



Nieuws van de gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

Dinsdag 8 september 2026

KOM

Contact

Bezoekadres	Stadhuis Ganzenmarkt 1
Postadres	Postbus 354 7570 AJ OLDENZAAL (0541) 58 81 11
Telefoon	of 14 0541
Whatsapp	+31 6 14105496
E-mail	info@oldenzaal.nl
Internet	www.oldenzaal.nl

Openingstijden stadhuis:

Maandag:	08.30 - 20.00 uur
Dinsdag:	08.30 - 17.00 uur
Woensdag:	08.30 - 17.00 uur
Donderdag:	08.30 - 17.00 uur
Vrijdag:	08.30 - 12.30 uur

Publieksbalie werkt alleen op afspraak

Afspraak maken kan via:
www.oldenzaal.nl/contact-en-openingstijden
of telefonisch via het bovenstaande nummer.

Afhalen paspoort, rijbewijs of ID-kaart kan bij de receptie. Hiervoor heeft u geen afspraak nodig.

Sociaal Plein

Bezoekadres	Sociaal Plein Hooge Lucht 1 7571 CG Oldenzaal
Telefoon	0541 58 81 00 Of 14 0541
Email	sociaalplein@oldenzaal.nl
Internet	www.sociaalpleinoldenzaal.nl

Openingstijden Sociaal Plein

Maandag:	09.00-12.00
Dinsdag:	09.00-12.00
Woensdag:	09.00-12.00
Donderdag:	09.00-12.00
Vrijdag:	09.00-12.00

Vacatures

www.werkenbijoldenzaal.nl/

Collectes

- 6-12 september
Prinses Beatrix Spierfonds
- 13- 19 september
Nierstichting



Wij gaan verhuizen!

Het stadhuis van de gemeente Oldenzaal wordt de komende tijd vernieuwbouwd. Tijdens de verbouwing werken wij in het Vos House aan de Lossersestraat 2. Op maandag 5 oktober 2026 verwelkomen we u daar graag voor onze diensten en publieksbalies.

Vanaf 5 oktober verwelkomen wij u graag in het Vos House voor

- Burgerzaken (zoals het aanvragen/ophalen van een paspoort, ID-kaart of rijbewijs)
- Het bouwloket
- Politieke fora
- Bezoek aan de burgemeester, wethouders en medewerkers van de gemeente
- Al uw overige vragen aan de gemeente

Raadvergaderingen in de Hofkerk, politieke fora in Vos House

Vanaf 26 oktober 2026 worden de raadsvergaderingen van de gemeenteraad in de Hofkerk aan de Ganzenmarkt 9 in Oldenzaal gehouden.

De politieke fora van de gemeenteraad worden in het Vos House gehouden.

Stadhuis even gesloten

Vanwege de vernieuwbouw moet het hele stadhuis leeg. Alle werkplekken, digitale systemen en ontvangstplekken gaan over naar het Vos House. Op donderdagmiddag 1 oktober en vrijdag 2 oktober is het stadhuis daarom gesloten. We zijn wel telefonisch bereikbaar. Vanaf maandag 5 oktober staan we weer voor u klaar in het Vos House.

Praktische informatie & bereikbaarheid Vos House

Onze openingstijden, telefoonnummer en email blijven hetzelfde.

Bezoekadres vanaf 5 oktober: Vos House,
Lossersestraat 2, 7574 AE Oldenzaal
Postadres: Postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal
Telefoonnummer: 0541 58 81 11
Email: info@oldenzaal.nl



Sociaal Plein naar de Hooge Lucht

In juni is het Sociaal Plein al naar de Hooge Lucht 1 in Oldenzaal verhuisd.

Openbaar vervoer & Parkeren Vos House

Openbaar vervoer: Vanaf het treinstation in Oldenzaal rijdt er elk half uur een bus richting het Vos House. Lijn 62 stopt bij halte Elsmors en lijn 66 stopt bij halte Lossersestraat. Vanaf beide haltes is het nog ongeveer 5 minuten lopen. Auto: Bij het Vos House is gratis parkeergelegenheid gereserveerd voor bezoekers.

Ontwerp-omgevingsvisie Oldenzaal 2050 ligt ter inzage



Hoe ziet Oldenzaal eruit in 2050? En hoe zorgen we ervoor dat onze stad ook in de toekomst prettig blijft om te wonen, werken en leven? De antwoorden op deze vragen staan in de ontwerp-omgevingsvisie Oldenzaal 2050. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten de ontwerpvisie ter inzage te leggen. Van 2 september tot en met 13 oktober 2026 kan iedereen de stukken bekijken en een reactie indienen.

Samen gebouwd aan de toekomst

De ontwerp-omgevingsvisie is tot stand gekomen met inbreng van inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties. Via stadsgesprekken en het online platform Stem van Oldenzaal konden zij meedenken over de toekomst van de stad. Ook reacties op een eerder ontwerp uit 2025 zijn meegenomen in de nieuwe visie.

Compacte stad in het groen

De visie schetst vijf ambities voor Oldenzaal richting 2050. Groen in en om de stad vormt daarbij de basis. De binnenstad blijft het historische, economische en culturele hart van Oldenzaal. In de wijken ligt de nadruk op leefbaar-

heid, passende woningen en een gezonde leefomgeving. Voor enkele gebieden waar meerdere ontwikkelingen samenkomen, worden de mogelijkheden de komende jaren verder onderzocht, samen met inwoners en andere betrokkenen.

Bekijk de stukken en reageer

De ontwerp-omgevingsvisie Oldenzaal 2050 en de ontwerp-omgevings-effectrapportage zijn van 2 september tot en met 13 oktober 2026 te bekijken via www.oldenzaal.nl/omgevingsvisie. In deze periode kan iedereen een zienswijze indienen.

Inloopbijeenkomsten

Wilt u meer weten? Kom dan naar een van de inloopbijeenkomsten in het stadhuis aan de Ganzenmarkt 1:

- Donderdag 17 september 2026, tussen 19.00 en 21.00 uur
- Dinsdag 22 september 2026, tussen 19.00 en 21.00 uur

Op beide avonden wordt hetzelfde programma aangeboden. Aanmelden is niet nodig. Meer informatie vindt u op www.oldenzaal.nl/omgevingsvisie.

Week van Lezen en Schrijven: doe mee!

Lezen en schrijven lijken vanzelfsprekend. Toch is dat niet voor iedereen zo. Van 8 tot 15 september is de Week van Lezen en Schrijven. Deze week vraagt aandacht voor basisvaardigheden die belangrijk zijn in het dagelijks leven.

Samen sterker met taal

Goede taalvaardigheid helpt op veel momenten. Denk aan een formulier invullen, een afspraak maken of een bericht lezen. Wie beter leest en schrijft, voelt zich vaak zekerder en zelfstandiger.

Hulp is dichterbij dan u denkt

Heeft u moeite met lezen, schrijven of digitale vaardigheden? Dan staat u er niet alleen voor. Veel mensen ervaren dit. Gelukkig is er hulp beschikbaar in een vertrouwde omgeving.

Ontdek het Taalpunt

Bij het Taalpunt van Bibliotheek Oldenzaal kunt u terecht voor ondersteuning. Samen kijkt u welke hulp bij u past. Dat kan een cursus zijn, oefenen met een taalcoach of hulp bij digitale vaardigheden.

Kleine stap, groot verschil

U hoeft niet alles meteen te kunnen. Elke stap vooruit telt. Door te oefenen groeit uw zelfvertrouwen. Ook wordt het makkelijker om mee te doen in de samenleving.

Meer weten?

Wilt u meer informatie of heeft u vragen? Neem contact op met het Taalpunt van Bibliotheek Oldenzaal. De medewerkers helpen u graag verder. Samen werken we aan taal, zelfvertrouwen en nieuwe kansen.





Waar werken we deze week aan de weg?

We werken veel aan de weg in Oldenzaal. De wegwerkzaamheden zijn nodig om onze stad te verbeteren. Bijvoorbeeld op het gebied van riolering, voor onderhoud van het wegdek en om de weg veiliger te maken. Helaas zorgt dit tijdelijk voor overlast.

De komende periode zijn de volgende straten helemaal, of voor een deel, afgesloten voor alle verkeer in beide richtingen. Een overzicht van dit moment is ook online te bekijken op de website <https://bereikbaarheid.andes.nl/oldenzaal>

1 Parallelstraat

Vanaf Helmichstraat tot Boerskottenlaan.
Afsluiting vanaf 7 april 2025 tot begin oktober 2026.
Ontwikkeling Stakenbeek fase 2.

2 Piet Heinstraat - fase 9

Vanaf Hyacinthstraat t/m kruising Karel Doormanstraat.
Afsluiting 14 september tot medio oktober 2026.

3 Witte de Withstraat (+ klein deel Karel Doormanstraat) - fase 8

Vanaf De Ruyterstraat tot Piet Heinstraat.
Afsluiting vanaf 14 t/m 25 september 2026.
Reconstructiewerkzaamheden.

4 De Ruyterstraat - fase 13

Vanaf Kortenaerstraat t/m kruising Jan van Galenstraat.
Afsluiting vanaf 9 t/m 18 september 2026.
Reconstructiewerkzaamheden.

5 Kortenaerstraat - fase 6

Tussen huisnr. 1 t/m De Ruyterstraat 12.
Afsluiting 24 augustus t/m 18 september 2026.
Reconstructiewerkzaamheden.

6 Tulpstraat

Deel huisnr. 7 t/m Deken Scholtenstraat.
Afsluiting 11 augustus t/m 2 oktober 2026.
Riolwerkzaamheden.

7 Bentheimerstraat - fase 3

Haerbroekstraat (deel Fonteinstr. tot Zuivelstr.) en
Fonteinstraat (Haerbroekstr. t/m Bentheimerstr.).
Afsluiting t/m medio september 2026.
Straatwerkzaamheden.

8 Bentheimerstraat - fase 4 a/b/c

Tussen Zuivelstraat en Kalheupinklaan. Afsluiting 18 augustus t/m medio november 2026.
Herinrichtingswerkzaamheden. Doorgaand verkeer Bentheimerstraat tot eind 2026 niet mogelijk, vanwege gefaseerde werkzaamheden.



Uitschrijvingen basisregistratie

Op 01 september 2026 is met ingang van 4 augustus 2026 de volgende personen uitgeschreven.

- Bran, M. (V, 02-05-1995)
- Cobzaru, P. (V, 28-08-2002)
- Kreeft, J.G. (M, 11-08-2001)
- Marcu, A.A. (V, 22-06-2000)

Meer informatie: publieksbalie, telefoon (0541) 58 81 11

Raad en college

Politiek Forum maandag 14 september

De aanvangstijd van de vergadering is 19:30u.

N.B.: De publieke tribune is geopend.

U kunt de vergadering ook volgen via een livestream.

Deze is te vinden via <https://oldenzaal.notubiz.nl/live>

Voorlopig zijn de onderwerpen op de agenda:

Raadzaal

- Procesaanpak uitvoering Spreidingswet

Wijzigingen voorbehouden

Wilt u inspreken bij één van de onderwerpen op de agenda? Neem dan contact op met de griffie via, griffie@oldenzaal.nl.

Wilt u meer informatie over de insprekingsmogelijkheden? Neem dan een kijkje op de pagina 'Denk en Doe Mee' via oldenzaal.nl.

Verkoop onroerende zaken

Voornemen tot verkoop openbaar nabij Kamille 40

De gemeente is voornemens om een strook openbaar groen te verkopen aan de eigenaar van de woning aan de Kamille 40 (hierna: 'koper'). Het betreft:

- een deel van het perceel kadastraal bekend gemeente Oldenzaal, sectie K, nummer 10846, ter grootte van ca. 28 m en gelegen naast de woning aan de Kamille 40 te Oldenzaal.

Koper is enige serieuze gegadigde

De gemeente wil dit perceel aan de koper verkopen, omdat:

- het perceel voor verkoop in aanmerking komt op basis van het Uitgiftebeleid openbaar groen 2018;
- het perceel direct grenst aan het woonperceel van de woning aan de Kamille 40;
- er geen sprake is van andere directe aanwonenden, welke

eveneens in aanmerking zouden kunnen komen voor het betreffende perceel.

De gemeente is van mening dat koper gelet op het bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor verkoop van het voornoemde perceel grond. Daarnaast is de gemeente uitsluitend voor dit doel bereid om de grond te verkopen.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het betreffende perceel grond kan een schriftelijke en gemotiveerde reactie sturen.

Deze reactie moet uiterlijk 28 september 2026 zijn ontvangen. U kunt deze reactie per e-mail sturen aan: vastgoed@oldenzaal.nl.

Vervolprocedure

De gemeente zal aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of belangstellende(n) die zich binnen de termijn hebben gemeld tevens als serieuze gegadigde(n) zijn aan te merken. Wanneer zich geen belangstellende(n) of serieuze gegadigde(n) bij de gemeente melden zullen de percelen grond aan de koper worden verkocht en geleverd.

Meer informatie: Domein ruimte, team ontwikkeling,

telefoon (0541) 58 81 11

Verkeersbesluiten

Besloten

- Nabij Bleekstraat 6 (Z2026-1171), voor het deels intrekken van het verzamel verkeersbesluit met zaaknummer Z2026-1080 voor het reserveren van 14 parkeervakken uitsluitend voor het opladen van elektrische voertuigen nabij Bleekstraat 6, Jhr. van Coeverdenstraat 21, Landrebenlaan 5, Schapendijk 37a, Alleeweg 72 en Hyacinthstraat 126, waarbij de intrekking de locatie nabij Bleekstraat 6 betreft, verzonden 27 augustus 2026 en gepubliceerd in het Gemeenteblad op 8 september 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na publicatie in het Gemeenteblad van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via de website www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank

Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of

www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

APV/bijzondere wetten

Verleende evenementen

- Binnenstad (Z2026-1225), voor het organiseren van Kerstmarkt Oldenzaal op 12 en 13 december 2026, verzonden 1 september 2026;
- Parkeerplaats Woonboulevard voor Kleibultweg 48 (Z2026-1326), voor het organiseren van 85-jarig jubileum Van Gils op 26 en 27 september 2026 tussen 08.30 en 17.30, verzonden 1 september 2026;
- Nabij Hunenborglaan 72 – 80 (Z2026-1257), voor het organiseren van een buurtfeest op 19 september 2026 tussen 11.00 en 00.00 uur, verzonden 26 augustus 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. U kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Ingekomen aanvragen bijzondere wetten/overige APV

- Vondellaan 12 (Z2026-1433), voor het aanvragen van een ont-heffing sluiting- en schenktijden horeca voor een bijeenkomst van veteranen op 8 oktober 2026 tussen 14.00 en 18.00 uur, ontvangen 1 september 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 2 weken na de datum van publicatie reageren op de aangevraagde vergunningen. Dat noemen we een zienswijze. U kunt de zienswijze per post naar het college van burgemeester en wethouders, dan wel de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U mag de zienswijze ook per e-mail toesturen via info@oldenzaal.nl.

Verleende vergunningen bijzondere wetten/
overige APV

- **Groote Markt 9 (Z2026-1041)**, voor het exploiteren van een terras FYNE Wine & Foodbar, verzonden 31 augustus 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen.

Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de

website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

Omgevingswet



Ontvangen aanvragen voor een
omgevingsvergunning

- **Nicolaas Beetslaan 7 (Z2026-1406)**, voor het kappen van één boom, ontvangen 26 augustus 2026;
- **Emmastraat 20 (Z2026-1412)**, voor het aanpassen van de gevel van het bijgebouw, ontvangen 28 augustus 2026;
- **Nabij Mariastraat 17 (Z2026-1436)**, voor het kappen van één boom, ontvangen 1 september 2026.

Kennisgeving beschikking reguliere
voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

- **Achter Hogenkampweg 23 (Z2026-1206)**, voor het kappen van één boom, verzonden 28 augustus 2026;
- **Het Nardusboer 207 (Z2026-1212)**, voor het realiseren van een carport en een berging, verzonden 31 augustus 2026;

- **Nabij Kastanjestraat 16, 18 en 22 (Z2026-1249)**, voor het kappen van drie bomen, verzonden 1 september 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. Bij besluiten waarbij sprake is van onomkeerbaarheid moet u binnen 4 weken na verzending van het besluit een voorlopige voorziening indienen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen