

## Collegevergadering

### Besluitenlijst openbaar

18 februari 2020



Aanwezig burgemeester Patrick Welman, wethouder Rob Christenhusz, wethouder Alida Renkema, wethouder Evelien Zinkweg-Ankone en loco-secretaris Sander de Bruin.

Afwezig gemeentesecretaris Johan Dijkstra

#### 1 Opening

#### 2 Besluitenlijst van 11 februari 2020

De besluitenlijst wordt dienovereenkomstig vastgesteld.

#### 3 INTB-19-04384

wethouder Rob Christenhusz

*Team realisatie*

Aanvullend krediet vervangende nieuwbouw Nutsschool

Besloten wordt om (met inachtneming van de toelichting in paragraaf 6):

1. in afwijking van de verordening onderwijshuisvesting voor de vervangende nieuwbouw van de Nutsschool uit te gaan van de vergoeding volgens BENG (Bijna EnergieNeutrale Gebouwen);
2. akkoord te gaan met een gedeeltelijke financiering van de bouwkosten voor een uitbreiding van 190 m<sup>2</sup> voor toekomstbestendig onderwijs, bovenop de genormeerde vierkante meters volgens de verordening onderwijshuisvesting;
3. akkoord te gaan met een extra investering als gevolg van stedenbouwkundige eisen gesteld door de welstandscommissie;
4. in te stemmen met de actualisatie van de overige kosten;
5. in te stemmen met het feit dat aan het extra benodigde krediet van € 795.062 door derden wordt bijgedragen een bedrag van € 362.987;
6. de raad voor te stellen een extra krediet ter beschikking te stellen van € 795.062 voor vervangende nieuwbouw van de Nutsschool, waarvan het gemeentelijke aandeel € 432.075 bedraagt;
7. de raad voor te stellen om het gemeentelijke aandeel van € 432.075 als volgt te dekken:
  - a. instellen van een dekkingsreserve van € 300.000, waaruit jaarlijks € 10.000 beschikbaar is ter dekking van een deel van de kapitaallasten;
  - b. de resterende kapitaallasten (€ 3.506 in 2022, aflopend tot € 3.454 in de jaren daarna) te dekken ten laste van het jaarlijkse begrotingsresultaat vanaf 2022;
8. kennis te nemen van het feit dat de nieuwbouw in 2021 plaats vindt, in plaats van in 2020, en dientengevolge de vrijval van kapitaallasten in 2021 van € 113.573 ten gunste te laten komen van het begrotingsresultaat 2021;
9. de financiële gevolgen voor de gemeente te verwerken in de 2e Financiële Bijstelling 2020.

#### Samenvatting

De gemeenteraad heeft in de vergadering van 19 februari 2018 een krediet beschikbaar gesteld voor nieuwbouw van de Nutsschool. Door nieuwe ontwikkelingen, zoals eisen voor bijna energieneutrale gebouwen (BENG), extra kosten als gevolg van stedenbouwkundige eisen en uitbreiding van het aantal vierkante meters voor toekomstbestendig onderwijs is dit krediet niet toereikend. Daarom wordt de raad gevraagd om een aanvullend krediet beschikbaar te stellen.

**4 INTB-20-04478 wethouder Alida Renkema**

*Team ontwikkeling*

Schetsontwerp Singelpark

Besloten wordt:

1. tot het vaststellen van de raadsmemo Schetsontwerp Singelpark 2020 met de daarbij behorende presentaties;
2. de raadsmemo en de presentaties ter informatie aan te bieden aan de gemeenteraad;
3. na toelichting in het forum het schetsontwerp definitief te maken en voor te leggen aan de raad ter vaststelling.

Samenvatting

Van het Singelpark een écht park maken; dat is de ambitie die is uitgesproken in het Masterplan Binnenstad en de visie voor het Singelpark. Bedoeling is om van het Singelpark een stadspark te maken waarin de geschiedenis zichtbaar is, waarin gewandeld, gespeeld en genoten kan worden van het groen. Daarnaast moet het Singelpark de binnenstad helpen bij de klimaatopgave: bij veel regen het te veel aan water opvangen en bij warmte verkoelend werken. OKRA landschapsarchitecten heeft de opdracht gekregen om voor het voor het Singelpark een definitief schetsontwerp te maken. In dit schetsontwerp zijn de verschillende opgaven in het Singelpark integraal met elkaar en met de overige binnenstadontwikkelingen verbonden. In het ontwerp komen de opgaven historie en erfgoed, klimaatadaptatie, biodiversiteit, vergroenen, wateropvang en het autoluw houden van het Singelpark in de toekomst terug. Het schetsontwerp geeft uitgangspunten voor afzonderlijke projecten in en rondom het Singelpark. De basis voor het schetsontwerp ligt in het masterplan Binnenstad en de visie voor het Singelpark waarin de uitgangspunten en de ambities voor het Singelpark zijn vastgelegd. Het college neemt via een raadsmemo de raad mee in de ambitie, de uitgangspunten en opgaven van het schetsontwerp dat is gemaakt voor het Singelpark.