



Nieuws van de gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

Dinsdag 13 oktober 2026

Contact

Bezoekadres Stadhuis
Lossersestraat 2
Postadres Postbus 354
7574 AE Oldenzaal
(0541) 58 81 11
of 14 0541
Telefoon +31 6 14105496
Whatsapp info@oldenzaal.nl
E-mail www.oldenzaal.nl
Internet

Openingstijden stadhuis:

Maandag: 08.30 - 20.00 uur
Dinsdag: 08.30 - 17.00 uur
Woensdag: 08.30 - 17.00 uur
Donderdag: 08.30 - 17.00 uur
Vrijdag: 08.30 - 12.30 uur

Publieksbalie werkt alleen op afspraak

Afspraak maken kan via:
www.oldenzaal.nl/contact-en-openingstijden
of telefonisch via het bovenstaande nummer.

Afhalen paspoort, rijbewijs of ID-kaart kan bij de receptie. Hiervoor heeft u geen afspraak nodig.

Sociaal Plein

Bezoekadres Sociaal Plein
Hooge Lucht 1
7571 CG Oldenzaal
Telefoon 0541 58 81 00
Of 14 0541
Email. sociaalplein@oldenzaal.nl
Internet www.sociaalpleinoldenzaal.nl

Openingstijden Sociaal Plein

Maandag: 09.00-12.00
Dinsdag: 09.00-12.00
Woensdag: 09.00-12.00
Donderdag: 09.00-12.00
Vrijdag: 09.00-12.00

Vacatures

www.werkenbijoldenzaal.nl/

Verloren of gevonden voorwerpen
www.oldenzaal.nl/gevonden-of-verloren-voorwerp of bel ons op bovenstaand telefoonnummer.

Collectes

Geen collectes

Wist u dat onze handhavers een Instagram-account hebben?



Volg ze via @handhaving_ stadoldenzaal

Inwoners kunnen meedenken over toekomst Vondersweijde

De gemeente Oldenzaal start een onderzoek naar de toekomst van sportcentrum Vondersweijde. Inwoners, gebruikers, bezoekers en betrokken organisaties worden uitgenodigd om mee te denken via een online enquête op Stem van Oldenzaal.

Sportcentrum Vondersweijde is in 2023 en 2024 gerevitaliseerd. Bij het beschikbaar stellen van het krediet voor deze werkzaamheden is afgesproken dat de gemeenteraad binnen 5 jaar opnieuw keuzes krijgt voorgesteld over de toekomst van het sportcentrum. Daarom is de gemeente gestart met een onderzoek naar verschillende toekomstscenario's.

Met de enquête wil de gemeente inzicht krijgen in de wensen, behoeften en ervaringen van inwoners, bezoekers en gebruikers van Vondersweijde. Ook maatschappelijke organisaties en andere betrokken partijen worden gevraagd om hun mening te geven. De uitkomsten helpen om belangen en perspectieven in beeld te

brengen en vormen een bouwsteen voor het vervolg van het onderzoek.

Wethouder Noes Nevels:

"Vondersweijde is een belangrijke voorziening voor veel Oldenzalers. Juist daarom vinden we het belangrijk om inwoners en gebruikers vroeg in het proces te betrekken. We horen graag hoe zij naar de toekomst van het sportcentrum kijken en welke aandachtspunten zij ons willen meegeven."

De gemeente benadrukt dat de enquête onderdeel is van een breder onderzoek. Bij de uiteindelijke afweging worden ook andere aspecten betrokken, zoals financiële haalbaarheid, technische mogelijkheden, maatschappelijke effecten en beleidsmatige overwegingen.

Doe mee

De enquête is nu in te vullen via Stem van Oldenzaal. Voor inwoners die minder gemakkelijk online deelne-



men, is het ook mogelijk om de enquête handmatig in te vullen bij sportcentrum Vondersweijde.

Meer informatie en deelname aan de enquête:
www.stemvanoldenzaal.nl/vondersweijde

Uw huis verduurzamen? Stel al uw vragen!

Wilt u energie besparen of uw woning verduurzamen, maar weet u niet waar u moet beginnen? Kom dan zonder afspraak langs bij het inloopspreekuur of het Mobiel Energieloket in Oldenzaal.

Maandag 12 oktober | 17.00 – 20.00 uur
Vos House Oldenzaal

Besprek met een medewerker welke ondersteuning het beste bij uw situatie past. Bijvoorbeeld hulp bij het aanvragen van subsidie, een gesprek met een energieadviseur of praktische tips om energie te besparen.

Woensdag 14 oktober | 13.00 – 16.30 uur
Gamma Oldenzaal

Bij het Mobiel Energieloket kunt u terecht met al uw vragen over energiebesparing en het verduurzamen van uw woning. Ook kunt u verschillende materialen en voorbeelden bekijken.

U hoeft geen afspraak te maken. Loop gerust binnen!

Meer informatie: www.energieloketten.nl/oldenzaal

De komst van het Mobiel Energieloket is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden.



Wist u dat...

U in de gratis app en op de website van Twente Milieu kunt zien welk afval in welke container thuishoort?

Meer weten over welk afval waar?
www.twentemilieu.nl/oldenzaal/afvalsoorten



TWENTEMILIEU
Schoon, gezond en fris





Waar werken we deze week aan de weg?

We werken veel aan de weg in Oldenzaal. De wegwerkzaamheden zijn nodig om onze stad te verbeteren. Bijvoorbeeld op het gebied van riolering, voor onderhoud van het wegdek en om de weg veiliger te maken. Helaas zorgt dit tijdelijk voor overlast.

De komende periode zijn de volgende straten helemaal, of voor een deel, afgesloten voor alle verkeer in beide richtingen. Een overzicht van dit moment is ook online te bekijken op de website <https://bereikbaarheid.andes.nl/oldenzaal>

1 Deken Scholtenstraat

Vanaf Dr. Ariënstraat tot Glindestraat (westelijke rijbaan / hsnr. 41 t/m 63). Afsluiting 20 okt. tot medio nov. 2026. Reconstructiewerkzaamheden.

2 Piet Heinstraat - fase 9

Vanaf Hyacinthstraat tot De Ruyterstraat. Afsluiting 14 sept. tot eind okt. 2026. Reconstructiewerkzaamheden.

3 Evertsenstraat - fase 10

Gehele straat. Afsluiting 29 sept. t/m 30 okt. 2026. Reconstructiewerkzaamheden.

4 Tulpstraat

Ootmarsumsestraat t/m Deken Scholtenstraat. Afsluiting t/m 21 okt. 2026. Riolowerkzaamheden.

5 Harplaan e.o.

Incl. Pianolaan, Orgellaan, Gitaarlaan, Cellolaan en Operaan (deel Harplaan-Orgellaan). Afsluiting t/m medio dec. 2026. Straatwerkzaamheden.

6 Paradijsstraat

Vanaf Marktstraat tot Monnikstraat. Afsluiting 5 t/m 16 okt. 2026. Herstraatwerkzaamheden.

7 Alleeweg - fase 5a

Vanaf Richter Bosstraat tot huisnr. 14. Afsluiting 28 september t/m medio december 2026. Reconstructiewerkzaamheden.

8 Alleeweg - fase 5b

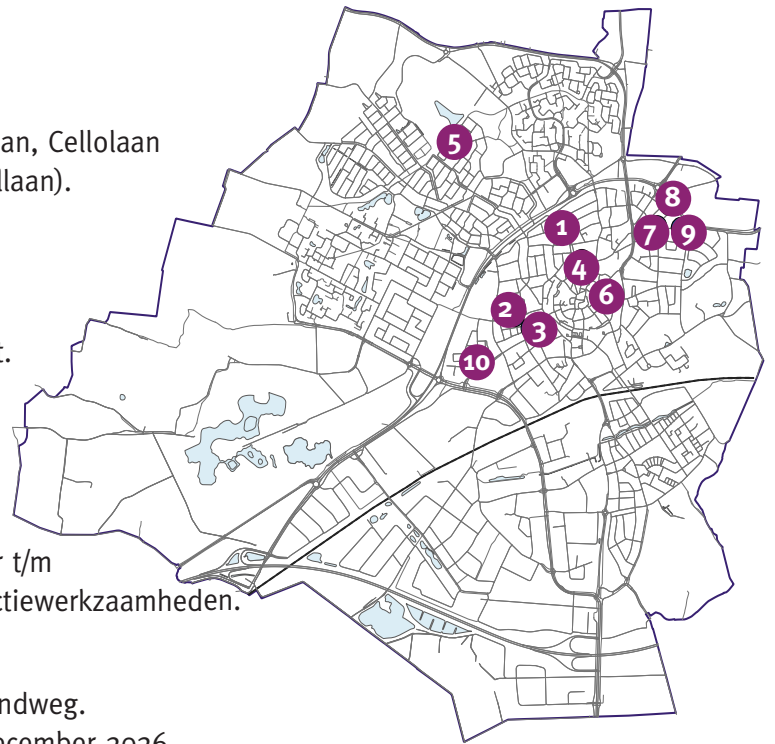
Vanaf huisnr. 14 tot provinciale Rondweg. Afsluiting 12 oktober t/m medio december 2026. Reconstructiewerkzaamheden.

9 Bentheimerstraat - fase 4 a/b/c

Tussen Zuivelstraat en Kalheupinklaan. Afsluiting 18 augustus t/m medio november 2026. Herinrichtingswerkzaamheden. Doorgaand verkeer Bentheimerstraat tot eind 2026 niet mogelijk, vanwege gefaseerde werkzaamheden.

10 De Matenstraat en Gammelkerstraat

Afsluiting De Matenstraat tussen hsnr. 22 en Ada Kokstr. 8 t/m 16 okt. 2026. Verkeershinder op kruising Gammelkerstraat - Hengelsestraat 12 t/m 16 okt. 2026. Riolowerkzaamheden.



Openbare hoorzitting



Commissie bezwaarschriften, kamer ARV

De commissie bezwaarschriften kamer ARV houdt op donderdag 13 oktober 2026 de volgende hoorzittingen:

Om **18:15 uur**: bezwaren tegen het besluit van 11 juni 2026 waarin een omgevingsvergunning is verleend voor het realiseren van vijf woonhuizen met uitwegen op de locatie Hengelsestraat 152, 152a en Ada Kokstraat 4, 4a en 4b in Oldenzaal

Om **19:00 uur**: bezwaren tegen het besluit van 12 juni 2026 waarin een omgevingsvergunning is verleend voor het strijdig handelen voor het nieuwbouwen van twee vrijstaande woonhuizen op de locatie Binnenweg naast 16a in Oldenzaal.

De hoorzitting wordt in het stadhuis gehouden en is normaal gesproken openbaar. De bezwarencommissie kan echter, al dan niet op verzoek van belanghebbenden, besluiten de hoorzittingen achter gesloten deuren te houden. Voor het bezoek van de hoorzittingen gelden gedragsregels.

Meer informatie: secretariaat commissie bezwaarschriften, tel. (0541) 58 81 11 of e-mail: bezwaar@oldenzaal.nl.

- er geen sprake is van andere directe aanwonenden, welke eveneens in aanmerking zouden kunnen komen voor het betreffende perceel.

De gemeente is van mening dat koper gelet op het bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor verkoop van het voornoemde perceel grond. Daarnaast is de gemeente uitsluitend voor dit doel bereid om de grond te verkopen.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het betreffende perceel grond kan een schriftelijke en gemotiveerde reactie sturen. Deze reactie moet uiterlijk 2 november 2026 zijn ontvangen. U kunt deze reactie per e-mail sturen aan: grondzaken@oldenzaal.nl.

Vervolgprocedure

De gemeente zal aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of belangstellende(n) die zich binnen de termijn hebben gemeld tevens als serieuze gegadigde(n) zijn aan te merken. Wanneer zich geen belangstellende(n) of serieuze gegadigde(n) bij de gemeente melden zal het perceel grond aan de koper worden verkocht en geleverd.

Meer informatie: Domein ruimte, team ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11

handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen.

Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

APV/bijzondere wetten



Verleende evenementen

- **Binnenstad (Z2026-1437)**, voor het organiseren van de Sinterklaasintocht op 14 november 2026 tussen 13.00 en 16.00 uur, verzonden 7 oktober 2026;
- **Zuid Berghuizen (Z2026-1250)**, voor het organiseren van een lampionnenoptocht op 31 oktober 2026 tussen 19.00 en 21.00 uur, verzonden 7 oktober 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. U kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Verkoop onroerende zaken



Voornemen tot verkoop gemeentegrond nabij Steenstraat 54

De gemeente is voornemens om een deel van een perceel gemeentegrond te verkopen aan de eigenaren van de woning aan de Steenstraat 54 (hierna: 'koper'). Het betreft:

- een deel van het perceel kadastraal bekend gemeente Oldenzaal, sectie D, nummer 2139, ter grootte van ca. 9 m en gelegen voor de woning aan de Steenstraat 54 te Oldenzaal.

Koper is enige serieuze gegadigde

De gemeente wil dit perceel aan de koper verkopen, omdat:

- het perceel direct grenst aan het woonperceel van de woning aan de Steenstraat 54;
- door verkoop een logische beheergrens ontstaat;

Verkeersbesluiten



Besloten

- **Nabij Het Bethlehem 16 (Z2026-1211)**, voor het reserveren van een gehandicaptenparkeerplaats, verzonden 1 oktober 2026 en gepubliceerd in het Gemeentebblad op 13 oktober 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na publicatie in het Gemeentebblad van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale

Ingekomen aanvragen bijzondere wetten/
overige APV

- **Bisschopplein (Z2026-1576)**, voor het innemen van een stand-plaats op de vrijdagen voor de verkoop van Indonesische ge-rechten, ontvangen 5 oktober 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 2 weken na de datum van publi-catie reageren op de aangevraagde vergunningen. Dat noemen we een zienswijze. U kunt de zienswijze per post naar het college van burgemeester en wethouders, dan wel de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U mag de zienswijze ook per e-mail toesturen via info@oldenzaal.nl.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

Verleende vergunningen bijzondere wetten /
overige APV

De burgemeester heeft ontheffing verleend voor:

- **Schapendijk 37 (Z2026-1499)**, voor het verlenen van een ont-heffing sluitingstijden voor het houden van een Bokbieravond op 16 oktober 2026 tussen 20.00 en 01.00 uur.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd be-zwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wet-houders, dan wel de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het be-zwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in

Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen

Omgevingswet



Kennisgeving verlenging beslistermijn

Termijn van 6 weken

- **Prins Bernhardstraat 2 (Z2026-1247)**, voor het verbouwen en uit-breiden van het woon-/zorgcomplex, verzonden 1 oktober 2026.

De nieuwe uiterste beslisdatum wordt: 14 november 2026.

Ontvangen aanvragen voor een
omgevingsvergunning

- **Seinelaan 6 (Z2026-1572)**, voor het vervangen van de kozijnen, ontvangen 3 oktober 2026;
- **Ganzenmarkt 1 (Z2026-1573)**, voor het gedeeltelijk slopen van de voorgevel in verband met een grootschalige renovatie van het stadhuis, ontvangen 23 september 2026;
- **Gravenbeek (Z2026-1561)**, voor het nieuwbouwen van 31 huur-woningen, ontvangen 30 september 2026;
- **Kaltersweide kavel 8 (Z2026-1592)**, voor het nieuwbouwen van een vrijstaand woonhuis, ontvangen 6 oktober 2026;
- **Kalheupinklaan (Z2026-1595)**, voor het kappen van de beuken-laan, ontvangen 6 oktober 2026;
- **Eektestraat 8 (Z2026-1602)**, voor het vervangen van de reclame-uiting, ontvangen 7 oktober 2026.

Kennisgeving beschikking reguliere
voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

- **Nicolaas Beetslaan 7 (Z2026-1406)**, voor het kappen van één boom, verzonden 6 oktober 2026;
- **Nabij Mariastraat 17 (Z2026-1436)**, voor het kappen van één boom, verzonden 6 oktober 2026;
- **De Wever 34 (Z2026-1511)**, voor het realiseren van een dakkapel, verzonden 7 oktober 2026.

Verleende omgevingsvergunning (BOPA)

- **Nijverheidsstraat 26 (Z2026-1345)**, voor het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor het vestigen van een kring-loopwinkel, verzonden 7 oktober 2026.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd be-zwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wet-houders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook di-gitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijk-tijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. Bij be-sluiten waarbij sprake is van onomkeerbaarheid moet u binnen 4 weken na verzending van het besluit een voorlopige voorziening in-dienen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen