



Nieuws van de gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

Dinsdag 9 december 2025

KOM

Contact

Bezoekadres	Stadhuis Ganzenmarkt 1
Postadres	Postbus 354 7570 AJ OLDENZAAL
Telefoon	(0541) 58 81 11 of 14 0541
Whatsapp	+31 6 22 86 03 83
E-mail	info@oldenzaal.nl
Internet	www.oldenzaal.nl

Openingstijden stadhuis:

Maandag:	08.30 - 20.00 uur
Dinsdag:	08.30 - 17.00 uur
Woensdag:	08.30 - 17.00 uur
Donderdag:	08.30 - 17.00 uur
Vrijdag:	08.30 - 12.30 uur

Openingstijden publieksbalie (alleen op afspraak) en Sociaal Plein

www.oldenzaal.nl/contact-en-openingstijden
Voor het maken van een afspraak kunt u ons ook bellen op bovenstaand telefoonnummer.

Afhalen paspoort, rijbewijs of ID-kaart kan bij de receptie. Hiervoor heeft u geen afspraak nodig.

Social media

www.linkedin.com/
company/gemeente-oldenzaal
@stadoldenzaal

@stad_oldenzaal
@handhaving_stadoldenzaal
@stadoldenzaal

Vacatures

www.oldenzaal.nl/werken-bij-gemeente-oldenzaal

Verloren of gevonden voorwerpen
www.oldenzaal.nl/gevonden-of-verloren-voorwerp of bel ons op bovenstaand telefoonnummer.

Tijdens de feestdagen op stap met Regiotaxi Twente?

Vaak worden afspraken voor de kerstdagen ver van tevoren gemaakt. Regel dan ook gelijk uw vervoer. De aanmeldtijden voor de feestdagen zijn aangepast. Reserveer daarom uw ritten op tijd.

Tot wanneer kunt u ritten aanvragen?

- Eerste kerstdag**
Ritten voor eerste kerstdag donderdag 25 december kunt u uiterlijk tot en met donderdag 18 december 18.00 uur doorgeven.
- Tweede kerstdag**
Ritten voor tweede kerstdag vrijdag 26 december kunt u uiterlijk tot en met donderdag 18 december 18.00 uur doorgeven.
- Nieuwjaarsdag**
Ritten voor nieuwjaarsdag donderdag 1 januari

vanaf 06.30 uur kunt u tot uiterlijk dinsdag 30 december 18.00 uur doorgeven.

Rit wijzigen of afmelden?

U kunt uw aangevraagde ritten voor Kerst of nieuwjaarsdag wijzigen tot de hierboven genoemde data en tijden. Ritten afmelden kan wel tot uiterlijk één uur voor de afgesproken afhaaltijd.

Rijtijden Regiotaxi op de kerstdagen en oudejaarsdag

Op kerstavond (24 december) en beide kerstdagen (25 en 26 december) rijdt Regiotaxi Twente de normale tijden. Op oudejaarsdag (31 december) rijdt Regiotaxi Twente tot uiterlijk 20.00 uur. Dit betekent dat u alleen ritten kunt aanvragen waarmee u om 20.00 uur of vóór 20.00 uur op de plaats van bestemming bent.

Regiotaxi Twente



Geen vaste wekelijkse ritten met de kerstdagen en op nieuwjaarsdag

Op 25 en 26 december en op 1 januari vervallen alle vaste wekelijkse ritten. Wilt u tijdens de kerstdagen en nieuwjaarsdag wel gebruik maken van uw vaste rit? Geef dit dan door vóór 18 december bij Regiotaxi Twente via 0900 - 1814.

Een rit boeken kan via 0900 - 1814 en op de website www.regiotaxitwente.nl.

Wij wensen u prettige feestdagen en een voorspoedig 2026!

Fietsverlichting 'AAN in het donker'



Op 27 oktober start de landelijke campagne 'AAN in het donker'. De dagen worden weer korter en we fietsen steeds vaker in het donker. Wist u dat er dan meer dan twee keer zoveel ernstige ongelukken gebeuren als overdag? Goede fietsverlichting maakt dus echt verschil.

Check uw verlichting regelmatig

Een goed moment om even te kijken of uw

fietsverlichting het nog goed doet. Handig is om ook noodlampjes mee te nemen. Ze zijn goedkoop en overal te koop. Zo komt u nooit zonder licht te staan.

Ook voor kinderen

Voor ouders is het fijn om af en toe even mee te kijken naar de fietsverlichting van de kinderen. Samen zorgen we ervoor dat iedereen veilig én zichtbaar op pad gaat.

Opvallen helpt

Zwarte kleding en een donkere fiets maken dat u minder opvalt in het verkeer. Met reflecterende of lichte kleding bent u veel beter zichtbaar en dat voelt een stuk veiliger.

Nieuw: 'Spiegel in het donker'

Op een aantal drukke fietsroutes verschijnen dit jaar grote schermen. Fietsers kunnen daar zien hoe zichtbaar (of juist onzichtbaar) ze zijn. Boa's gaan met jongeren in gesprek, en wie goed verlicht fietst, krijgt een compliment of kleine beloning.

Veilig én zonder boete op weg

Met werkende verlichting fietst u niet alleen veiliger, maar voorkomt u ook een boete. Kleine moeite, groot verschil!

Haal een kerstbal uit onze kerstboom en maak iemand blij!



Op zaterdag 13 en zondag 14 december staat er een complimenten-boom op de kerstmarkt in Oldenzaal. Bezoekers van de kerstmarkt kunnen een gratis kerstbal uit de boom halen en weggeven aan iemand die wel een complimentje kan gebruiken.

Heeft u op 13 en 14 december al andere plannen?

Niet getreurd, want vanaf 15 december staat er ook een complimenten-boom in het stadhuis. U bent daar tijdens openingstijden van harte welkom.

En onthoud: Een compliment geven is gratis, maar een compliment krijgen is onbetaalbaar!

Op stap tijdens de feestdagen met het openbaar vervoer

De feestdagen komen eraan! Wilt u een leuke kerstmarkt bezoeken, maar druk verkeer en volle parkeergarages vermijden? Of de feestdagen vieren bij familie, maar durft u niet in het donker terug te rijden? Kies dan voor het openbaar vervoer.

Bent u onzeker over reizen met bus of trein? Kom dan naar het gratis OV-inloopsprekkuur:

- Datum: dinsdag 16 december 2025
 - Tijd: 14.00 - 15.30 uur
 - Locatie: Sociaal cultureel centrum Willemien, Wilhelminastraat 5, Oldenzaal
- U kunt zonder afspraak langskomen. OV-ambassadeurs beantwoorden al uw vragen. Bijvoorbeeld over inchecken met een betaalpas, voordeelkaartjes, buurtbus of overstappen tussen vervoerders. Zij nemen rustig de tijd om u te helpen.

Merel (71): "Een vriendelijke OV-ambassadeur heeft voor mij uitgezocht hoe ik voordeelkaartjes kan gebruiken."

Wilt u ook ontspannen en voordelig reizen? Kom langs! Meer informatie: www.ervaarhetov.nl/ov-ambassadeur

Telefonisch spreekuur

Liever bellen? OV-ambassadeurs zijn bereikbaar op 038 - 303 70 10:

- Ma-vr: 10.00 - 12.00 uur
- Ma & wo: 18.30 - 20.00 uur
- Di & do: 13.30 - 15.00 uur



Collectes

Geen collectes

Wist u dat onze handhavers een Instagram-account hebben?



Volg ze via @handhaving_stadoldenzaal



Waar werken we deze week aan de weg?

We werken veel aan de weg in Oldenzaal. De wegwerkzaamheden zijn nodig om onze stad te verbeteren. Bijvoorbeeld op het gebied van riolering, voor onderhoud van het wegdek en om de weg veiliger te maken. Helaas zorgt dit tijdelijk voor overlast.

De komende periode zijn de volgende straten helemaal, of voor een deel, afgesloten voor alle verkeer in beide richtingen. Een overzicht van dit moment is ook online te bekijken op: <https://bereikbaarheid.andes.nl/oldenzaal>

1 Parallelstraat

Vanaf Helmichstraat tot Boerskottenlaan. Afsluiting vanaf 7 april 2025 tot voorjaar 2026. Ontwikkeling Stakenbeek fase 2.

2 Rozenstraat

Tussen Asterstraat en Violonstraat. Afsluiting vanaf 1 t/m 19 december 2025. Bouwwerkzaamheden.

3 St. Plechelmusplein

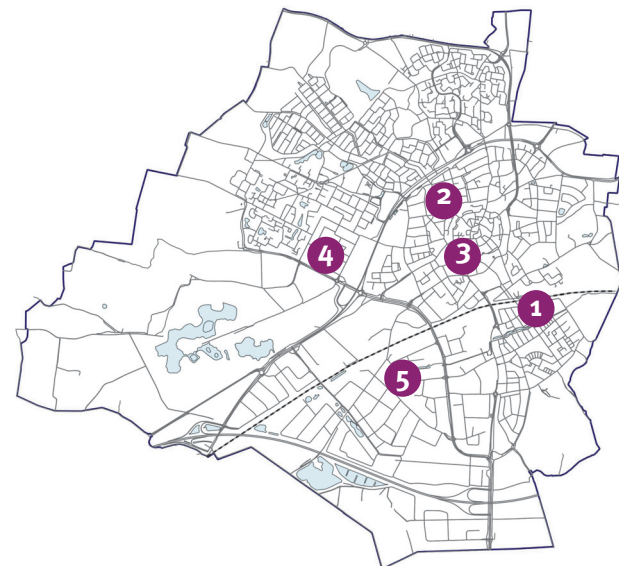
Ter hoogte van de Plechelmusbasiliek. Afsluiting vanaf 17 november t/m 28 december 2025. Schaatsbaan.

4 Frederik van Eedenstraat

Ter plaatse kruising Brederostraat. Afsluiting t/m 12 december 2025. Aanleg drempelplateau.

5 Kelvinstraat - Kleibultweg - Edisonstraat

Kelvinstraat (vanaf Eektestr.), Kleibultweg (deel Kelvinstr.- Edisonstr.) en Edisonstraat (deel Kleibultweg - Eektestr.). Eénrichtingsverkeer van 10 november tot medio december 2025. Kabel- en leidingwerkzaamheden.



Adres gezocht



Onderstaande personen zijn verhuisd zonder dit aan de gemeente door te geven. Als u genoemd staat neem dan contact op met de medewerkers van de publieksbalie van de gemeente.

- van Huizen, K. (V, 21-03-1999)

Tegelijk met deze publicatie verzendt de gemeente een brief naar het laatst bekende adres. Als de gemeente binnen 4 weken na deze publicatie geen nieuwe adresgegevens ontvangt, wordt u uitgeschreven uit de Basisregistratie persoonsgegevens (BRP). Dat betekent dat u bijvoorbeeld niet meer bij de gemeente terecht kunt voor een reisdocument, rijbewijs of andere voorzieningen, zoals bepaalde uitkeringen. Lezers die informatie hebben over het adres van de genoemde personen, worden verzocht contact op te nemen met de gemeente.

Meer informatie: publieksbalie, telefoon (0541) 58 81 11

Raad en college



Raadsvergadering maandag 15 december 2025

LET OP: de aanvangstijd van deze vergadering is 18:30u.

N.B.: De publieke tribune is geopend.

U kunt de raadsvergadering ook volgen via een livestream. Deze is te vinden via <https://oldenzaal.notubiz.nl/live>

Voorlopig zijn de onderwerpen op de agenda:

Locatie raadzaal:

- Belastingverordening 2026
- Vernieuwbouw Stadhuis
- Tijdelijke huisvesting raadsvergaderingen ten tijde van vernieuwbouw stadhuis
- Voortgangsnotitie MJUP-GRP 2025 en Uitvoeringsprogramma 2026
- Herzieningen GREX
- Financiële verordening
- Aanbesteding accountant
- Controleprotocol
- Verordening behandeling bezwaarschriften

Wijzigingen voorbehouden

Meer informatie: www.oldenzaal.nl/gemeenteraad

Ruimtelijke Ordening



Ontwerp TAM-omgevingsplan gemeente Oldenzaal 'Hoofdstuk 22a Hoog- en middenspanningsstation Grondmanstraat Oldenzaal'

Met ingang van 10 december 2025 ligt het ontwerp TAM-omgevingsplan gemeente Oldenzaal 'Hoofdstuk 22a Hoog- en middenspanningsstation Grondmanstraat Oldenzaal' gedurende zes weken ter inzage. Dit gebeurt op grond van artikel 16.30 Omgevingswet.

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor de uitbreiding van het hoog- en middenspanningsstation aan de Grondmanstraat in Oldenzaal. Dit zodat we voorbereid zijn op de toekomst en om nieuwe bedrijven en woningen te kunnen aansluiten op het elektriciteitsnetwerk.

Inzagertermijn

Met ingang van 10 december 2025 kunt u zes weken lang - tot en met 20 januari 2026 - schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. Als u mondeling een zienswijze wilt indienen, kunt u een afspraak maken met de ambtenaren van het team Ruimtelijke ontwikkeling. U kunt ook mailen naar info@oldenzaal.nl.

TAM-omgevingsplan inzien/bekijken

Het inzien van het uitgeprinte exemplaar van het plan kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan via het e-mailadres k.hesselink@oldenzaal.nl of via telefoonnummer (0541) 58 81 11.

Daarnaast is het TAM-omgevingsplan te raadplegen via de website www.oldenzaal.nl/omgevingsplannen-in-procedure.

Ook kunt u het plan bekijken op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>, onder IMRO-nummer NL.IMRO.0173.TAM16058-ono1.

Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22B 'Oldenzaal Centraal Parallelstraat - wijziging 1'

Met ingang van 10 december 2025 ligt het ontwerp TAM-omgevingsplan gemeente Oldenzaal 'Hoofdstuk 22B Oldenzaal Centraal Parallelstraat - wijziging 1' gedurende zes weken ter inzage. Dit gebeurt op grond van artikel 16.30 Omgevingswet.

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor de herontwikkeling van de locatie aan de Parallelstraat 50-52 tot 2 woongebouwen met elk maximaal 16 appartementen. De bestaande kantoorpanden worden t.z.t. gesloopt.

Inzagertermijn

Met ingang van 10 december 2025 kunt u zes weken lang - tot en met 20 januari 2026 - schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. Als u mondeling een zienswijze wilt indienen, kunt u een

afpraak maken met de ambtenaren van het team Ruimtelijke ontwikkeling. U kunt ook mailen naar info@oldenzaal.nl.

TAM-omgevingsplan inzien/bekijken

Het inzien van het uitgeprinte exemplaar van het plan kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan via het e-mailadres g.janssen@oldenzaal.nl of via telefoonnummer (0541) 58 81 11.

Daarnaast is het TAM-omgevingsplan te raadplegen via de website www.oldenzaal.nl/omgevingsplannen-in-procedure.

Ook kunt u het plan bekijken op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>, onder IMRO-nummer NL.IMRO.0173.TAM06006-ON01.

Ontwerp TAM-omgevingsplan gemeente Oldenzaal 'Hoofdstuk 22c Oldenzaalsedijk 14'

Met ingang van 10 december 2025 ligt het ontwerp TAM-omgevingsplan gemeente Oldenzaal 'Hoofdstuk 22c Oldenzaalsedijk 14' gedurende zes weken ter inzage. Dit gebeurt op grond van artikel 16.30 Omgevingswet.

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor de herontwikkeling van het agrarisch erf aan de Oldenzaalsedijk 14.

Inzagertermijn

Met ingang van 10 december 2025 kunt u zes weken lang - tot en met 20 januari 2026 - schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. Als u mondeling een zienswijze wilt indienen, kunt u een afspraak maken met de ambtenaren van het team Ruimtelijke ontwikkeling. U kunt ook mailen naar info@oldenzaal.nl.

TAM-omgevingsplan inzien/bekijken

Het inzien van het uitgeprinte exemplaar van het plan kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan via het e-mailadres k.hesselink@oldenzaal.nl of via telefoonnummer (0541) 58 81 11.

Daarnaast is het TAM-omgevingsplan te raadplegen via de website www.oldenzaal.nl/omgevingsplannen-in-procedure.

Ook kunt u het plan bekijken op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>, onder IMRO-nummer NL.IMRO.0173.TAM16059-ono1.

Anterieure overeenkomst kostenverhaal Grondmanstraat 28

Burgemeester en wethouders van Oldenzaal maken op grond van artikel 16.138 van de Omgevingswet bekend dat de gemeente op 2 december 2025 een anterieure overeenkomst kostenverhaal als bedoeld in artikel 13.13 lid 1 van de Omgevingswet heeft gesloten met de initiatiefnemer betreffende de uitbreiding van het station aan de Grondmanstraat met nieuwe transformatoren en nieuwe middenspanningsgebouwen.

Daarnaast worden deze nieuwe voorzieningen met ondergrondse kabels met elkaar verbonden.

Deze overeenkomst heeft betrekking op de percelen gelegen aan de Grondmanstraat 28, kadastraal bekend gemeente Oldenzaal, sectie E nummers 1342, 1734 en 1973 allen geheel.

De zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst ligt van woensdag 10 december 2025 tot en met dinsdag 20 januari 2026 ter inzage. Het inzien van de zakelijke beschrijving kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan via telefoonnummer (0541) 58 81 11.

Anterieure overeenkomst kostenverhaal Oldenzaalsedijk 14

Burgemeester en wethouders van Oldenzaal maken op grond van artikel 16.138 van de Omgevingswet bekend dat de gemeente op 2 december 2025 een anterieure kostenverhaalsovereenkomst als bedoeld in artikel 13.13 lid 1 van de Omgevingswet heeft gesloten met de initiatiefnemer betreffende de herontwikkeling van het agrarisch erf aan de Oldenzaalsedijk 14.

Deze overeenkomst heeft betrekking op het perceel gelegen aan de Oldenzaalsedijk 14, kadastraal bekend gemeente Oldenzaal, sectie L nummer 248 (gedeeltelijk).

De zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst ligt van woensdag 10 december 2025 tot en met dinsdag 20 januari 2026 ter inzage. Het inzien van de zakelijke beschrijving kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan via telefoonnummer (0541) 58 81 11.

APV/bijzondere wetten

Verleende evenementen

- **Enschedesestraat 50 (Z2025-1755)**, voor het houden van gala en Noabermiddag 2026 op 23, 24 en 25 januari 2026, verzonden 1 december 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending. Kunt het bezwaarschrift per post aan de burgemeester sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor

moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Omgevingswet

Kennisgeving verlenging beslistermijn

Termijn van 6 weken

- **Buiten Sociëteitstraat 6 (Z2025-1460)**, voor het realiseren van een dakopbouw en aanpassen van kozijnen in de voorgevel, verzonden 3 december 2025.

De nieuwe uiterste beslisdatum wordt: 18 januari 2025.

Ontvangen aanvragen voor een omgevingsvergunning

- **Alver 6 (Z2025-1911)**, voor het nieuwbouwen van een vrijstaand woonhuis en realiseren van een uitweg, ontvangen 27 november 2025;
- **Kaltersweide 3 (Z2025-1913)**, voor het realiseren van een bijgebouw, ontvangen 27 november 2025;
- **Parkeerplaats 1 Het Hulsbeek (Z2025-1908)**, voor het verlengen van de vergunning opslagruimte Hulsbeach, ontvangen 26 november 2025;
- **Het Hulsbeek (Z2025-1907)**, voor het verlengen van een tijdelijke vergunning van 2 jaar Hulsbeach locatie strandtent, ontvangen 26 november 2026;
- **De Brem 46 (Z2025-1921)**, voor het uitbouwen van het woonhuis, ontvangen 28 november 2025;
- **Operalaan 151 (Z2025-1917)**, voor het wijzigen van een tuinhuis, ontvangen 28 november 2025;
- **Deken Scholtenstraat 38-44 (Z2025-1920)**, voor het vervangen van de bestaande reclame-uitingen, ontvangen 28 november 2025;
- **Waterwinweg perceel 14224 (Z2025-1929)**, voor het nieuwbouwen van een bedrijfshal / kantoren, ontvangen 1 december 2025;

- **Loweg (Z2025-1930)**, voor het plaatsen van keerwanden, een erf afscheiding en een toegangspoort, ontvangen 2 december 2025;
- **Hulsbeekweg 2 (Z2025-1931)**, voor het uitbreiden van de bedrijfswoning, ontvangen 2 december 2025.

Kennisgeving beschikking reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

- **Alver 10 (Z2025-1150)**, voor het nieuwbouwen van een vrijstaand woonhuis, verzonden 27 november 2025;
- **Tankenbergsstraat 17 en verder (Z2025-1583)**, voor het legaliseren van de erfafscheidingen, verzonden 27 november 2025;
- **Weerselosestraat 51 (Z2025-1747)**, voor het kappen van 1 boom, verzonden op 1 december 2025.

Verleende omgevingsvergunning (BOPA)

- **Tijweg 75 (Z2025-1538)**, voor het nieuwbouwen van een vrijstaand woonhuis, verzonden 27 november 2025;
- **Hengelosestraat 221 (Z2025-1125)**, voor het realiseren van een garage, verzonden 28 november 2025.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken een gemotiveerd bezwaarschrift indienen. De termijn van 6 weken gaat in op de dag na verzending van de hierboven genoemde besluiten. U kunt het bezwaarschrift per post aan het college van burgemeester en wethouders sturen: Postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.oldenzaal.nl/bezwaar-maken. Daarvoor moet u wel digitale handtekening (DigiD) hebben. Als u met DigiD inlogt, kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen. Gelijktijdig kunt u bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen. Bij besluiten waarbij sprake is van onomkeerbaarheid moet u binnen 4 weken na verzending van het besluit een voorlopige voorziening indienen. U kunt dit verzoek sturen naar: Postbus 10067, 8000 GB in Zwolle. Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel een digitale handtekening (DigiD) hebben. Kijk op de website voor de voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek betaalt u griffierechten.

Meer informatie: info@oldenzaal.nl en/of www.oldenzaal.nl/bekendmakingen-kom