

Collegevergadering

Besluitenlijst openbaar

21 juni 2016



Aanwezig burgemeester Theo Schouten, gemeentesecretaris Klaas Dekker, wethouder Trees Vloothuis, wethouder Rob Christenhusz, wethouder Manouska Molema, wethouder Alida Renkema en locosecretaris Albert Lageweg

Afwezig

1 Opening

2 Notulen van 14 juni 2016

Deze notulen worden dienovereenkomstig vastgesteld.

3 INTB-16-02678

burgemeester Theo Schouten

Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Beantwoording schriftelijke vragen VVD en D66 over varianten In den Vijfhoek

Besloten wordt de schriftelijke vragen van de VVD-fractie en van de D66-fractie te beantwoorden conform bijgevoegde brieven.

Samenvatting

Op 1 juni jongstleden zijn de raadsleden geïnformeerd over de uitkomsten van de variantenstudie in het kader van de revitalisering van het winkelcentrum In den Vijfhoek.

Dit heeft geleid tot schriftelijke vragen vanuit de raadsfracties van VVD en D66. Het college besluit betreft de schriftelijke beantwoording van deze vragen.

4 INTB-16-02640

burgemeester Theo Schouten

Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Voorstel tot besluitvorming over varianten revitaliseren In den Vijfhoek en omgeving

Besloten wordt:

- gehoord de beraadslagingen tijdens het politiek forum op 13 juni 2016 en mede gelet op de financiële consequenties van de varianten - te kiezen voor variant 4;
- het raadvoorstel en -besluit daartoe aan te passen en aan te vullen en de portefeuillehouder te mandateren om dit af te handelen.

5 INTB-16-02649

burgemeester Theo Schouten

Afdeling Publiekszaken

Handhavingsbeschikking Münsterstraat

Besloten wordt betrokkenen conform bijgaande brieven een last onder dwangsom op te leggen en het besluit in te schrijven in het WKPB-register.

Samenvatting

Bij een bedrijf aan de Münsterstraat in Oldenzaal zijn milieuovertredingen geconstateerd. Het bedrijf is in de gelegenheid gesteld die overtredingen ongedaan te maken. Het bedrijf heeft al een voornemen tot handhaving ontvangen. Daartegen heeft het bedrijf zienswijzen ingediend. De gemeente is op constructieve wijze in gesprek met het bedrijf. Er wordt gewerkt aan oplossingen en de ondernemer heeft een plan van aanpak ingediend om de overtreding te beëindigen. Het opleggen van een handhavingsbeschikking is een vervolgstap in het reguliere handhavingstraject. Door middel van de handhavingsbeschikking wordt grotendeels tegemoetgekomen aan de zienswijzen en voorkomen dat de situatie in ernst/omvang toeneemt.

6 INTB-16-02654 wethouder Manouska Molema

Afdeling Stadswerken
Sloop Kruijskamp 38

Besloten wordt:

1. een krediet van € 12.000,00 beschikbaar te stellen voor de sloop van het voormalig scoutinggebouw aan de Kruijskamp 38;
2. de ontruimde locatie, inclusief boekwaarde (na afwaardering) en krediet, onder te brengen in een grondexploitatie;
3. vooruitlopend op goedkeuring door de raad toestemming te verlenen om met de werkzaamheden te starten.
4. kredietverstrekking te verwerken in de 2e burap 2016.

Samenvatting

Het pand aan de Kruijskamp 38 staat al geruime tijd leeg. Omdat het geen beleidsondersteunende functie meer heeft, en de gemeente een compactere vastgoedportefeuille nastreeft, is het advies het pand te slopen en de locatie op termijn te herontwikkelen.

7 INTB-16-02652 wethouder Alida Renkema

Afdeling Beleid en Ontwikkeling
Bestemmingsplan Terrein Hogt

Besloten wordt de raad een voorstel te doen tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Terrein Hogt'

Samenvatting

Op 28 april 2015 heeft de raad het bestemmingsplan 'Terrein Hogt' vastgesteld. Hiertegen is beroep ingesteld door een omwonende. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op 6 april 2016 een tussenuitspraak gedaan. Hierin geeft de Afdeling de raad de gelegenheid om het bestemmingsplan op een zestal onderdelen te herstellen. De andere beroepsgronden zijn door de Afdeling afgewezen. Het herstellen kan bestaan uit een nadere motivatie dan wel het bestemmingsplan te wijzigen. Het college stelt de raad voor om om drie onderdelen het bestemmingsplan te wijzigen en op de andere onderdelen het plan te voorzien van een nadere motivatie. Concreet betekent dit dat in het juridisch deel van het plan alsnog wordt geborgd dat de dierenweide en de speelvoorziening bij het (pannenkoeken)restaurant horen en hieraan ondergeschikt zijn, het terreindeel waarop de dieren mogen lopen wordt verkleind en de parkeernorm wordt verhoogd. Verder wordt in de nieuwe toelichting van het plan (uitgebreid) gemotiveerd dat het plan in overeenstemming is met de provinciale Omgevingsverordening.

Collegevergadering

Besluitenlijst openbaar

21 juni 2016



8 INTB-16-02659 **wethouder Alida Renkema**

Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Vorming woningmarktregio Oost-Nederland

Besloten wordt:

1. akkoord te gaan met het voorstel tot vorming van de woningmarktregio Oost Nederland;
2. de gemeenteraad te informeren over dit besluit;
3. het ondertekende collegebesluit per mail te verzenden naar m.schaap@enschede.nl.

Samenvatting

Uiterlijk 30 juni 2016 kunnen 21 gemeenten in Twente en Achterhoek gezamenlijk bij het Ministerie BZK een aanvraag indienen voor het vormen van een werkgebied voor corporaties onder de noemer "Woningmarktregio Oost Nederland". Het college is akkoord met de vorming van de woningmarktregio Oost Nederland. Het vormen van een woningmarktregio heeft tot doel het kernwerkgebied van woningcorporaties af te bakenen. Hierdoor wordt het werkgebied voor de woningcorporaties die momenteel in de Achterhoek en Twente actief zijn op de lange termijn in stand gehouden. Hiermee wordt geborgd dat de Woonvisies en Prestatieafspraken kunnen worden gerealiseerd.