



Aan de bewoners van
Bernhard van Meursstraat 2 - 52
7576 BN/ 7576 BP OLDENZAAL

Bezoekadres Ganzenmarkt 1
Postadres Postbus 354
7570 AJ Oldenzaal
Telefoon (0541) 58 81 11
14+ netnummer 14 0541
E-mail info@oldenzaal.nl
internet www.oldenzaal.nl

Datum 7 mei 2020

Verzenddatum

Onderwerp informatie uitvoering bodemonderzoek

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk 16346-2020

Behandeld door Francis Wigbers - in het Veld

Telefoonnummer (0541) 58 81 75

Bijlage(n)

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief wil ik u informeren over het bodemonderzoek dat uitgevoerd gaat worden op de locatie van het nieuwbouwplan van WBO en Avelijn aan de Jacob Catsstraat en Bernard van Meursstraat.

Waarom bodemonderzoek

Zoals u waarschijnlijk weet zijn WBO en Avelijn samen met de gemeente bezig met het ontwikkelen van een nieuwbouwplan ter plaatse van de huidige woningen van de WBO en de omgeving daarvan. Het bodemonderzoek is nodig voor het nieuwbouwplan, voor het nieuwe bestemmingsplan en ook voor de omgevingsvergunning activiteit bouwen (bouwvergunning). Bij een nieuw bestemmingsplan en/of bij een bouwvergunning is het wettelijk verplicht om met een bodemonderzoek de milieukwaliteit van de grond en het grondwater te bepalen. De kwaliteit van de grond en het grondwater moet geschikt zijn voor het nieuwe gebruik.

Uitvoering

Het bodemadviesbureau Bilfinger Tebodin uit Hengelo voert dit bodemonderzoek voor ons uit. Verspreid over het hele plangebied worden handmatig ca. 23 proefgaten van 30 bij 30 cm gegraven tot een diepte van 50 cm. Tevens wordt ook handmatig met een grondboor bij een aantal proefgaten dieper geboord en er worden 2 peilbuizen geplaatst. Van alle gaten/ boringen worden monsters verzameld.

Er zullen ook een aantal proefgaten gegraven worden in tuinen van de woningen. Met het adviesbureau heb ik afgesproken dat zij die proefgaten zoveel mogelijk plannen in de tuinen van de leegstaande woningen.

Wanneer

Medewerkers van het adviesbureau zullen **donderdag 14 mei** starten met het veldwerk voor het bodemonderzoek. De verwachting is dat zij hiervoor een dag nodig hebben.

Datum 7 mei 2020
Ons kenmerk 16346-2020
Paginanr. 2

De peilbuizen worden ongeveer een week later bezocht door een medewerker van het adviesbureau voor het nemen van grondwatermonsters en voor het peilen van de grondwaterstand.

Vragen?

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Francis Wigbers - in het Veld, bereikbaar op telefoonnummer (06) 55 27 08 81

Met vriendelijke groet,

Francis Wigbers - in het Veld
medewerker team ontwikkeling

(Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening.)