

## Collegevergadering

### Besluitenlijst openbaar

2 oktober 2018



Aanwezig burgemeester Theo Schouten, wethouder Rob Christenhusz, wethouder Alida Renkema, wethouder Evelien Zinkweg-Ankone, gemeentesecretaris Johan Dijkstra en notulist Sander de Bruin

Afwezig

#### 1 Opening

#### 2 Besluitenlijst van 25 september

De besluitenlijst wordt dienovereenkomstig vastgestel.

#### 3 INTB-18-03765

wethouder Rob Christenhusz

*Team realisatie*

Aanpassen was- en kleedruimte en restylen fietsenkelder stadhuis

Besloten wordt:

1. in te stemmen met de voorgestelde bouwkundige aanpassingen;
2. de raad bij de 3e burap 2018 voor te stellen een krediet beschikbaar te stellen van € 140.000,00;
3. de daaruit voortvloeiende kapitaallasten te dekken uit de in te stellen reserve 'dekking kapitaallasten aanpassing fietsenkelder'.

Samenvatting

Het college stelt aan de gemeenteraad voor om een krediet beschikbaar te stellen van € 140.000,00 voor een aanpassing van de fietsenkelder en de doucheruimten in het stadhuis. De huidige inrichting van dit deel van het gebouw is gedateerd en niet in overeenstemming met de huidige normen op het gebied van gebruik en hygiëne. Met dit krediet kunnen omkleedruimten worden gerealiseerd, doucheruimten en de indeling van de fietsenkelder kan worden aangepast. Voor gemeentelijke medewerkers die dienstkleiding dragen is er op dit moment geen omkleedruimte in het stadhuis. Verspreid in het gebouw staan lockers en voor het omkleeden wordt gebruik gemaakt van de toiletruimtes. Er wordt gestimuleerd om waar mogelijk woon-werkverkeer per fiets af te leggen, maar adequate douchefaciliteiten ontbreken; er is slechts één doucheruimte, waarvan de afvoer via een open riool door de fietsenkelder loopt. Volgens de regelgeving op het gebied van volksgezondheid is dit laatste niet meer toegestaan. Door ruimten aan elkaar te koppelen op de kelderverdieping wordt ruimte gecreëerd om gescheiden doucheruimten voor mannen en vrouwen, inclusief gescheiden omkleedruimten, te realiseren en wordt het open riool vervangen door een dichte afvoer. In deze aangepaste ruimten worden vervolgens alle lockers geconcentreerd en ook de indeling van de fietsenkelder wordt aangepast (e-bikes/gewone fietsen). Bij een positief besluit kunnen de werkzaamheden in 2019 van start gaan.

#### 4 INTB-18-03753

wethouder Alida Renkema

*Team ontwikkeling*

Centrum De Thij - Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Besloten wordt voor de herontwikkeling van Centrum De Thij de vormvrije m.e.r.-beoordeling vast te stellen.

Samenvatting

Om de herontwikkeling van Centrum De Thij mogelijk te maken zal een nieuw bestemmingsplan in procedure worden gebracht. Hiervoor is een m.e.r.-beoordeling noodzakelijk. Uit toetsing van deze ontwikkeling aan de wetgeving over Milieu Effect Rapportages blijkt dat, gezien de beperkte omvang en complexiteit van het project, kan worden volstaan met een relatief eenvoudige 'vormvrije' m.e.r.-beoordeling met beperkte procedure-regels. Het college heeft met dit 'm.e.r.-beoordelingsbesluit' deze vormvrije m.e.r.-beoordeling vastgesteld. Deze zal als bijlage bij het bestemmingsplan worden gevoegd.

**5 INTB-18-03770 wethouder Alida Renkema**

*Team ontwikkeling*

Vragen WG-fractie over huisvesting en woningbouw

Besloten wordt de vragen van de WG-fractie over huisvesting en woningbouw te beantwoorden conform bijgaande antwoordbrief.

Samenvatting

Op 5 september 2018 heeft de WG-fractie schriftelijke vragen gesteld over huisvesting / woningbouw. Zij ondersteunt het voorgenomen onderzoek naar de woonwensen van jongeren. De WG vraagt extra aandacht voor een 4-tal zaken. Dit betreft het aantal sociale huurwoningen en de woningbouw aan de Reigerstraat, Hof van Eden en De Graven Es, gebied 9. In de antwoordbrief geeft het college daarover de stand van zaken.

**6 INTB-18-03752 wethouder Alida Renkema**

*Team ontwikkeling*

Oldenzaal Centraal Stakenbeek fase 1 gebied 2 - rooilijnen en inritten

Besloten wordt de rooilijnen- en inrissentekening vast te stellen als nadere eisen op basis van artikel 14.3 van het bestemmingsplan Oldenzaal Centraal Bisschop Balderikstraat e.o.

Samenvatting

Op 26 mei 2014 heeft de raad het bestemmingsplan Oldenzaal Centraal Bisschop Balderikstraat e.o. vastgesteld. Daarin zijn voor de bestemming 'woongebied' geen rooilijnen geregeld. Dit is bewust gebeurd om voldoende flexibiliteit in te bouwen voor de verdere ruimtelijke uitwerking in de afgelopen periode. Wel voorziet het bestemmingsplan in een bevoegdheid voor het college om nadere eisen te stellen, waaronder rooilijnen. Voor Fase 1, Gebied 1 heeft het college dit besloten op 5 januari 2016. Inmiddels is de planuitwerking voor Gebied 2 zo ver dat ook hier deze rooilijnen bekend zijn en is het ook voor de kavelluitgifte en bouwplanrealisatie nodig dat de rooilijnen worden vastgesteld. Met de vaststelling door het college van de bijgevoegde rooilijntekening wordt hierin voorzien. Aanvullend hierop is ook voorzien in een aanduiding voor de inritten. Dit gehele besluit is daarmee analoog aan het collegebesluit van 5 januari 2016 voor de vorige deelfase.

**7 INTB-18-03774 wethouder Alida Renkema**

*Team ontwikkeling en ondersteuning*

Brede Regeling Combinatiefuncties

Besloten wordt:

1. de Brede Regeling Combinatiefuncties te continueren (voorzetting bestaande afspraken);
2. maximaal gebruik te maken van de uitbreiding en verbreding van deelname aan deze regeling onder de ontbindende voorwaarde dat er voldoende cofinanciering beschikbaar komt;
3. hiertoe bijgevoegde intentieverklaring te ondertekenen.

Samenvatting

De Brede Regeling Combinatiefuncties biedt gemeenten de mogelijkheid om door het Rijk gesubsidieerde sport- en cultuurcoaches aan te stellen. Oldenzaal kent een aantal buurtbeweegcoaches in dit kader. De ervaringen en resultaten hiervan zijn positief. Naast continueren hiervan biedt de vernieuwde regeling per 1 januari 2019 ook de mogelijkheid om het aantal fte's uit te breiden. Gezien de meerwaarde voor het maatschappelijk belang en welzijn van de Oldenzalers wil de gemeente dit maximaal benutten. Hiervoor moet de gemeente voor 15 oktober een ondertekende intentieverklaring versturen waarin wordt aangegeven dat de Brede Regeling Combinatiefuncties wordt gecontinueerd en waar mogelijk wordt uitgebreid. In aansluiting hierop gaat de gemeente in gesprek met lokaal betrokken partijen om de uitwerking ervan samen vorm en inhoud te geven.

**8 INTB-18-03785 wethouder Alida Renkema**

*Team ontwikkeling*

Pilot achteraf betaald parkeren Molkenboer en vervanging areaal parkeerautomaten

Besloten wordt:

1. in te stemmen met de pilot voor toepassing van het Minipark-systeem op het parkeerterrein Molkenboer;
2. wanneer de parkeerautomaten van bovenstaand systeem naar behoren werken en het restant van het uitvoeringskrediet toereikend is, in te stemmen met het vervangen van het parkeerareaal door het type parkeerautomaat van bovenstaand systeem.

Samenvatting

De gemeente zet in op het vergroten van de aantrekkelijkheid van de binnenstad van Oldenzaal. Onderdeel daarvan is het parkeergemak voor bezoekers. Het college heeft besloten om nieuwe klantvriendelijke parkeerautomaten in te voeren. Ook wordt begin december een pilot voor achteraf betaald parkeren op het Molkenboer opgestart. Zo heeft de bezoeker in de drukke decembermaand hier direct profijt van. Als de pilot – die twee maanden duurt - slaagt worden direct daarna de verouderde parkeerautomaten vervangen.

**9 INTB-18-03780 wethouder Evelien Zinkweg-Ankone**

*Team financiën*

3e Financiële Bestuursrapportage 2018

Besloten wordt de 3e Financiële Burap 2018 voorlopig vast te stellen en conform aan te bieden aan de gemeenteraad voor definitieve vaststelling.

Samenvatting

Op basis van de P&C-cyclus informeert het college de gemeenteraad drie keer per jaar via een bestuursrapportage over de voortgang en ontwikkelingen in het lopende dienstjaar. De actualiseringen en bijstellingen opgenomen in de 3e Financiële Burap 2018 betekenen een negatieve bijstelling van het verwachte begrotingsresultaat van € 232.000. De structurele gevolgen hebben een positief effect op het begrotingsresultaat (in 2019 € 53.000, in 2020 € 43.000 en 2020 € 50.000) en worden meegenomen bij de Programmabegroting 2019.

**Onderstaand stuk heeft betrekking op besluitvorming in de collegevergadering van 25 september 2018**

**10 INTB-18-03617 burgemeester Theo Schouten**

*Team dienstverlening en communicatie*

Plaquette voor Oldenzaalse olympische en paralympische medaillewinnaars

Besloten wordt:

1. in te stemmen met het aanbieden van een plaquette aan de Oldenzaalse olympische medaillewinnaars Hennie Kuiper, Ellen van Langen en Sanne Wevers en de paralympische medaillewinnaar Magda Toeters;
2. de nadere regels voor het toekennen van een plaquette zoals opgenomen in de bijlage vast te stellen;
3. voor de plaquettes een bedrag van € 20.000,00 beschikbaar te stellen;
4. het bedrag van € 20.000,00 ten laste te laten komen van het boekjaar 2018. Dit bedrag past binnen het door de raad aan het college gegeven mandaatbedrag van € 25.000,00, zoals opgenomen in de Financiële verordening (art. 7). De raad wordt hierover geïnformeerd bij de 3e burap 2018, waarbij wordt voorgesteld om de uitgaven ten laste van het begrotingsresultaat 2018 te brengen.

## Collegevergadering

### Besluitenlijst openbaar

2 oktober 2018



#### Samenvatting

Het college wil Oldenzalers die tijdens de Olympische of Paralympische Spelen een medaille hebben behaald als waardering voor deze bijzondere prestatie een plaquette in de Grootestraat aanbieden. Het college heeft nadere regels vastgesteld voor het toekennen van een plaquette.

In 1992 heeft olympisch kampioen Ellen van Langen voor haar prestatie op de Olympische Spelen in Barcelona een tegel op de Grote Markt aangeboden gekregen. Aangezien haar tegel is beschadigd, krijgt zij ook een plaquette.

Het betreft verder de volgende olympische en paralympische medaillewinnaars:

- Hennie Kuiper die op de Olympische Spelen in München in 1972 olympisch kampioen op de weg is geworden;
- Magda Toeters die op de Paralympische Spelen in Londen op de 100 meter schoolslag in 2012 een zilveren medaille en op de Paralympische Spelen in Rio in 2016 een bronzen medaille heeft behaald en
- Sanne Wevers, die op de Olympische Spelen in Rio in 2016 olympisch kampioen op de balk is geworden.