

## Collegevergadering

### Besluitenlijst openbaar

5 september 2017



Aanwezig burgemeester Theo Schouten, gemeentesecretaris Johan Dijkstra, wethouder Trees Vloothuis, wethouder Rob Christenhusz, wethouder Manouska Molema, wethouder Alida Renkema en directiesecretaris Eef Peters

Afwezig

#### 1 Opening

#### 2 Notulen van 29 augustus

Deze notulen worden dienovereenkomstig vastgesteld.

#### 3 INTB-17-03289

**burgemeester Theo Schouten**

*Team ontwikkeling*

Overdracht takenpakket naar Omgevingsdienst Twente

Besloten wordt:

1. kennis te nemen bijgevoegde notitie omtrent de over te dragen taken naar de omgevingsdienst Twente;
2. te bepalen dat de taken overgaan die wettelijk moeten.

Samenvatting

Het college heeft in een eerdere fase besloten op basis van de toen bekende gegevens dat een takenpakket met in totaal 2,2 fte zou overgaan naar de Omgevingsdienst Twente. In mei 2017 is de definitieve Bor beschikbaar gekomen en blijkt dat wettelijk aanzienlijk minder taken over hoeven te gaan naar een Omgevingsdienst. Aan het nieuwe wettelijke basistakenpakket is een formatie gekoppeld van 1,3 fte. Op basis van het eerder vastgestelde uitgangspunt door het college en ook voorgelegd aan de raad, wordt voorgesteld het uitgangspunt om de wettelijke taken over te doen naar de Omgevingsdienst te handhaven. Er is wel een discussie ontstaan of de nieuw op te richten Omgevingsdienst 'robuust' genoeg is om de taken voor Twente op te pakken als alle gemeenten het besluit nemen om uitsluitend het wettelijke basistakenpakket over te brengen.

#### 4 INTB-17-03279

**wethouder Trees Vloothuis**

*Team ontwikkeling*

Voortgang herontwikkeling De Tuinen

Besloten wordt de raad door middel van bijgaande raadsinfobrief te informeren.

Samenvatting

Al enige tijd wordt gewerkt aan de herontwikkeling van De Tuinen. Daarover is met betrokkenen overleg gevoerd en het concept inrichtingsplan is met hen besproken. De gemeenteraad is in het politiek forum van 6 februari 2017 bijgepraat. In hoofdlijnen staat iedereen positief tegenover het concept inrichtingsplan. Opdracht is verleend om een definitief inrichtingsplan te maken. De verwachting is dat in oktober 2017 het definitieve inrichtingsplan klaar is. De gemeenteraad wordt nu via een raadsinfobrief op de hoogte gebracht van de stand van zaken.

**5 INTB-17-03260 wethouder Rob Christenhusz**

*Team ontwikkeling en ondersteuning*

Subsidieregeling Huishoudelijk Hulp Toelage (HHT) 2018

Besloten wordt:

1. de subsidieregeling Huishoudelijke Hulp Toelage 2018 met ingang 1 januari 2018 vast te stellen (dit betreft een afbouwregeling);
2. de subsidieregeling Huishoudelijke Hulp Toelage 2017 te wijzigen (beperken instroom nieuwe klanten per 1 oktober 2017);
3. de HHT-regeling per 31 december 2018 te beëindigen;
4. het aanvraagformulier HHT 2018 voor gecontracteerde HO-aanbieders vast te stellen.

Samenvatting

Sinds 2015 is er minder geld beschikbaar om huishoudelijke ondersteuning in te kopen bij zorgaanbieders. Ter compensatie van de verwachte ontslagen in de zorg heeft het Rijk voor 2015 en 2016 de regeling Huishoudelijke Hulp Toelage (HHT) in het leven geroepen waardoor mensen tegen een gereduceerd tarief extra huishoudelijke hulp konden krijgen. In 2017 heeft de gemeente Oldenzaal de kortingsregeling (ook wel genoemd HHT of dienstencheques) onveranderd voortgezet. Per 2018 wordt het gemeentelijk beleid voor huishoudelijke ondersteuning gewijzigd. Hierdoor kan meer maatwerk worden geleverd. Het nieuwe beleid brengt naar verwachting zodanige kosten met zich mee dat het voortzetten van de kortingsregeling vanuit financieel oogpunt niet reëel is. In dit advies wordt daarom voorgesteld de kortingsregeling voor huishoudelijke ondersteuning in 2018 af te bouwen en te beëindigen per 31 december 2018.

**6 INTB-17-03207 wethouder Manouska Molema**

*Team buitenbeheer*

Bijstelling ombuigingen begraafplaatsen

Besloten wordt:

1. de nog openstaande ombuigingen op de begraafplaatsen voor een bedrag van € 71.017,-- af te boeken als niet realiseerbaar;
2. de baten begraafplaatsen naar beneden bij te stellen met een bedrag van € 60.000,-- per jaar;
3. de inzameling van afval bij de watertappunten voor een bedrag van € 5.400,-- herstellen;
4. verwerking van de financiële consequenties bij 3e burap 2017 mee te nemen;
5. de bijgevoegde raadsinfobrief uit te laten gaan.

Samenvatting

In 2010, 2011 en 2014 heeft de gemeenteraad besloten dat op de totale kosten voor de gemeentelijke begraafplaatsen aan de Hengelosestraat en de Schipleidelaan structureel moet worden bezuinigd voor een totaalbedrag van € 126.017,--. Door het terugbrengen van het onderhoudsniveau is er 1 fte bezuinigd. Daarnaast is de afvalinzameling in 2011 vereenvoudigd en wordt er inmiddels gescheiden ingezameld. Dit alles heeft geleid tot een bezuiniging van € 55.000,--. Het beheer en onderhoud van de begraafplaatsen wordt momenteel op een zo efficiënt mogelijke manier op de afgesproken beeld/kwaliteit uitgevoerd. Het restantbedrag van € 71.017,-- dat nog bezuinigd moet worden is niet realiseerbaar gebleken. Daarnaast wordt voorgesteld om de inzameling van afval bij de watertappunten te herstellen. Ook is het naar beneden toe bijstellen van de baten noodzakelijk. Binnen de exploitatie zijn de aannames, gezien de marktontwikkelingen niet meer realistisch te noemen. Er is een sterke afname van begraven, asverstrooiingen en asbijzettingen dat jaarlijks een structureel tekort oplevert binnen de exploitatie. De verwachting is dat dit structureel een tekort oplevert van € 60.000,-- per jaar.

**7 INTB-17-03259 wethouder Manouska Molema**

*Team ontwikkeling*

Verkeersmaatregelen Schapendijk

Besloten wordt:

1. Uitvoering te geven aan de motie en de financiële consequenties mee te nemen in de eerstvolgende burap.
2. De raad middels bijgevoegde raadsinfobrief te informeren.

Samenvatting

Op de Schapendijk wordt regelmatig te hard gereden en als de huidige inrichting van de weg niet verder wordt aangepast is het gevoel dat het verkeer zich niet blijft houden aan de wettelijke maximale snelheid ter plaatse. Tijdens de behandeling van de inventarisatie van verkeersonveilige situaties in Oldenzaal, heeft de raad aangegeven de verkeerssituatie aan de Schapendijk, inclusief genoemde minirotonde, zo spoedig mogelijk in overleg met de buurtbewoners aan te passen. Bewoners hebben meerdere keren aangegeven dat de veiligheid op de Schapendijk te wensen overlaat en dat er iets moet gebeuren. De buurt zal worden geïnformeerd over het voornemen om de situatie van de Schapendijk aan te pakken. Ook zal de buurt betrokken worden bij de verdere uitwerking. De aanpak richt zich niet alleen op fysieke maatregelen (inclusief aanpassing minirotonde burgemeester Wallerstraat) maar ook op gedrag beïnvloeding (campagnes handhaving).

**8 INTB-17-03299 wethouder Manouska Molema**

*Team realisatie*

Duurzaamheidsinvesteringen gemeentelijk vastgoed fase 2

Besloten wordt:

1. de raad voor te stellen voor fase 2 een krediet beschikbaar te stellen van € 585.000,- euro excl btw via de 3e burap 2017;
2. de energievoordelen in te zetten als dekking voor de kapitaallasten;
3. de raad hierover te informeren door middel van bijgevoegde raadsinfobrief.

Samenvatting

Fase 1 van het verduurzamen van het gemeentelijk vastgoed wordt in 2017 afgerond. Dit betreffen maatregelen aan het stadhuis en de gemeentewerf. Er zijn onder andere zonnepanelen geplaatst en de verlichting is aangepast. Inmiddels is fase 2 ook opgestart. In fase 2 worden maatregelen voorbereid voor 8 gebouwen, onder andere de Beurs aan de Lubeckstraat, de Bond aan de Molenstraat en de gymzaal aan de Helmichstraat. Indien het pand verhuurd is wordt met de huurder overlegd voordat begonnen wordt met de voorbereidingen. Daar waar de energierekening voor de huurder is, zullen afspraken gemaakt worden met de huurder om de energiebesparing ten goede van de gemeente te laten komen ter dekking van de investering. Voor fase 2 is een investering nodig van € 585.000,- euro excl btw. De uitvoering van deze maatregelen vindt plaats in 2017 en 2018.

**9 INTB-17-03297**

**wethouder Manouska Molema**

*Team ontwikkeling*

Voorstel pilot parkeren binnenstad

Besloten wordt de punten conform bijgevoegd raadsvoorstel vast te stellen en aan de raad voor te leggen.

**Samenvatting**

In het politieke forum van 15 mei is de gespreksnotitie over het toekomstig parkeerbeleid besproken. In deze gespreksnotitie zijn een negental scenario's uitgewerkt. Het college had deze gespreksnotitie bewust zonder voorkeur uit te spreken op tafel gelegd. De raad werd in de gelegenheid gesteld het college een bepaalde richting mee te geven.

De raad kwam met het verzoek om extra informatie en het doorrekenen van een drietal scenario's. Het college heeft toegezegd om de raad een voorstel voor het parkeerbeleid aan te bieden.

Het college stelt de raad voor in te stemmen met:

1. het parkeerinstrument betaald parkeren te handhaven;
2. de benodigde 27 parkeerautomaten in de binnenstad te laten vervangen;
3. het voornemen om in het kader van de integrale afweging van het aangedragen nieuwe beleid in het kader van de programmabegroting 2018 de benodigde kosten voor het vervangen van de parkeerautomaten eenmalig tot een bedrag van € 250.000,- op te nemen;
4. in de periode voorjaar 2018 tot en met voorjaar 2019 als pilot een nieuw parkeerregime te implementeren waarbij de klanten het 1e uur gratis kunnen parkeren in de gehele binnenstad;
5. in dezelfde pilot ook de effecten van achteraf betaald parkeren inzichtelijk te maken door het parkeerterrein Molkenboer hiertoe te herinrichten;
6. het voornemen om in het kader van de integrale afweging van het aangedragen nieuwe beleid in het kader van de programmabegroting 2018 de benodigde kosten van deze maatregelen, 1e uur gratis en achteraf betaald parkeren parkeerterrein Molkenboer, eenmalig tot een bedrag van € 590.000,-, met een ingeschatte bandbreedte van € 500.000,- tot € 590.000,- (exclusief vervanging parkeerautomaten), op te nemen bij de integrale afweging van de programmabegroting 2018;
7. de pilot alleen te starten indien de betrokken stakeholders voor de start van de pilot een schriftelijke overeenkomst hebben gesloten waarin is vastgelegd dat bij structurele omzetting van het parkeerbeleid de partners van de binnenstad (stichting OBO, MKB en Horeca Nederland) voor de helft zullen bijdragen als medefinancier aan de regeling.

**10 INTB-17-03197**

**wethouder Alida Renkema**

*Team ontwikkeling*

Bestemmingsplan/exploitatieovereenkomst Weerselosestraat 89

Besloten wordt:

1. het bestemmingsplan Weerselosestraat 89 als ontwerp ter inzage te leggen;
2. de bijgevoegde vertrouwelijke exploitatieovereenkomst aan te gaan.

**Samenvatting**

Op 20 december 2016 heeft het college besloten om positief te staan tegenover de oprichting van twee landschappelijke woningen naast het perceel aan de Weerselosestraat 89. Initiatiefnemer heeft aan de hand van het landschapsinrichtingsplan een bestemmingsplan laten opstellen en de noodzakelijke onderzoeken uitgevoerd. Daarnaast is met de initiatiefnemer overeenstemming bereikt over het verhalen van de gemeentelijke kosten. Tevens doet de initiatiefnemer een investering in de Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving. Het bestemmingsplan kan ter inzage worden gelegd.