

Collegevergadering

Besluitenlijst openbaar

6 september 2022



Aanwezig burgemeester Patrick Welman, wethouder Rob Christenhusz, wethouder Evelien Zinkweg-Ankone, wethouder Murat Yildirim, wethouder Maaïke Rödel, gemeentesecretaris Johan Dijkstra en notulist Sander de Bruin

Afwezig

1 Opening

2 Besluitenlijst van 30 augustus 2022

De besluitenlijst wordt dienovereenkomstig vastgesteld.

3 INTB-22-05617

burgemeester Patrick Welman

Team projectleider Dienstverlening

Locaties kanonnen

Besloten wordt

1. in te stemmen met de voorgestelde locaties nabij de kruising Deurningerstraat - Vestingstraat én de kruising Steenstraat - Westwal voor de twee kanonnen die we in bruikleen hebben gekregen van de gemeente Hellevoetsluis;
2. de raad hierover te informeren met bijgaande raadsinfobrief.

Samenvatting

Eind 2021 is het college akkoord gegaan met het initiatief van een werkgroep om twee kanonnen van de gemeente Hellevoetsluis naar Oldenzaal te halen. Beide kanonnen zijn inmiddels in Oldenzaal en opgenomen als programmaonderdeel van het Beleg van Oldenzaal, waarbij de Tachtigjarige Oorlog wordt herdacht. Aan de hand van de kanonnen kunnen we het 'Verhaal van Oldenzaal' nog beter vertellen. Ze zijn tastbaar en maken de geschiedenis levendiger. Inmiddels zijn twee locaties aangewezen waar de kanonnen worden geplaatst. De eerste locatie is nabij de historische Deurningerpoort, bij de kruising Deurningerstraat - Vestingstraat. De tweede locatie is bij de oude Steenpoort, bij de kruising Steenpoort - Westwal. Beide locaties zijn historisch relevant. De omwonenden zijn geïnformeerd. De kanonnen zijn eerst te zien tijdens het evenement van het Beleg van Oldenzaal op 17 september 2022 en worden eind dit jaar op de twee locaties geplaatst.

4 INTB-22-05634

wethouder Rob Christenhusz

Team ontwikkeling

Vaststellen bestemmingsplan 'Hengelosestraat 152'

Besloten wordt de raad voor te stellen het bestemmingsplan 'Hengelosestraat 152' ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

Bij de gemeente is het initiatief binnengekomen voor het creëren van twee woningbouwkavels op het perceel aan de Hengelosestraat 152. Op 11 december 2018 heeft het college van B&W positief gereageerd op deze ontwikkeling. In navolging hiervan heeft het college op 21 juni 2022 besloten het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen. Dit ontwerpbestemmingsplan voorziet in de mogelijkheid om twee woningen te realiseren op dit perceel. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Daarom stelt het college voor aan de raad om het bestemmingsplan 'Hengelosestraat 152' (ongewijzigd) vast te stellen.



5 INTB-22-05641

wethouder Rob Christenhusz

Team ontwikkeling

Vaststellen bestemmingsplan Joop Zoetemelkstraat 31 - Anton Geesinkstraat 30

Besloten wordt de gemeenteraad een voorstel te doen tot het (ongewijzigd) vaststellen van het bestemmingsplan 'Joop Zoetemelkstraat 31 – Anton Geesinkstraat 30'.

Samenvatting

Twee bewoners van twee bedrijfspercelen aan de Joop Zoetemelkstraat – Anton Geesinkstraat hebben verzocht om de bedrijfsbestemming te veranderen in een reguliere woonbestemming. De betreffende bedrijfspercelen worden al jaren niet meer bedrijfsmatig gebruikt, maar als reguliere woonpercelen bewoond. Door een herbestemming van de percelen wordt mogelijke leegstand voorkomen en door de woonbestemming vermindert het bedrijfsverkeer in de woonstraten. Dit komt ten goede aan het woon- en leefklimaat en verkeersveiligheid in de woonstraten. Het college heeft eerder besloten het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen. Tijdens de inzagetermijn van 6 weken zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het college stelt daarom voor aan de raad het bestemmingsplan (ongewijzigd) vast te stellen, waardoor de juridisch-planologische situatie in overeenstemming gebracht wordt met de feitelijke situatie.

6 INTB-22-05622

wethouder Murat Yildirim

Team ontwikkeling en ondersteuning

Implementatie van het platform fitcoins in Zuid-Berghuizen

Besloten wordt:

1. kennis te nemen van het projectplan voor de implementatie van het platform Fitcoins;
2. te starten met het implementeren van het platform Fitcoins in de wijk Zuid-Berghuizen en dit na een jaar te evalueren;
3. de leefstijl-interventiemiddelen van € 45.142 beschikbaar te stellen voor de implementatie van het platform Fitcoins; deze, in 2021, gereserveerde middelen in de Najaarsnota 2022 te verwerken;
4. de gemeenteraad hierover te informeren door middel van bijgaande raadsinfobrief;
5. te onderzoeken of de gemeente Oldenzaal als werkgever het Fitcoins-platform wil gebruiken om haar medewerkers te belonen voor een gezonde leefstijl.

Samenvatting

De gemeente Oldenzaal wil inwoners ondersteunen bij een actieve leefstijl en het maken van gezonde keuzes. Hiervoor heeft het college besloten om 1 januari 2023 te starten met het platform Fitcoins en worden voor een jaar accounts beschikbaar gesteld aan inwoners in de wijk Zuid-Berghuizen. Het Fitcoins-platform - met bijbehorende app - heeft een bewezen positief effect op bewegen en het deelnemen aan activiteiten. Daarnaast verbindt het inwoners met sportverenigingen, buurtsportcoaches, ondernemingen en kennisinstellingen op een unieke manier. Door actief te zijn kunnen inwoners fitcoins 'verdienen'. Deze fitcoins worden ingewisseld voor een breed aanbod aan gezonde voeding, cadeaubonnen, sportartikelen en meer. Als eerste kunnen verenigingen en ondernemers uit Zuid-Berghuizen hun aanbod aan het platform toevoegen. De communicatie over het platform en het werven van deelnemers en aanbieders start dit najaar. Het college wil dat de gemeente, als voorbeeld voor andere werkgevers in de stad, onderzoekt of het Fitcoins-platform beschikbaar gesteld kan worden voor de eigen medewerkers.



Onderstaande stukken hebben betrekking op besluitvorming in de collegevergadering van 30 augustus 2022

7 INTB-22-05574

wethouder Rob Christenhusz

Team ontwikkeling

Toevoegen landschappelijke woning Ootmarsumsedijk 65

Besloten wordt:

1. positief te staan tegenover het toevoegen van een landschappelijke woning op het perceel gelegen aan de Ootmarsumsedijk 65;
2. hier samen met de initiatiefnemer onder de gebruikelijke condities en voorwaarden verder vorm en inhoud aan te geven.

Samenvatting

Bij de gemeente Oldenzaal is het verzoek binnengekomen om medewerking te verlenen aan het toevoegen van een landschappelijke woning op het perceel aan de Ootmarsumsedijk 65. Dit perceel is gelegen aan de rand van De Essen en wordt in de nota 'Uitwerking landschappelijk wonen De Graven Es en De Essen (februari 2015)' aangewezen als mogelijke locatie voor het realiseren van een woning. Het geldende bestemmingsplan is 'De Essen'. De locatie waar de woning gewenst is heeft de bestemming 'Agrarisch' en wordt als zodanig gebruikt. Om medewerking te verlenen aan het verzoek moet het plan voldoen aan de uitgangspunten in de nota 'Uitwerking landschappelijk wonen De Graven Es en De Essen (februari 2015)'. Op basis daarvan kan het bestemmingsplan deels worden herzien om de realisatie van een woning op die plek mogelijk te maken. Op dit moment ligt een concept inrichtingsplan voor, welke voldoet aan de uitgangspunten in de nota 'Uitwerking landschappelijk wonen De Graven Es en De Essen (februari 2015)'. Het college is bereid om medewerking te verlenen door middel van een wijziging van het bestemmingsplan. Het college staat daarom positief tegenover het toevoegen van een landschappelijke woning op het perceel gelegen aan de Ootmarsumsedijk 65. En is bereid medewerking te verlenen door middel van een wijziging van het bestemmingsplan.

8 INTB-22-05631

wethouder Murat Yildirim

Team ontwikkeling en ondersteuning

Inkoop Huishoudelijke Ondersteuning 2024

Besloten wordt:

1. aan te sluiten bij de (selectie-en dialoof fase van de) openbare Europese aanbestedingsprocedure inkoop Huishoudelijke Ondersteuning (voor de periode 1 januari 2024 tot en met 31 december 2028) waarbij de gemeente Enschede aanbestedende dienst is;
2. (besluit burgemeester) volmacht te verlenen aan de gemeente Enschede om op te treden als aanbestedende dienst en het aanbestedingsproces te begeleiden volgens bijgevoegde volmacht.

Samenvatting

Het college heeft besloten om aan de gemeente Enschede een volmacht te verstrekken om namens Oldenzaal voor de Huishoudelijke Ondersteuning vanuit de Wet Maatschappelijke Ondersteuning, een Europese aanbesteding te doen. De huidige raamovereenkomst voor Huishoudelijke Ondersteuning kan uiterlijk tot 1 januari 2024 worden verlengd. Daarom moet een nieuwe aanbesteding plaatsvinden. Het heeft de voorkeur van het college om dit in een gezamenlijke aanbesteding met andere Twentse gemeenten te organiseren.