

Collegevergadering

Besluitenlijst openbaar

22 november 2016



Aanwezig burgemeester Theo Schouten, gemeentesecretaris Harry Timmerman, wethouder Trees Vloothuis, wethouder Rob Christenhusz, wethouder Manouska Molema, wethouder Alida Renkema en directiesecretaris Eef Peters

Afwezig

1 Opening

2 Notulen van 15 november 2016

Deze notulen worden dienovereenkomstig vastgesteld.

3 INTB-16-02857

burgemeester Theo Schouten

Afdeling Publiekszaken

Verordening kwaliteit VTH (vergunningverlening, toezicht en handhaving) omgevingsrecht

Besloten wordt de raad voor te stellen bijgaande concept Verordening kwaliteit VTH (vergunningverlening, toezicht en handhaving) omgevingsrecht voor het basistakenpakket vast te stellen.

Samenvatting

Naar aanleiding van rampen als Enschede en Volendam wordt in bestuurlijk Nederland al jaren gewerkt aan het verbeteren van de kwaliteit van vergunningverlening, toezicht en handhaving van het omgevingsrecht. In de zogeheten Packagedeal van juni 2009 hebben het Rijk, IPO en de VNG afspraken gemaakt over het ontwikkelen van landelijke kwaliteitscriteria en hoe ze samen de beoogde kwaliteitsverbetering kunnen bereiken. Deze afspraken zijn vastgelegd in de Wet vergunningverlening, toezicht en handhaving (wijziging van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Deze wet is in april 2016 in werking getreden. De Packagedeal heeft geleid tot een landelijke set kwaliteitscriteria 2.1 en een door VNG en IPO opgestelde modelverordening.

Een Wabo-brede toepassing is voor het college bespreekbaar. Echter de wetgeving, de gemeentelijke organisatie, de RUD/omgevingsdienst en het beleid zijn nog volop in ontwikkeling. Als gevolg daarvan zijn de consequenties van een Wabo-brede toepassing van de landelijke kwaliteitscriteria nog niet inzichtelijk te maken. Daarom stelt het college de raad voor om vooralsnog alleen een verordening kwaliteit VTH voor het basistakenpakket vast te stellen. Nadat de gevolgen van een Wabo-brede toepassing van de kwaliteitscriteria inzichtelijk zijn gemaakt, kan een heroverweging c.q. definitief besluit plaatsvinden.

4 INTB-16-02861

burgemeester Theo Schouten

Afdeling Publiekszaken

Stand van zaken transitie Omgevingsdienst

Besloten wordt de raad door middel van de overgelegde raadsinfobrief te informeren over de stand van zaken ten aanzien van de ontwikkelingen binnen de omgevingsdienst.

Samenvatting

Sinds de invoering van de omgevingsdiensten in 2013 wordt in Twente gewerkt volgens een netwerkmodel. Met ingang van 1 januari 2018 moet deze netwerkorganisatie zijn omgezet in een fysieke omgevingsdienst. Om deze transitie vorm te geven wordt op dit moment gewerkt aan een gemeenschappelijke regeling en een bedrijfsplan. Het college wil de raad via een raadsinfobrief op de hoogte brengen over de voortgang van deze ontwikkeling.

5 INTB-16-02840 **burgemeester Theo Schouten**

Afdeling Publiekszaken

Werken op afspraak aan de publieksbalie

Besloten wordt de openingstijden voor de publieksbalie, die zijn ingevoerd per 1 april 2016, met meer op afspraak te werken, te continueren.

Samenvatting

Bij de gemeente Oldenzaal wordt bij wijze van pilot sinds 1 april 2016 vooral op afspraak gewerkt. Alleen op dinsdagochtend en donderdagochtend is er een vrije inloop. In het begin leverde dit bij klanten wat onduidelijkheid en vragen op, maar weinig weerstand. Onze dienstverlening is verbeterd doordat er geen wachttijden meer zijn, behalve op de dinsdag- en donderdagochtend. De drukte is gereguleerd en verspreidt zich nu beter over de week in plaats van de piek op de maandagavond. Voor de inwoners van Oldenzaal is voldoende ruimte om een afspraak te maken en de gewenste expertise is aanwezig. Het college heeft dan ook besloten om deze werkwijze te continueren.

6 INTB-16-02870 **wethouder Trees Vloothuis**

Afdeling Bedrijfsvoering

Leges- en belastingverordeningen 2017

Besloten wordt de leges- en belastingverordeningen 2017 ter vaststelling aan de raad voor te leggen.

Samenvatting

De programmabegroting 2017 is op 7 november door de raad vastgesteld incl. moties en amendementen. Dat betekent eveneens dat de belasting- en legestarieven voor 2017 zijn vastgesteld. De vertaling daarvan in verordeningen voor 2017 vindt hierbij plaats en moet door de raad voor 1 januari 2017 worden vastgesteld.

7 INTB-16-02874 **wethouder Rob Christenhusz**

Afdeling Stadswerken

Tarievenlijst sportaccommodaties 2016-2017

Besloten wordt de tarievenlijst 2016-2017 vast te stellen.

Samenvatting

Jaarlijks stelt de gemeente de tarievenlijst sportaccommodaties vast. In deze lijst zijn de huurtarieven opgenomen als ook aanvullende bijdragen. Gebruikelijk wordt deze lijst vastgesteld voorafgaand aan het nieuwe sportseizoen. Dit jaar is dit later geworden omdat samen met de voetbal- en rugbyverenigingen de tarievenstructuur voor deze sportaccommodaties zijn aangepast. De tarieven voor de overige accommodaties worden op de gebruikelijke manier gehanteerd. Er geldt een inflatiecorrectie van 0%, dus alle tarieven zijn gelijk aan vorig seizoen. Dit is reeds in eerder stadium met de verenigingen gecommuniceerd.

8 INTB-16-02879 wethouder Manouska Molema

Afdeling Bedrijfsvoering

Manifest MVI (Maatschappelijk Verantwoord Inkopen)

Besloten wordt:

1. in te stemmen met de inhoud van het Manifest Maatschappelijk Verantwoord Inkopen en dit kenbaar te maken door het manifest te ondertekenen;
2. (besluit burgemeester) wethouder Molema te mandateren om dit manifest te ondertekenen, daartoe gevolmachtigd op grond van artikel 171, tweede lid Gemeentewet.

Samenvatting

Begin september 2016 heeft de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu opgeroepen mee te denken over de invulling van de gezamenlijke ambities op het gebied van MVI (Maatschappelijk Verantwoord Inkopen) om deze vervolgens vast te leggen in een Manifest. Daarna is nadat landelijke ronde tafel gesprekken zijn gehouden, invulling gegeven aan de inhoud van het op te stellen Manifest.

In het Manifest wordt, naast algemeen geldende richtlijnen, onder andere afgesproken dat overheden een actieplan MVI voor de eigen organisatie gaan formuleren. Daarnaast moet het Manifest als een lerend netwerk worden gezien met een jaarlijkse MVI-dag.

Op 8 december 2016 vindt in Den Haag de ondertekening van dit manifest plaats en daartoe is ook de gemeente Oldenzaal uitgenodigd.

9 INTB-16-02863 wethouder Manouska Molema

Afdeling Stadswerken

Aankoop en verkoop van gronden aan WBO

Besloten wordt:

1. in te stemmen met de aankoop en verkoop van gronden van en aan de WBO, gelegen aan de Willem Dingeldeinstraat, op het Molkenboercomplex en de Lijsterstraat;
2. nadere informatie over zichtbaar maken route vanaf Prins Hendrikstraat naar Pastoriestraat af te wachten.

Samenvatting

De herziening van het regeringsbeleid in zake woningbouwcorporaties heeft vergaande gevolgen gehad voor WBO-wonen in Oldenzaal. Bezuinigingen, herschikking van taken, aanpassing van plannen en een reorganisatie waren nodig om te kunnen blijven functioneren. WBO-wonen moest van overheidswege terug naar haar kerntaken, bouw, verhuur en onderhoud van sociale woningen. De WBO eigenaar van woningen en de parkeergarage op het Molkenboercomplex en de woningen aan de Willem Dingeldeinstraat heeft al vele jaren het onderhoud van de openbare ruimte gelegen rond en binnen de beide wooncomplexen in bruikleen. Binnen de kerntaken past het onderhoud van de aangrenzende openbare ruimte niet meer. De WBO heeft alle bruikleen overeenkomsten beëindigd. Uit kadastrale gegevens bleek dat de WBO aan de Willem Dingeldeinstraat nog gronden heeft liggen in de openbare ruimte (gesloopte woningen). Verder zijn de gemeente en de WBO van mening dat het binnen gebied van het Molkenboercomplex eigenlijk bij de het complex hoort. Besloten is om een grondruil onder voorwaarden voor te stellen.

10 INTB-16-02866 **wethouder Manouska Molema**

Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Uitvoering Gemeentelijk rioleringsplan (GRP)

Besloten wordt:

1. in te stemmen met de voortgangsnotitie 2016 en het uitvoeringsprogramma 2017 Gemeenterijk rioleringsplan en deze ter kennisname te brengen van de gemeenteraad;
2. de raad voor te stellen een krediet van € 2.203.000 beschikbaar te stellen voor het uitvoeringsprogramma 2017.

Samenvatting

In het Gemeentelijk rioleringsplan 2016-2020 (GRP) is een uitvoeringsplanning opgenomen. Door middel van een jaarlijkse voortgangsnotitie wordt verslag gedaan van de vorderingen. Daarnaast is een uitvoeringsprogramma opgesteld voor 2017. Het college vraagt de gemeenteraad om voor 2017 2,2 miljoen beschikbaar te stellen voor de voorbereiding en uitvoering van rioolwerkzaamheden. In 2017 is onder andere geld nodig voor het renoveren en vervangen van verouderde en kapotte riolering, zoals in de Spoorstraat, Lyceumstraat, Pr. Bernardstraat en Ootmarsumsestraat. Dit in combinatie met de aanleg van regenwaterriolen (blauwe aders). Ondanks deze forse investeringen blijft de stijging van de rioolheffing in 2017 beperkt.

11 INTB-16-02822 **wethouder Manouska Molema**

Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Afvalbeheer: inzameling GFT

Besloten wordt per 1 januari 2017 het gebruik van twee of meerdere GFT-containers op één adres tegen betaling mogelijk te maken en dit mee te nemen in de Verordening reinigingsheffingen 2017.

Samenvatting

De inzameling en verwerking van GFT kost geld. In het kader van de invoering van diftar is besloten deze kosten te betalen uit het vaste deel van de heffing. Op ongeveer 90 adressen zijn meer dan één GFT-container in gebruik. Het gaat daarbij met name om huishoudens met veel tuinafval. Meerdere GFT-containers zijn mogelijk tegen betaling van een tarief van € 55 per jaar.

12 INTB-16-02875 **wethouder Alida Renkema**

Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Stand van zaken woongebied Stakenbeek

Besloten wordt de gemeenteraad via bijgaande raadsinfobrief te informeren.

Samenvatting

De komende jaren wordt het oude bedrijfsterrein 'Achter het Spoor' getransformeerd in een hoogwaardig woon-werkgebied. De locatie tussen de Enschedesestraat en de Helmichstraat is eind van dit jaar bouwrijp. De uitgifte is in volle gang. De namen van de marktpartijen die in het gebied woningen gaan ontwikkelen zijn onlangs bekend gemaakt. Omdat het een langjarig project betreft wordt de raad periodiek van de stand van zaken op de hoogte gebracht.

Collegevergadering

Besluitenlijst openbaar

22 november 2016



13 INTB-16-02877

wethouder Alida Renkema

Afdeling Beleid en Ontwikkeling

Vragen VVD-fractie inzake accountmanager binnenstad

Besloten wordt de schriftelijke vragen van de VVD over de accountmanager binnenstad te beantwoorden met bijgevoegde antwoordbrief.

Samenvatting

De fractie van de VVD heeft schriftelijke vragen gesteld over de wens tot de aanstelling van een accountmanager binnenstad. Deze wens is besproken met onze partners in de binnenstad en in gezamenlijkheid hebben we een profielschets opgesteld, waarmee de accountmanager binnenstad geworven kan worden. De procedure hiervoor loopt op dit moment.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 22 november 2016,
de secretaris, de burgemeester,