



Nieuws van de gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

Dinsdag 15 september 2026

Contact

Bezoekadres: Stadhuis
Ganzenmarkt 1
Postbus 354
7570 AJ OLDENZAAL
(0541) 58 81 11
of 14 0541
Telefoon: +31 6 14105496
Whatsapp: info@oldenzaal.nl
E-mail: www.oldenzaal.nl
Internet:

Openingstijden stadhuis:

Maandag: 08.30 - 20.00 uur
Dinsdag: 08.30 - 17.00 uur
Woensdag: 08.30 - 17.00 uur
Donderdag: 08.30 - 17.00 uur
Vrijdag: 08.30 - 12.30 uur

Publieksbalie werkt alleen op afspraak

Afspraak maken kan via:
www.oldenzaal.nl/contact-en-openingstijden
of telefonisch via het bovenstaande nummer.

Afhalen paspoort, rijbewijs of ID-kaart kan bij de receptie. Hiervoor heeft u geen afspraak nodig.

Sociaal Plein

Bezoekadres Sociaal Plein
Hooge Lucht 1
7571 CG Oldenzaal
Telefoon: 0541 58 81 00
Of 14 0541
Email: sociaalplein@oldenzaal.nl
Internet: www.sociaalpleinoldenzaal.nl

Openingstijden Sociaal Plein

Maandag: 09.00-12.00
Dinsdag: 09.00-12.00
Woensdag: 09.00-12.00
Donderdag: 09.00-12.00
Vrijdag: 09.00-12.00

Vacatures

www.werkenbijoldenzaal.nl/

Verloren of gevonden voorwerpen
www.oldenzaal.nl/gevonden-of-verloren-voorwerp of bel ons op bovenstaand telefoonnummer.

Collectes

- 13-19 september Niesrtichting
- 20-26 september HandicapNL

Wist u dat onze handhavers een Instagram-account hebben?

Volg ze via @handhaving_



Kwaliteitscontroles op verpakkingencontainers gaan door

Twente Milieu blijft ook de komende tijd controleren of er alleen verpakkingenafval in de verpakkingencontainer zit. Uit eerdere controles blijkt dat hierdoor inwoners beter afval scheiden. En betere afvalscheiding zorgt ervoor dat meer verpakkingen kunnen worden gerecycled.

In de verpakkingencontainer horen alleen lege verpakkingen van plastic, blik en drinkpakken. Toch worden regelmatig spullen aangeboden die daar niet thuishoren, zoals luiers, etensresten, tuinafval of speelgoed. Hierdoor wordt recycling moeilijker en duurder.

Wat merken inwoners van de controles?

Medewerkers van Twente Milieu controleren containers op verschillende manieren. Bijvoorbeeld met een handscanner, een weegsysteem of camera's op inzamelvoertuigen. Als blijkt dat er veel verkeerd afval in een container zit, wordt deze niet geleegd. De inwoner ontvangt dan een brief met uitleg. Nadat het verkeerde afval is verwijderd,

kan de container bij de volgende inzamelronde opnieuw worden aangeboden.

Met deze controles willen Twente Milieu en de gemeenten inwoners helpen om afval nog beter te scheiden. Dat is belangrijk, omdat goed gescheiden verpakkingen opnieuw kunnen worden gebruikt als grondstof voor nieuwe producten.

Doe de verpakkingencheck

Twijfelt u of iets in de verpakkingencontainer mag? Doe dan deze eenvoudige check:

1. Is het een verpakking van plastic, blik of een drinkpak?
2. Is de verpakking leeg?
3. Is het antwoord twee keer ja? Dan mag het in de verpakkingencontainer.

Meer informatie over het scheiden van verpakkingen vindt u op www.twentemilieu.nl/verpakkingen.



Twijfel je over wat er in mag?
Doe de verpakkingencheck!

1

Is het een verpakking van plastic of blik of een drinkpak?

2

Is de verpakking leeg? Zo niet: knijp, schud of lepel 'm leeg!

3

Kun je beide vragen met 'ja' antwoorden? Dan mag het in de verpakkingen container!

Heb je vragen? ☎ 0900 - 852 01 11 📧 twentemilieu.nl/contact

Ontwerp-omgevingsvisie Oldenzaal 2050 ligt ter inzage



Hoe ziet Oldenzaal eruit in 2050? En hoe zorgen we ervoor dat onze stad ook in de toekomst prettig blijft om te wonen, werken en leven? De antwoorden op deze vragen staan in de ontwerp-omgevingsvisie Oldenzaal 2050. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten de ontwerpvisie ter inzage te leggen. Van 2 september tot en met 13 oktober 2026 kan iedereen de stukken bekijken en een reactie indienen.

Samen gebouwd aan de toekomst

De ontwerp-omgevingsvisie is tot stand gekomen met inbreng van inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties. Via stadsgesprekken en het online platform Stem van Oldenzaal konden zij meedelen over de toekomst van de stad. Ook reacties op een eerder ontwerp uit 2025 zijn meegenomen in de nieuwe visie.

Compacte stad in het groen

De visie schetst vijf ambities voor Oldenzaal richting 2050. Groen in en om de stad vormt daarbij de basis. De binnenstad blijft het historische, economische en culturele hart van Oldenzaal. In de wijken ligt de nadruk op leefbaar-

heid, passende woningen en een gezonde leefomgeving. Voor enkele gebieden waar meerdere ontwikkelingen samenkomen, worden de mogelijkheden de komende jaren verder onderzocht, samen met inwoners en andere betrokkenen.

Bekijk de stukken en reageer

De ontwerp-omgevingsvisie Oldenzaal 2050 en de ontwerp-omgevingseffectrapportage zijn van 2 september tot en met 13 oktober 2026 te bekijken via www.oldenzaal.nl/omgevingsvisie. In deze periode kan iedereen een zienswijze indienen.

Inloopbijeenkomsten

Wilt u meer weten? Kom dan naar een van de inloopbijeenkomsten in het stadhuis aan de Ganzenmarkt 1:

- Donderdag 17 september 2026, tussen 19.00 en 21.00 uur
- Dinsdag 22 september 2026, tussen 19.00 en 21.00 uur

Op beide avonden wordt hetzelfde programma aangeboden. Aanmelden is niet nodig. Meer informatie vindt u op www.oldenzaal.nl/omgevingsvisie.

Vragen over energie besparen of verduurzamen? Kom naar het Mobiel Energieloket bij de Gamma in Oldenzaal

Wilt u weten hoe u energie en geld kunt besparen in uw woning? Kom dan op woensdag 16 september naar het Mobiel Energieloket bij de Gamma. U kunt tussen 13:00 en 16:30 uur zonder afspraak binnenlopen.

Wat kunt u verwachten?

Bij het Mobiel Energieloket kunt u terecht met vragen over:

- eenvoudige maatregelen waarmee u direct energie kunt besparen;
- isolatie, ventilatie en het opwekken van energie;
- subsidies en leningen.

Heeft u vragen over uw eigen woning? Dan kunt u meteen een afspraak maken voor gratis energieadvies bij u thuis.

Bekijk voorbeelden en materialen

In het Mobiel Energieloket ziet u onder andere:

- isolatiematerialen voor de vloer, spouwmuur en het dak;
- een kunststof kozijn met driedubbel glas;
- radiatorfolie, radiatorventilatoren en tochtstrips;
- hybride en volledig elektrische warmtepompen;
- zonnepanelen en een laadpaal voor elektrische auto's;
- een brochure met praktische tips voor het verduurzamen van uw woning.

Meer informatie over het verduurzamen van uw woning vindt u op www.energieloketten.nl/oldenzaal.

De komst van het Mobiel Energieloket is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden.





Waar werken we deze week aan de weg?

We werken veel aan de weg in Oldenzaal. De wegwerkzaamheden zijn nodig om onze stad te verbeteren. Bijvoorbeeld op het gebied van riolering, voor onderhoud van het wegdek en om de weg veiliger te maken. Helaas zorgt dit tijdelijk voor overlast.

De komende periode zijn de volgende straten helemaal, of voor een deel, afgesloten voor alle verkeer in beide richtingen. Een overzicht van dit moment is ook online te bekijken op de website <https://bereikbaarheid.andes.nl/oldenzaal>

1 Parallelstraat

Vanaf Helmichstraat tot Boerskottenlaan.
Afsluiting vanaf 7 april 2025 tot medio oktober 2026.
Ontwikkeling Stakenbeek fase 2.

2 Piet Heinstraat - fase 9

Vanaf Hyacinthstraat t/m kruising Karel Doormanstraat.
Afsluiting 14 september tot medio oktober 2026.

3 Witte de Withstraat (+ klein deel Karel Doormanstraat) - fase 8

Vanaf De Ruyterstraat tot Piet Heinstraat.
Afsluiting vanaf 14 t/m 25 september 2026.
Reconstructiewerkzaamheden.

4 De Ruyterstraat - fase 13

Vanaf Kortenaerstraat t/m kruising Jan van Galenstraat.
Afsluiting vanaf 9 t/m 18 september 2026.
Reconstructiewerkzaamheden.

5 Kortenaerstraat - fase 6

Tussen huisnr. 1 t/m De Ruyterstraat 12.
Afsluiting 24 augustus t/m 18 september 2026.
Reconstructiewerkzaamheden.

6 Tulpstraat

Deel huisnr. 7 t/m Deken Scholtenstraat.
Afsluiting 11 augustus t/m 16 oktober 2026.
Rioolwerkzaamheden.

7 Thorbeckestraat

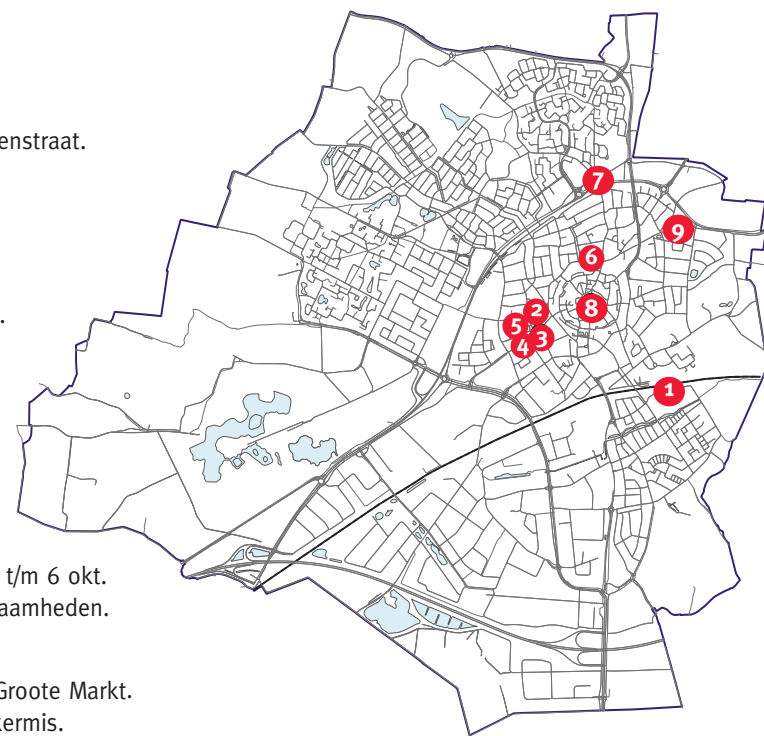
Ter hoogte huisnr. 79. Verkeershinder 23 sept. t/m 6 okt.
2026 in tijdvakken 9:00- 16:00 uur. Nutswerkzaamheden.

8 Binnenstad

Gaszenmarkt, Plechelmusplein, Kerkstraat en Groote Markt.
Afsluiting 22 t/m 29 september 2026. Najaarskermis.

9 Bentheimerstraat - fase 4 a/b/c

Tussen Zuivelstraat en Kalheupinklaan. Afsluiting 18 aug. t/m medio nov.2026. Herinrichtingswerkzaamheden.
Doorgaand verkeer Bentheimerstraat tot eind 2026 niet mogelijk, vanwege gefaseerde werkzaamheden.



Uitschrijvingen basisregistratie

Op 08 september 2026 zijn met ingang van 11 augustus 2026 de volgende personen uitgeschreven.

- Berlier, E (V. 18-12-1987)
- Westerhof, G.W. (M. 20-10-2003)

Meer informatie: publieksbalie, telefoon (0541) 58 81 11

Openbare hoorzitting

Openbare hoorzitting commissie bezwaarschriften

De commissie bezwaarschriften kamer ARV houdt op donderdag 17 september 2026 de volgende hoorzittingen:

om 17:30 uur: bezwaren tegen het besluit van 18 mei 2026 waarin een omgevingsvergunning is verleend voor het kappen van drie bomen op de locatie tegenover Langestraat 20 in Oldenzaal.

Om 18:00 uur: bezwaren tegen het besluit van 27 augustus 2026 inzake een AVG verzoek tot inzage persoonsgegevens

Om 18:30 uur: bezwaren tegen het besluit van 18 mei 2026 waarin een gehandicaptenparkeerplaats is gereserveerd nabij Bilderdijkstraat 38 in Oldenzaal.

De hoorzitting wordt in het stadhuis gehouden en is normaal gesproken openbaar. De bezwarencommissie kan echter, al dan niet op verzoek van belanghebbenden, besluiten de hoorzittingen achter gesloten deuren te houden. Voor het bezoek van de hoorzittingen gelden gedragsregels.

Inlichtingen: secretariaat commissie bezwaarschriften, tel. (0541) 58 81 11 of e-mail: bezwaar@oldenzaal.nl.

Uitgifte openbaar groen

Voornemen tot verkoop openbaar nabij Peterskampaan 64

De gemeente is voornemens om een strook openbaar groen te verkopen aan de eigenaar van de woning aan de Peterskampaan 64 (hierna: 'koper'). Het betreft:

- een deel van het perceel kadastraal bekend gemeente Oldenzaal, sectie K, nummer 10627, ter grootte van ca. 32 m en gelegen achter de woning aan de Peterskampaan 64 te Oldenzaal.

Koper is enige serieuze gegadigde

De gemeente wil dit perceel aan de koper verkopen, omdat:

- het perceel voor verkoop in aanmerking komt op basis van het Uitgiftebeleid openbaar groen 2018;
- het perceel direct grenst aan het woonperceel van de woning aan de Peterskampaan 64;
- er geen sprake is van andere directe aanwonenden, welke eveneens in aanmerking zouden kunnen komen voor het betreffende perceel.

De gemeente is van mening dat koper gelet op het bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor verkoop van het voornoemde perceel grond. Daarnaast is de gemeente uitsluitend voor dit doel bereid om de grond te verkopen.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het betreffende perceel grond kan een schriftelijke en gemotiveerde reactie sturen.

Deze reactie moet uiterlijk 5 oktober 2026 zijn ontvangen. U kunt deze reactie per e-mail sturen aan: vastgoed@oldenzaal.nl.

Vervolgprocedure

De gemeente zal aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of belangstellende(n) die zich binnen de termijn hebben gemeld tevens als serieuze gegadigde(n) zijn aan te merken. Wanneer zich geen belangstellende(n) of serieuze gegadigde(n) bij de gemeente melden zal het perceel grond aan de koper of diens rechtsopvolger worden verkocht en geleverd.

Meer informatie: Domein ruimte, team ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11

Inzage uitsluitend op afspraak, via wonen@oldenzaal.nl

Verkeersbesluiten

Besloten

- **Nabij Wilhelminastraat 52 (Z2026-1383)**, voor het reserveren van een gehandicaptenparkeerplaats, verzonden 8 september 2026 en gepubliceerd in het Gemeentebblad op 15 september 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na publicatie in het Gemeentebblad van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben.

Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

Milieu

Ingediende meldingen Milieubelastende activiteiten

- **Hinmanweg 3 – BE14 (Z2026-1439)**, voor het mechanisch en thermisch bewerken van metalen, verzonden 2 september 2026.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

APV/bijzondere wetten

Ingekomen evenementenaanvragen

- **Binnenstad (Z2026-1437)**, voor het organiseren van de Sinterklaasintocht op 14 november 2026 tussen 13.00 en 16.00 uur, ontvangen 2 september 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 2 weken na de datum van publicatie reageren op de aangevraagde vergunningen. Dat noemen we een zienswijze. U kunt de zienswijze per post naar de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U mag de zienswijze ook per e-mail toesturen via info@oldenzaal.nl.

Verleende evenementen

- **St. Plechelmusplein (Z2026-1112)**, voor het organiseren van Schaatsen in hartje Oldenzaal van 21 november tot 28 december 2026, verzonden 8 september 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. U kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben.

Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

Omgevingswet



Ontvangen aanvragen voor een omgevingsvergunning

- **Edisonstraat 8b-TR (Z2026-1445)**, voor het kappen van één boom, ontvangen 3 september 2026;
- **Nicolaas Beetslaan 19 (Z2026-1447)**, voor het isoleren van de buitengevels, ontvangen 4 september 2026;
- **Frederik van Eedenstraat 38 (Z2026-1451)**, voor het herstellen

van brandschade, ontvangen 7 september 2026;

- **Richter Bosstraat 10 (Z2026-1461)**, voor het realiseren van een pergola en vervangen van de erfafscheiding, ontvangen 8 september 2026;
- **Henegouwenlaan 19 (Z2026-1466)**, voor het realiseren van een tuinkamer en een berging, ontvangen 9 september 2026.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

Kennisgeving beschikking reguliere voorbereidings-procedure

Verleende omgevingsvergunningen

- **Bisschopstraat 25 (Z2026-1174)**, voor het verbouwen van het winkelpand, verzonden 9 september 2026;
- **Gravenbeek kavel 6.11 (Z2026-1195)**, voor het nieuwbouwen van een geschakeld woonhuis, verzonden 9 september 2026;
- **Gravenbeek kavel 6.10 (Z2026-1196)**, voor het nieuwbouwen van een geschakeld woonhuis, verzonden 9 september 2026;
- **Dr. Kuijperstraat 49 (Z2026-1353)**, voor het realiseren van een uitrit en plaatsen van een schutting, verzonden 9 september 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. Bij besluiten waarbij sprake is van onomkeerbaarheid moet u binnen 4 weken na verzending van het besluit een voorlopige voorziening indienen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen