl

### Openingstijden stadhuis:

Maandag: 08.30 - 20.00 uur  
Dinsdag: 08.30 - 17.00 uur  
Woensdag: 08.30 - 17.00 uur  
Donderdag: 08.30 - 17.00 uur  
Vrijdag: 08.30 - 12.30 uur

### Openingstijden publieksbalie (alleen op afspraak) en Sociaal Plein

www.oldenzaal.nl/contact-en-openingstijden  
Voor het maken van een afspraak kunt u ons ook bellen op bovenstaand telefoonnummer.

Afhalen paspoort, rijbewijs of ID-kaart kan bij de receptie. Hiervoor heeft u geen afspraak nodig.

### Social media

www.linkedin.com/  
company/gemeente-oldenzaal  
@stadoldenzaal  
@stad\_oldenzaal  
@handhaving\_stadoldenzaal  
@stadoldenzaal

### Vacatures

www.oldenzaal.nl/werken-bij-gemeente-oldenzaal

### Verloren of gevonden voorwerpen

www.oldenzaal.nl/gevonden-of-verloren-voorwerp of bel ons op bovenstaand telefoonnummer.

## Collectes

Geen collectes

## Opfriscursus automobilisten 60+

**Bent u 60-plusser en wilt u uw kennis en rijvaardigheid opfrissen? Meld u dan aan voor de opfriscursus automobilisten. De afdeling Oldenzaal van Veilig Verkeer Nederland organiseert elk jaar deze cursus voor automobilisten van 60 jaar en ouder.**

### De cursus bestaat uit

- 2 theorielessen waarin een instructeur de nieuwe verkeersregels en

verkeerssituaties uitlegt.  
Datum: 6 en 13 mei 2025.  
Tijd: van 19.00 tot 21.00 uur.  
Locatie: café De Boom aan de Bentheimerstraat 43 in Oldenzaal.

- Een praktisch gedeelte in uw eigen auto samen met een officiële rijinstructeur. Deze rijproef staat gepland voor 20 mei 2025. Tijd in overleg.

De cursus kost € 15,00. Dit kunt u op de 1e cursusdag contant betalen. Graag gepast.

### Aanmelden of meer informatie

U kunt zich aanmelden, tot en met 29 april 2025, bij Janneke Tammenga van Veilig Verkeer Nederland, afdeling Oldenzaal. U bereikt haar tammengahaan@caiway.nl of telefonisch via (0541) 51 01 90.



## Heeft u al een noodpakket? Denk vooruit

**We leven in een onvoorspelbare tijd. Toch vertrouwen we dagelijks op stroom, drinkwater en volle winkelschappen. Maar wat als die ineens uitvallen? Bij een langdurige storing kan hulp langer op zich laten wachten. Daarom is het belangrijk dat u zelf ook voorbereid bent.**

Denk vooruit: wat heeft u nodig als elektriciteit, water of internet langdurig niet beschikbaar zijn? Een goed noodpakket en duidelijke afspraken met uw omgeving kunnen het verschil maken. Bereidt u daarop voor.

### Noodpakket samenstellen

Met een noodpakket bent u de eerste 72 uur na een ramp of noodsituatie goed voorbereid. Een noodpakket samenstellen is vaak makkelijker dan u denkt. De meeste spullen heeft u waarschijnlijk al in huis, zoals flessen water, eten dat lang houdbaar is, een EHBO-does of zaklamp met batterijen.



Ga naar voor meer informatie naar [www.denkvooruit.nl](http://www.denkvooruit.nl).

## Afvalinzameling Bevrijdingsdag

Op maandag 5 mei (Bevrijdingsdag) haalt Twente Milieu geen afval op. In plaats daarvan komt Twente Milieu op zaterdag 3 mei uw container legen. Let op dat u de container die dag voor 7.30 uur aan straat zet. De klantenservice van Twente Milieu is zaterdag 3 mei van 9.00-15.00 uur bereikbaar via telefoonnummer 0900-8520111 (lokaal tarief) of via [www.twentemilieu.nl/contact](http://www.twentemilieu.nl/contact).



## Dodenherdenking in Oldenzaal

In Nederland herdenken we op 4 mei de slachtoffers van de Tweede Wereldoorlog in Europa en Zuidoost-Azië. Sinds 1961 herdenken we ook de slachtoffers van oorlogssituaties en vredeoperaties.

De huidige gebeurtenissen in de wereld laten zien dat vrijheid niet vanzelfsprekend is en benadrukken het belang van herdenken van onze vrijheid.

### Programma herdenking

18.30 uur: Begin herdenkingsceremonie in de Hofkerk  
19.30 uur: Vertrek stille tocht naar het monument in de Herdenkingstuin  
19.59 uur: Het blazen van de Taptoe  
20.00 uur: 2 minuten stilte  
20.03 uur: Toespraak door burgemeester Patrick Welman, gevolgd door de kranslegging door het gemeentebestuur en verschillende Oldenzaalse organisaties  
±20.30 uur: Koffie/thee in de stadhushal

### Vlagprotocol voor inwoners en rijksgebouwen verschillend

Op 4 mei hangen in Nederland als teken van eerbied en respect voor de oorlogsslachtoffers de vlaggen halfstok. Sinds 2020 roept het Nationaal Comité 4 en 5 mei iedereen op om op 4 mei de hele dag de Nederlandse driekleur (zonder wimpel) halfstok te hangen. Voor rijksgebouwen geldt de vlaginstructie van de Rijksoverheid. In deze vlaginstructie staat dat de vlag van 18.00 uur tot zonsondergang halfstok mag hangen. We vragen u om in heel Oldenzaal het vlaggen niet te vergeten.

### Stille tocht

De route begint bij de Hofkerk, de Paradijsstraat in, langs de Citadel, over de Oostwal. Vervolgens links af de Bisschopstraat in, over de Grootte Markt richting de Herdenkingstuin (achter het stadhuis).

### Komt allen!

Iedereen, van jong tot oud, is van harte welkom om het hele programma bij te wonen en stil te staan bij het feit dat vrijheid kwetsbaar en kostbaar is.



## Voorkom tocht en bespaar energie

**Wilt u uw woning comfortabeler en energiezuiniger maken? Ga aan de slag met het dichtmaken van naden en kieren! Daarmee bespaart u energie én kosten.**

### Ongewenste ventilatie zorgt voor warmteverlies

Heeft u last van tocht in huis? Of merkt u dat sommige kamers moeilijk warm blijven? Vaak ontsnapt warme lucht via kieren rond ramen, deuren en aansluitingen tussen muren en daken. Dit zorgt niet alleen voor een onaangenaam binnenklimaat, maar ook voor een hogere energierekening.

### Waarom naden en kieren dichtmaken?

Oude of slecht geïsoleerde woningen hebben vaak plekken waar lucht ongewenst naar binnen stroomt. Dit maakt het huis lastiger te verwarmen en zorgt ervoor dat u meer moet stoken. Door naden en kieren goed af te dichtmaken, blijft de warmte binnen en wordt tocht voorkomen.

### Aan de slag met kiertichting

Er zijn verschillende manieren om ongewenste ventilatie te verminderen. Denk aan het plaatsen van tochtstrips bij ramen en deuren, het kitten van kieren of het isoleren van aansluitingen tussen

muren en vloeren. Zo blijft uw woning warmer in de winter en koeler in de zomer.

### Meer weten over ventileren?

Wilt u weten welke ventilatieoplossing het beste bij uw woning past? Kijk voor meer informatie en praktische tips op: [www.energieloketten.nl/nieuws/oldenzaal/ventileren](http://www.energieloketten.nl/nieuws/oldenzaal/ventileren).

### Afspraak energieadviseur

Of laat u adviseren door onze onafhankelijke energieadviseurs en scan de QR code voor een gratis afspraak:



ENERGIE  
LOKET  
VAN

Blijf op de hoogte  
en volg ons



Ook voor vacatures:  
[www.oldenzaal.nl/werken-bij-gemeente-oldenzaal](http://www.oldenzaal.nl/werken-bij-gemeente-oldenzaal)



## Waar werken we deze week aan de weg?

We werken veel aan de weg in Oldenzaal. De wegwerkzaamheden zijn nodig om onze stad te verbeteren. Bijvoorbeeld op het gebied van riolering, voor onderhoud van het wegdek en om de weg veiliger te maken. Helaas zorgt dit tijdelijk voor overlast.

De komende periode zijn de volgende straten helemaal, of voor een deel, afgesloten voor alle verkeer in beide richtingen. Een overzicht van dit moment is ook online te bekijken op: <https://bereikbaarheid.andes.nl/oldenzaal>

### 1 Parallelstraat

Vanaf Helmichstraat tot Boerskottenlaan.  
Afsluiting vanaf 7 april 2025 tot voorjaar 2026.  
Ontwikkeling Stakenbeek fase 2.

### 2 Burg. Storkstraat - fase 2/3

Vanaf Burg. Wallerstraat tot P.J. Geldermanstraat.  
Afsluiting van 4 maart t/m 25 april 2025.  
Rioolwerkzaamheden.

### 3 Primulastraat

Vanaf Hyacinthstraat tot ingang Quick'20.  
Afsluiting t/m 2 mei 2025.  
Rioolwerkzaamheden.

### 4 Oliemolenstraat / Vos de Waelstraat

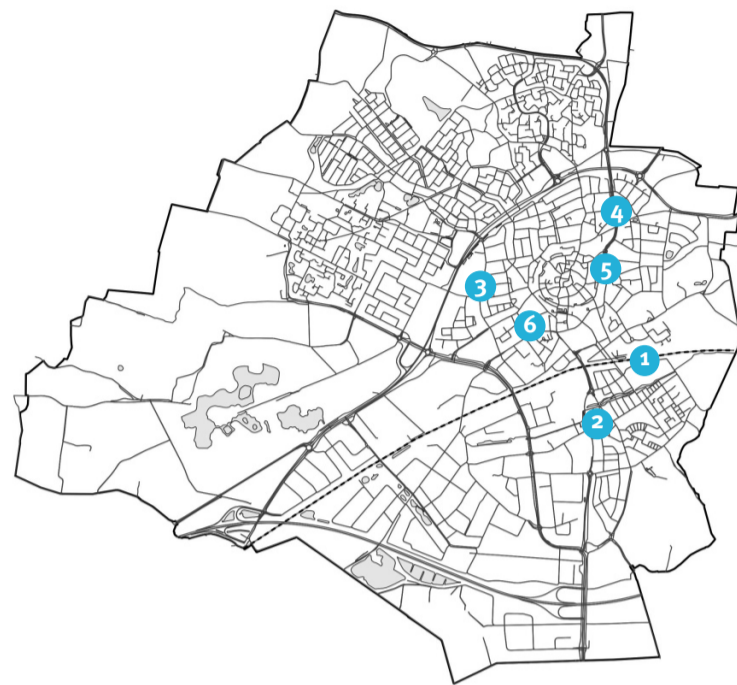
Vanaf Monnikstraat tot Kruisstraat.  
Afsluiting van 22 t/m 25 april 2025.  
Asfalteringswerkzaamheden.

### 5 Bleekstraat

Vanaf Monnikstraat t/m Hofmeijerstraat.  
Afsluiting van 22 april t/m 28 mei 2025.  
Herinrichtingswerkzaamheden.

### 6 Kastanjestraat

Eénrichtingsverkeer vanaf Berkstraat tot Lindestraat  
van 10 maart t/m 25 april 2025.  
Kabel-en leidingwerkzaamheden.



## de Raad en het College



### Gemeenteraad Oldenzaal

Bent u benieuwd hoe raadsvergaderingen er in het echt aan toe gaan? Wilt u meer weten over de Oldenzaalse politiek? Of twijfelt u misschien zelf wel om politiek actief te worden in Oldenzaal?

Houd dan zaterdagmiddag 17 mei alvast vrij in uw agenda. De Oldenzaalse gemeenteraad organiseert dan namelijk een inspiratiemiddag 'Politiek Actief'. Tijdens deze middag krijgt u meer informatie over de lokale democratie, de verkiezingen én kunt u in gesprek met de huidige raadsleden van de gemeente Oldenzaal. Meer informatie volgt z.s.m. wij hopen u te zien op zaterdag 17 mei.

Meer informatie: [www.oldenzaal.nl/gemeenteraad](http://www.oldenzaal.nl/gemeenteraad)

## Verkoop onroerende zaken



### Voornemen tot overdracht grond: Nijhuiskamp 39, achter de woning

Het college heeft het voornemen een stukje gemeentegrond te verkopen:

- Nijhuiskamp 39, achter de woning.

Tegen de voorgenomen uitgifte kunnen belanghebbenden van 22 april tot en met 12 mei 2025 hun reacties kenbaar maken bij onderstaande afdeling. Daarna bepaalt het college haar definitieve standpunt.

Meer informatie: Domein Ruimte, team ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11.  
Inzage uitsluitend op afspraak, via [vastgoed@oldenzaal.nl](mailto:vastgoed@oldenzaal.nl).

### Voornemen tot overdracht grond: perceel langs de Hinmanweg

De gemeente is voornemens een perceel grond aan de aangrenzend eigenaar over te dragen, op basis van een koopovereenkomst. Het betreft een perceel gelegen langs de Hinmanweg te Oldenzaal, gemeente Oldenzaal, sectie E, nummer 1889 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 532 m<sup>2</sup>.

### Koper is de enige serieuze gegadigde

De gemeente wil het perceel aan de aangrenzend eigenaar overdragen, omdat:

- De aangrenzend eigenaar in meer parkeergelegenheid wil voorzien en minder auto's wil plaatsen in het openbaar gebied ten behoeve van zijn bedrijfsvoering;
- De gronden zich hiervoor lenen; en
- Koper de eigenaar is van het aangrenzende terrein.

De gemeente is van mening dat de aangrenzend eigenaar gelet op het bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor aankoop van voornoemd perceel grond. Daarnaast is de gemeente uitsluitend voor dit doel bereid om de grond over te dragen.

### Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het betreffende perceel grond kan een schriftelijke en gemotiveerde reactie sturen. Deze reactie moet uiterlijk drie weken na datum van deze publicatie zijn ontvangen. U kunt deze reactie sturen per e-mail aan: [vastgoed@oldenzaal.nl](mailto:vastgoed@oldenzaal.nl).

### Vervolgprocedure

De gemeente zal aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of belangstellende(n) die zich binnen de termijn hebben gemeld tevens als serieuze gegadigden zijn aan te merken. Wanneer zich geen belangstellenden of serieuze gegadigden bij de gemeente melden zal het perceel grond aan de aangrenzend eigenaar worden verkocht en geleverd.

Meer informatie: Domein ruimte, team ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11 of via [vastgoed@oldenzaal.nl](mailto:vastgoed@oldenzaal.nl).

## APV / Bijzondere wetten



### Verleende evenementen

- **Bentheimerstraat 43 (Z2025-0000383)**, voor het organiseren van Klein Brandvijverconcert op 21 juni 2025 tussen 20.00 en 00.30 uur, verzonden 14 april 2025;
- **Binnenstad (Z2025-0000285)**, voor het organiseren van Koningsdagweekend Oldenzaal op 25 en 26 april 2025, verzonden 14 april 2025;
- **Het Hulsbeek (Z2025-0000270)**, voor het organiseren van European Koi Show op 24 en 25 mei 2025, verzonden 15 april 2025;
- **Kleibultweg 33b (Z2025-0000351)**, voor het organiseren van een Schuttersfeest op 20, 21 en 22 juni 2025, verzonden 15 april 2025;
- **Sportpark KVV Quick'20 (Z2025-0000445)**, voor het organiseren van Internationaal U11 Tournament op 31 mei en 1 juni 2025, verzonden 15 april 2025;
- **Tussen Deurningerstraat 28 en 34 (Z2025-0000414)**, voor het organiseren van Wines & Bites op 6 juli 2025 tussen 13.00 en 17.00 uur, verzonden 15 april 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. Kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken](http://www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken). Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: [info@oldenzaal.nl](mailto:info@oldenzaal.nl) en/of [www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom](http://www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom)

## Wabo / Omgevingswet



### Ontvangen aanvragen voor een omgevingsvergunning

- **Nabij Hulsbekenkamp 16 (Z2025-0000617)**, voor het kappen van één boom, ontvangen 9 april 2025;
- **Kalheupinkpark (Z2025-0000625)**, voor het tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan voor het evenement Dag van het Park 2025 op 25 mei 2025, ontvangen 11 april 2025;
- **Nijverheidsstraat 99 (Z2025-0000633)**, voor het vervangen van een raam door een deur, ontvangen 13 april 2025;
- **Nijverheidsstraat 99 (Z2025-0634)**, voor het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor dagbesteding, ontvangen 13 april 2025;
- **Morslaan 84 (Z2025-0635)**, voor het verduurzamen van de schuur, ontvangen 13 april 2025;
- **Kelvinstraat 1c (Z2025-0649)**, voor het realiseren van licht-reclame, ontvangen 14 april 2025;
- **Anjerstraat, Rozenstraat en Violenstraat (Z2025-0658)**, voor het renoveren van 34 woningen, ontvangen 14 april 2025;
- **P.J. Geldermanstraat 13 (Z2025-0666)**, voor het uitbouwen en verduurzamen van het woonhuis, ontvangen 15 april 2025;
- **Huurnestraat 105 (Z2025-0669)**, voor het renoveren en herbestemmen van een kantoorpand naar een duurzame woning, ontvangen 15 april 2025;
- **Gravenbeek kavel 2.7 (Z2025-0660)**, voor het nieuwbouwen van een woonhuis en realiseren van een uitweg, ontvangen 15 april 2025;
- **Paukenlaan 1 (Z2025-0672)**, voor het realiseren van een uitrit, ontvangen 16 april 2025;

- **Tegenover Staringstraat 40 en tegenover Jacob Catsstraat 5 (Z2025-0674)**, voor het kappen van twee bomen, ontvangen 16 april 2025.

### Kennisgeving beschikking reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

- **Bleekstraat 12 (Z2025-00000556)**, voor het realiseren van gevelisolatie, verzonden 10 april 2025;
- **Wilhelminastraat 29a (Z2025-00000245)**, voor het uitbreiden van het woonhuis op de verdieping aan achterzijde, verzonden 10 april 2025;
- **Timiaanlaan 17 (Z2025-00000287)**, voor het kappen van één boom, verzonden 11 april 2025;
- **Tegenover Ardèchelaan 40 (2025-00000334)**, voor het kappen van één boom, verzonden 11 april 2025;

- **Tegenover Geelster 118 (Z2025-00000332)**, voor het kappen van één boom, verzonden 14 april 2025;
- **Emmastraat 39 (Z2025-00000386)**, voor het kappen van twee bomen, verzonden 14 april 2025;
- **Naast Ootmarsumsedijk 55 (Z2025-00000465)**, voor het kappen van één boom, verzonden 14 april 2025;
- **Achter Zilverschoon 234 (Z2025-00000466)**, voor het kappen van één boom, verzonden 15 april 2025.

### Verleende omgevingsvergunning (BOPA)

- **Scholte Grevinkhoflaan 36 (Z2025-00000412)**, voor het herbouwen van een vervallen schuur, verzonden 11 april 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en

wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken](http://www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken). Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. Bij besluiten waarbij sprake is van onomkeerbaarheid moet u binnen 4 weken na verzending van het besluit een voorlopige voorziening indienen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

**Meer informatie:** [info@oldenzaal.nl](mailto:info@oldenzaal.nl) en/of [www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom](http://www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom)