



Nieuws van de gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

Dinsdag 2 september 2025

Contact

Bezoekadres: Stadhuis
Ganzenmarkt 1
Postadres: Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL
Telefoon: (0541) 58 81 11
of 14 0541
Whatsapp: +31 6 22 86 03 83
E-mail: info@oldenzaal.nl
Internet: www.oldenzaal.nl

Openingstijden stadhuis:

Maandag: 08.30 - 20.00 uur
Dinsdag: 08.30 - 17.00 uur
Woensdag: 08.30 - 17.00 uur
Donderdag: 08.30 - 17.00 uur
Vrijdag: 08.30 - 12.30 uur

Openingstijden publieksbalie (alleen op afspraak) en Sociaal Plein

www.oldenzaal.nl/contact-en-openingstijden
Voor het maken van een afspraak kunt u ons ook bellen op bovenstaand telefoonnummer.

Afhalen paspoort, rijbewijs of ID-kaart kan bij de receptie. Hiervoor heeft u geen afspraak nodig.

Social media

www.linkedin.com/
company/gemeente-oldenzaal
@stadoldenzaal

@stad_oldenzaal
@handhaving_stadoldenzaal
@stadoldenzaal

Vacatures

www.oldenzaal.nl/werken-bij-gemeente-oldenzaal

Verloren of gevonden voorwerpen
www.oldenzaal.nl/gevonden-of-verloren-voorwerp of bel ons op bovenstaand telefoonnummer.

Collectes

- 31 augustus t/m 06 september
KWF Kankerbestrijding
- 07 t/m 13 september
Prinses Beatrix Spierfonds

Wist u dat onze handhavers een Instagram-account hebben?



Volg ze via @handhaving_stadoldenzaal

Rij MONO

ongestoord onderweg, zonder afleiding van uw telefoon en met uw ogen op de weg

Op de fiets of in de auto even bellen of een appje sturen. Het lijkt handig en makkelijk. Maar tegelijk sturen en uw telefoon gebruiken is gevaarlijk. Helaas gebeuren daardoor veel ongelukken.

Het is niet alleen gevaarlijk. Het is ook verboden om te fietsen of auto te rijden met uw telefoon in uw hand. Het maakt niet uit of u handheld aan het bellen bent, een appje stuurt of een liedje opzoekt uit uw playlist. U riskeert daarmee een fikse boete. Dat geldt houdt u toch liever zelf in uw zak!

Hoe kunt u MONO rijden?

- App voor vertrek dat u onderweg bent.
- Zet uw mobiel op stil of in de vliegtuigmodus.
- Leg uw telefoon uit het zicht (bijvoorbeeld onderin uw tas of in uw handschoenvakje).
- Gebruikt u uw telefoon als navigatie? Zet de telefoon in een houder.
- Gebruik een oortje of carkit als u toch moet bellen.

De landelijke MONO actie loopt van 1 september tot en met 27 oktober 2025. Meer weten? Kijk op www.wijrijdenmono.nl

Durft u de balans-uitdaging aan?

Wist u dat één op de drie mensen boven de 65 jaarlijks valt? Vaak met vervelende gevolgen. Toch is er goed nieuws: veel valpartijen zijn te voorkomen. Met gerichte oefeningen, een betere balans en handige tips kunt u uw risico flink verlagen.

Tijdens de Testdag Valpreventie op zaterdag 13 september 2025 kunt u gratis ontdekken hoe sterk u op uw benen staat. Van 10.00 tot 12.00 uur bent u welkom in De Symfonie (Paukenlaan 1, Oldenzaal) voor een korte test op de smartfloor. Deze slimme vloer registreert hoe u beweegt en hoe snel u reageert.

De test duurt maar een paar minuten en is laagdrempelig én leuk om te doen. Direct daarna krijgt u deskundig advies van fysiotherapeuten, wijkverpleegkundigen en beweegcoaches. Zij bespreken met u hoe u uw balans kunt verbeteren en vertellen over beweegmogelijkheden in Oldenzaal die passen bij uw situatie.

Kom gerust alleen of neem iemand mee. Aanmelden is niet nodig, u kunt gewoon binnenlopen. Gun uzelf deze kans om langer zelfstandig, fit en vol zelfvertrouwen in beweging te blijven. Meer informatie: impuls-oldenzaal.nl



KOM

FIETS JIJ AL MONO?

Op de fiets even een appje sturen of een liedje opzoeken in je playlist. Het lijkt handig en makkelijk. Maar tegelijk fietsen en je telefoon gebruiken is **gevaarlijk**. Bovendien is het wettelijk verboden. Je riskeert daarmee een **fikse boete**. Dat geldt hou je toch liever in je zak?

Ga ongestoord onderweg. Zonder afleiding van je telefoon en met je ogen op de weg. **Zo kom je veilig thuis!**

CHECKLIST MONO

- ✓ App voor vertrek dat ik onderweg ben
- ✓ Telefoon op 'niet storen'
- ✓ Telefoon in mijn tas

EN GAAN!

WWW.WIJRIJDENMONO.NL



Waar werken we deze week aan de weg?

We werken veel aan de weg in Oldenzaal. De wegwerkzaamheden zijn nodig om onze stad te verbeteren. Bijvoorbeeld op het gebied van riolering, voor onderhoud van het wegdek en om de weg veiliger te maken. Helaas zorgt dit tijdelijk voor overlast.

De komende periode zijn de volgende straten helemaal, of voor een deel, afgesloten voor alle verkeer in beide richtingen. Een overzicht van dit moment is ook online te bekijken op: <https://bereikbaarheid.andes.nl/oldenzaal>

1 Parallelstraat

Vanaf Helmichstraat tot Boerskottenlaan. Afsluiting vanaf 7 april 2025 tot voorjaar 2026. Ontwikkeling Stakenbeek fase 2.

2 Deurningerstraat

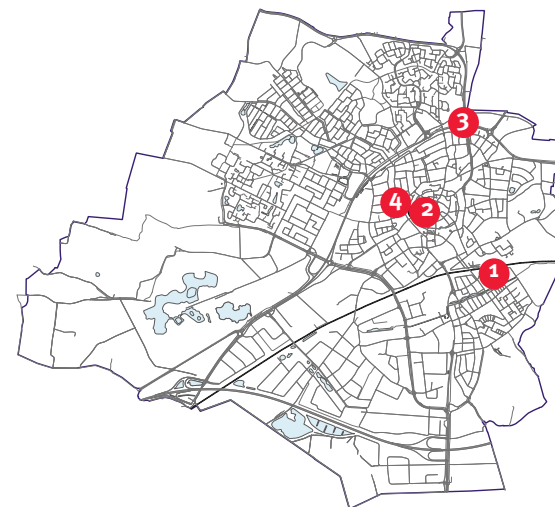
Vanaf hsnr. 16 tot Kortestraat. Afsluiting vanaf 18 augustus t/m 25 september 2025. Herinrichtingswerkzaamheden.

3 Oude Rossumerstraat

Vanaf Thorbeckstraat tot einde weg. Afsluiting van 19 augustus t/m 26 september 2025. Herinrichtingswerkzaamheden.

4 Langestraat

Tussen Vestingstraat en Langestraat nr. 3. Afsluiting op 8, 11 en 12 september 2025 (7:00 - 16:00 uur). Bouwwerkzaamheden.





Dinsdag 2 september 2025

Raad en college



College stelt subsidieplafond Subsidieregeling sociaal domein 2026 vast

De gemeente ondersteunt plannen en activiteiten die de leefbaarheid in onze stad verbeteren. Ook gaat het om initiatieven die inwoners helpen om zelfstandig(er) te zijn. Voor 2026 is hiervoor een nieuwe regeling vastgesteld: Subsidieregeling Sociaal domein 2026. Het college heeft nu ook het subsidieplafond bepaald.

Een subsidieplafond is het hoogste bedrag dat de gemeente in totaal aan subsidie mag geven binnen een regeling. Voor 2026 is dat plafond € 25.000.

Dit bedrag wordt verdeeld over twee aanvraagrondes:

- September 2025: voor activiteiten die starten op of na 1 januari 2026.
 - Maart 2026: voor activiteiten die starten op of na 1 juli 2026.
- U kunt uw aanvraag indienen binnen deze tijdvakken via www.oldenzaal.nl/subsidies. Daar vindt u ook de subsidieregeling en extra informatie.

Heeft u vragen?

Kijk op oldenzaal.nl. Of neem contact op met de publieksbalie van de gemeente Oldenzaal:

- Telefoon: (0541) 58 81 11
- E-mail: subsidies@oldenzaal.nl

Meer informatie: www.oldenzaal.nl/gemeenteraad

Verkoop onroerende zaken



Het college heeft het voornemen een stukje gemeentegrond te verkopen:

- Dr. Kuiperstraat 49, naast de woning

Tegen de voorgenomen uitgifte kunnen belanghebbenden van 2 september tot en met 22 september 2025 hun reacties kenbaar maken bij onderstaande afdeling. Daarna bepaalt het college haar definitieve standpunt.

Meer informatie: Domein Ruimte, team ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11. Inzage uitsluitend op afspraak, via vastgoed@oldenzaal.nl.

Verkeersbesluiten



Ingekomen aanvragen

- Tussen Dr. Nolensstraat en Dr. Poelsstraat, langs de speeltuin (Z2025-1410), voor het afsluiten van een gedeelte van de weg tussen 28 augustus 2025 en 29 mei 2026 in verband met de opslag van materiaal en materieel, ontvangen 25 augustus 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 2 weken na de datum van publicatie reageren op de aangevraagde vergunningen. Dat noemen we een zienswijze. U kunt de zienswijze per post naar het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U mag de zienswijze ook per e-mail toesturen via de website info@oldenzaal.nl.

Besloten

- Nabij Guido Gezellestraat 2 (Z2025-1248), voor het reserveren van twee parkeerplaatsen voor het plaatsen van een laadpaal, verzonden 26 augustus 2025 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 2 september 2025;
- Nabij Beatrixstraat 32b (Z2025-1411), voor het reserveren van een gehandicaptenparkeerplaats, verzonden 26 augustus 2025 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 2 september 2025;
- Nabij De Walgaarden 536 (Z2025-1360), voor het reserveren van een gehandicaptenparkeerplaats, verzonden 27 augustus 2025 en gepubliceerd in het gemeenteblad op 2 september 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na publicatie in het Gemeenteblad van de hierboven genoemde be-

sluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen.

Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

Milieu



Ingediende meldingen Milieubelastende activiteiten

- Willem Vleertmanstraat 13 (Z2025-1425), voor het mechanisch en thermisch bewerken van metalen, verzonden 20 augustus 2025.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

APV/bijzondere wetten



Verleende evenementen

- Oldenzaal (Z2025-1245), voor het organiseren van Strijd om de Stad op 13 september 2025 tussen 17.30 en 18.45 uur, verzonden 25 augustus 2025;
- Omgeving Kalheupinkpark (Z2025-1068), voor het organiseren van de Ronde van Oldenzaal op 7 september 2025, verzonden 26 augustus 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. Kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Verleende vergunningen bijzondere wetten / overige APV

Het college heeft vergunning/ontheffing verleend voor:

- Parkeerplaats Kerkstraat 9 (Z2025-1168), voor het innemen van een standplaats voor de verkoop van lootjes tijdens de Najaarskermis van 25 tot en met 29 september 2025, verzonden 21 augustus 2025;
- Hengelosestraat 230 (Z2025-1092), voor het organiseren van Happen en Trappen op 21 september 2025 tussen 08:00 en 17:00 uur, verzonden 22 augustus 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. U kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing

doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

Verleende vergunningen

- Nabij Fonteinstraat 38 (Z2025-1265), voor het tijdelijk afsluiten van de Fonteinstraat voor werkzaamheden op 15 september 2025 tussen 07.00 en 16.00 uur, verzonden 27 augustus 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

Omgevingswet



Kennisgeving verlenging beslistermijn

Termijn van 6 weken

- Tulpstraat 21 en 23 (Z2025-0831), voor het vernieuwen en isoleren van de kapconstructie, verzonden 26 augustus 2025;
- De nieuwe uiterste beslisdatum wordt: 3 oktober 2025.

Ontvangen aanvragen voor een omgevingsvergunning

- Burgemeester Wallerstraat 12 (Z2025-1383), voor het realiseren van een dakopbouw en het wijzigen van de constructie, ontvangen 20 augustus 2025;
- Lemseloseveldweg ong. (Z2025-1384), voor het nieuwbouwen van een woonhuis met bijgebouw, ontvangen 20 augustus 2025;
- Oude Almloseweg 11 (Z2025-1397), voor het realiseren van een kapschuur en kappen van twee bomen, ontvangen 21 augustus 2025;
- Ainsworthstraat 30 (Z2025-1401), voor het realiseren van een indeling voor de opslag, het dichten van de vide en het aanbrengen van reclame, ontvangen 22 augustus 2025;
- De Matenstraat 57 (Z2025-1420), voor het realiseren van gevel reclame, ontvangen 26 augustus 2025.

Kennisgeving beschikking reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

- Wolbertdijk 11 (Z2025-1145), voor het kappen van één boom, verzonden 21 augustus 2025;
- Alver 4 (Z2025-1094), voor het nieuwbouwen van een vrijstaand woonhuis, verzonden 21 augustus 2025;
- Perrevoortlaan 2 (Z2025-1191), voor het vervangen van een ko zijn in de voorgevel, verzonden 22 augustus 2025;
- Bentheimerstraat (Z2025-1276), voor het vervangen van de keer wanden rondom de vijver, verzonden 25 augustus 2025;
- Multatulistraat 6 (Z2025-1259), voor het uitbreiden van een bedrijfspan, verzonden 27 augustus 2025.

Verleende omgevingsvergunning (BOPA)

- **Het Heuveltje 14 (Z2025-1122)**, voor het realiseren van een ber- ging, verzonden 26 augustus 2025;
- **Naast Waterwinweg 9 (Z2025-0675)**, voor het nieuwbouwen van een bedrijfspand en het realiseren van een uitweg, verzonden 26 augustus 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd be- zwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wet- houders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook di- gitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijk- tijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. Bij be- sluiten waarbij sprake is van onomkeerbaarheid moet u binnen 4 weken na verzending van het besluit een voorlopige voorziening indienen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digi- taal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van

zo’n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom

Verlengen termijn terinzagelegging Ontwerp-omge- vingsvisie Oldenzaal

Aanhef

Op 1 januari 2024 trad de Omgevingswet in werking. Deze nieuwe wet geeft aan dat elke gemeenteraad voor zijn grondgebied een omgevingsvisie moet vaststellen die een toekomstvisie bevat voor de fysieke leefomgeving. Het is dus nog geen uitgewerkt plan. Daar- bij neemt de omgevingsvisie onder meer de rol over van de struc- tuurvisies die tot nu toe onder de Wet ruimtelijke ordening werden vastgesteld.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ol- denzaal heeft 15 juli 2025 besloten om het ontwerp van de “Om- gevingvisie Oldenzaal” ter inzage te leggen. De ontwerp-omgevingsvisie geeft de strategische doelen voor de fy- sieke leefomgeving weer.

Publicatie leidt tot vragen en zorgen:

Tijdens de terinzagelegging tot nu toe zijn vanuit verschillende kan-

ten vragen en zorgen geuit. Als reactie hierop heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om meer tijd te geven voor het kunnen reageren op de ontwerp-omgevingsvisie Oldenzaal. De termijn van de terinzagelegging wordt daarom verlengd tot en met 3 oktober 2025.

Terinzagelegging

De ontwerp-omgevingsvisie, met de daarbij behorende stukken, lig- gen door de aanpassing van de terinzagetermijn van 23-07-2025 tot en met 03-10-2025 ter inzage:

- <https://www.oldenzaal.nl/omgevingsvisie-in-procedure>.
- <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> onder document zoeken Omgevingsvisie gemeente Oldenzaal.

Inzage termijn van de ontwerp-omgevingsvisie

Met deze aanpassing van de terinzagetermijn ligt de ontwerp-om- gevingvisie Oldenzaal ter inzage van 23 juli 2025 tot en met 3 ok- tober 2025. Het is dus mogelijk om tot en met 3 oktober 2025 schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren te brengen bij de gemeenteraad, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. Als u mon- deling een zienswijze wilt indienen, kunt u een afspraak maken met de heer H. van Uum team Ontwikkeling, via h.vanuun@oldenzaal.nl of het telefoonnummer (0541) 58 81 11.