

Collegevergadering

Besluitenlijst openbaar

11 september 2018



Aanwezig locoburgemeester Rob Christenhusz, wethouder Alida Renkema, wethouder Evelien Zinkweg-Ankone, gemeentesecretaris Johan Dijkstra en notulist Sander de Bruin
Afwezig burgemeester Theo Schouten
Locatie Twents Carmel College, locatie de Thij

1 Opening

2 Besluitenlijst van 4 september 2018

Deze besluitenlijst wordt dienovereenkomstig vastgesteld.

3 INTB-18-03757

wethouder Rob Christenhusz

Team concernstaf

Zienswijze begrotingswijziging Regio Twente

Besloten wordt:

1. kennis te nemen van het voorstel van de Regio Twente om als gevolg van nieuw beleid de begroting 2019 te wijzigen;
2. de raad voor te stellen geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken m.b.t. voorgestelde begrotingswijziging.

Samenvatting

Op 11 juli 2018 heeft het Algemeen Bestuur van de Regio Twente ingestemd met nieuw beleid op het gebied van bedrijfsvoering en recreatieve voorzieningen. Omdat daardoor de gemeentelijke bijdrage stijgt kan het Algemeen Bestuur pas definitief hierover besluiten nadat de gemeenteraden in de gelegenheid zijn gesteld om een zienswijze kenbaar te maken. Het college stelt de raad voor om geen zienswijze kenbaar te maken.

4 INTB-18-03700

wethouder Alida Renkema

Team ontwikkeling

Aanpassing verkeerslichten binnen de bebouwde kom

Besloten wordt:

1. vijf gemeentelijke verkeerslichten vanaf 20.00u om te zetten naar de geelknipperstand;
2. vijf gemeentelijke verkeerslichten in de doorgaande richtingen op vastgroen te zetten in de doorgaande richtingen;
3. na een jaar wordt geëvalueerd wat het effect is geweest voor de doorstroming en verkeersveiligheid.

Samenvatting

De gemeente Oldenzaal heeft tien verkeerslichten binnen de bebouwde kom, vijf op de route Ossenmaatstraat / Eektestraat / Enschedesestraat en vijf in het centrumgebied. Om de uitstoot van uitlaatgassen te verminderen en om de doorstroom van het verkeer te vergroten, besluit het college om de vijf verkeerslichten in het centrumgebied in de periode vanaf 20.00u tot 06.00u op de 'geelknipperstand' te zetten.

Daarnaast besluit het college om de vijf verkeerslichten op de route Ossenmaatstraat - Eektestraat - Enschedesestraat in de doorgaande richting standaard op groen te zetten wanneer er geen weggebruikers zich aanmelden vanuit de zijwegen.

5 INTB-18-03744 wethouder Alida Renkema

Team ontwikkeling

Bestemmingsplan Buitengebied, 10e partiële herziening, Oude Postweg 24

Besloten wordt de raad conform bijgevoegd concept-raadsvoorstel voor te stellen het bestemmingsplan Buitengebied, 10e partiële herziening, Oude Postweg 24 (ongewijzigd) vast te stellen.

Samenvatting

Van 11 juli tot en met 21 augustus heeft het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, 10e partiële herziening, Oude Postweg 24 ter inzage gelegen. Het bestemmingsplan voorziet in de uitbreiding van het agrarisch bouwblok en het toevoegen van een zorgfunctie met de daarbij horende voorzieningen. Het plan maakt daarmee de realisatie van een zorgboerderij mogelijk. Tegen het bestemmingsplan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het college stelt de raad voor het bestemmingsplan (ongewijzigd) vast te stellen.

6 INTB-18-03720 wethouder Alida Renkema

Team ontwikkeling

Grondprijzen Stakenbeek fase II

Besloten wordt de grondprijzen voor vrije sectorkavels in Stakenbeek fase II conform de taxatie vast te stellen op € 290,- per m2 exclusief omzetbelasting en kosten koper.

Samenvatting

Op 29 mei 2012 is door de raad de Nota Grondbeleid 2012 gemeente Oldenzaal vastgesteld. In deze nota is onder het hoofdstuk "gronduitgifte en grondprijzen" het volgende vastgelegd: "Uitgifte van bouw kavels geschiedt tegen marktconforme grondprijzen gebaseerd op de functie van de uit te geven bouwgronden en worden getoetst door een onafhankelijke taxateur". In verband met de verkoop van gronden in Stakenbeek fase II, is een onafhankelijk taxateur verzocht de grondprijs per m2 vast te stellen. De vaststelling van prijzen voor bouw kavels is door de raad gedelegeerd aan het college van B&W.

Onderstaande stukken hebben betrekking op besluitvorming in de collegevergadering van 4 september 2018

7 INTB-18-03730 burgemeester Theo Schouten

Team interne dienstverlening

Beslissing op bezwaar Wob verzoek inzake klachtprocedure

Besloten wordt, in afwijking van het advies van de bezwaarschriftencommissie, het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren.

Samenvatting

Bezwaarde heeft op 15 maart telefonisch verzocht tot het uitwerken van de opname van een gesprek, dat in het kader van een klachtprocedure is gevoerd, in een woordelijk verslag met als doel dit verslag in te brengen in een lopende beroepsprocedure. Hiervoor is de Wet openbaarheid van bestuur niet bedoeld. Daarom wordt het bezwaarschrift niet-ontvankelijk verklaard

8 INTB-18-03737 wethouder Rob Christenhusz

Team ontwikkeling en ondersteuning

Realisatie escaperoom in het kader van de Village Deal Oldenzaal

Collegevergadering

Besluitenlijst openbaar

11 september 2018



Besloten wordt:

1. een bedrag van € 24.750,00 ter beschikking te stellen aan de stichting Oldenzaalse Musea ten behoeve van de realisatie van een escaperoom in het kader van de Oldenzaalse Village Deal;
2. deze bijdrage ten laste te laten komen van het budget 'initiatieven leefbaarheid en sociale samenhang'.

Samenvatting

Oldenzaal heeft meegedaan aan het project Village Deal van de Nederlandse Vereniging voor Gemeenten (VNG). Thema van de Oldenzaalse Village Deal is 'een maatschappelijk relevante dagbesteding'. Het doel is te streven naar een vernieuwend en integraler ondersteuningsaanbod aan kwetsbare groepen. Het lokale maatschappelijke veld is betrokken geweest bij de opzet van het Plan van Aanpak Village Deal Oldenzaal. In aansluiting hierop is een project aangemeld: de realisatie van een escaperoom in het Palthe Huis door deelnemers aan de dagbesteding van de stichting AssortiMens. De stichting Oldenzaalse Musea en de stichting AssortiMens verzoeken de gemeente dit project financieel te ondersteunen.

9 INTB-18-03749

wethouder Alida Renkema

Team ontwikkeling
Haerstraat 127-129

Besloten wordt:

1. het bestemmingsplan Haerstraat 127-129 als ontwerpplan ter inzage te leggen;
2. tot het aangaan van de exploitatieovereenkomst.

Samenvatting

De gemeenteraad van Oldenzaal heeft in november 2017 besloten om op basis van het ambitiedocument 'woningen Haerstraat' bereid te zijn om medewerking te willen verlenen aan een herontwikkeling van het perceel Haerstraat 127-129 betreffende de sloop van twee bestaande woningen en de bouw van twee nieuwe woningen op ongeveer dezelfde locatie met investering in de ruimtelijke kwaliteit. De initiatiefnemer heeft het ambitiedocument verder laten uitwerken in de vorm van een landschapsinrichtingsplan en een bestemmingsplan conform de gemeentelijke uitgangspunten. Tevens is er overeenstemming bereikt met betrekking tot de gemeentelijke kosten.

Met dit besluit wordt de formele bestemmingsplanprocedure gestart.