



Nieuws van de gemeente

Officiële publicaties van de gemeente Oldenzaal

KOM



Contact

Gemeente Oldenzaal
 Bezoekadres *Stadhuis*
 Ganzenmarkt 1
 Maatschappelijk Plein
 Ganzenmarkt 2

Postadres Postbus 354
 7570 AJ OLDENZAAL
 (0541) 58 81 11 of
 Telefoon 14 0541
 E-mail info@oldenzaal.nl
 Internet www.oldenzaal.nl

Openingstijden Publieksbalie

Met afspraak
 ma. 8.30 – 20.00 uur
 di. 13.30 – 16.00 uur
 wo. 8.30 – 16.00 uur
 do. 13.30 – 16.00 uur
 vr. 8.30 – 12.30 uur

Zonder afspraak
 di. + do. 8.30 – 12.30 uur

Afspraak maken

Via oldenzaal.nl/afspraken of telefonisch (0541) 58 81 11.

Openingsijden Maatschappelijk Plein

Met afspraak
 ma t/m do 13.30-16.00 uur

Zonder afspraak
 ma t/m vr 08.30-12.30 uur

Hebt u een contactpersoon? En wilt u zeker weten dat uw contactpersoon aanwezig is en tijd voor u heeft? Maak dan eerst telefonisch een afspraak via (0541) 58 81 11



Collectes

27 januari t/m 2 februari
 Hersenstichting

3 februari t/m 9 februari
 geen collectes deze periode

Oldenzaal Digitaal



Like ons op Facebook!
 Heeft u de gemeente Oldenzaal al gevonden op facebook? Ga naar Facebook.com/stadoldenzaal en like ons!

Zo blijft u op de hoogte van het laatste nieuws van uw gemeente: De Glimlach van Twente

Verduurzamen? Schakel een wooncoach in!



Een wooncoach is een echte noaber. Iemand met hart voor een duurzaam Oldenzaal. Geheel kosteloos en onafhankelijk komt hij of zij graag bij u langs om deskundig advies te geven over uw woning. Wilt u verbouwen? Dan kan de wooncoach u adviseren en ook met u meedenken over bijvoorbeeld energiebesparing of het aanschaffen van zonnepanelen of ander duurzame technieken.

• Begeleiding naar een aardgasvrije woning

In de toekomst zullen woningen 'aardgasloos' worden. Een wooncoach kan

u hierin begeleiden om hiervoor de juiste stappen te nemen zoals: isoleren, ventileren bijvoorbeeld door middel van warmteterugwinning en het hebben van een lagetemperatuurverwarming (LTV). Wilt u weten of het mogelijk is dat u ook op uw oude dag nog in uw huis kunt blijven wonen en welke aanpassingen dan eventueel nodig zijn? Een wooncoach geeft u tips of uitgebreid advies.

• Advies over veiligheid en wooncomfort

Ook op het gebied van veiligheid en wooncomfort is de wooncoach gespe-

cialiseerd. Hij of zij denkt graag met u mee. Waarom de wooncoaches dit allemaal gratis doen? Omdat ze graag zien dat Oldenzaal duurzamer wordt, omdat ze zich zorgen maken om de leefbaarheid van onze regio en omdat ze uit eigen ervaring weten dat een duurzaam huis voor veel voldoening zorgt.

U kunt zich aanmelden bij Infopunt Duurzaamheid, Grootestraat 35 in Oldenzaal of contact opnemen via (0541) 53 86 50.

Informatiebijeenkomst Centrum de Thij



In de afgelopen periode zijn belangrijke stappen gezet bij de herontwikkeling van Centrum de Thij. Ahold heeft een bouwplan ontwikkeld voor de uitbreiding van de Albert Heijn supermarkt. Verder heeft WBO Wonen besloten de voormalige Emmauskerk en 2 van haar woningen te slopen en heeft de gemeente een inrichtingsplan opgesteld. De overeenkomsten die de realisatie mogelijk moeten maken zijn ondertekend.

• Plannen in procedure

Vanaf 9 januari 2019 liggen het ontwerp-bestemmingsplan Centrum de Thij en de ontwerp-omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de Albert Heijn

supermarkt in het winkelcentrum de Thij zes weken lang ter inzage. Dit gebeurt op grond van artikel 3:8 en 3:32 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de algemene wet bestuursrecht.

• Informatiebijeenkomst

Graag willen wij u uitnodigen voor een informatiebijeenkomst. U kunt de plannen inzien en informatie krijgen over de procedure. De informatiebijeenkomst vindt plaats op woensdag 6 februari 2019 van 18.00 tot 20.00 uur (vrije inloop) op de Vrijeschool de Zevenster, J.W.F. van Hartenstraat 2, 7576 VX Oldenzaal. U bent van harte welkom.

Oldenzaal investeert flink in beheer en onderhoud groen

De gemeente Oldenzaal vindt het belangrijk om te zorgen voor een fijne en veilige leefomgeving voor haar inwoners. Een goed onderhouden openbare ruimte draagt daaraan bij. De afgelopen drie jaren heeft er op een andere manier onderhoud in het openbaar groen plaatsgevonden in de wijken, waardoor er een minder verzorgd en ruiger beeld is ontstaan. Dat heeft de nodige reacties opgeleverd. In het coalitieakkoord is afgesproken hier verandering in te brengen. De komende tijd zorgt de gemeente Oldenzaal ervoor dat het onderhoudsniveau van het openbaar groen de komende jaren weer naar het niveau gebracht wordt van voor 2015, met behoud van de positieve elementen zoals de invoering van meer biodiversiteit.

• Investering

In de programmabegroting 2019 heeft de gemeenteraad extra budget opgenomen voor het beheer en onderhoud van het openbaar groen: van € 150.000,- in 2019 tot € 250.000,- in 2021 structureel.

• Meer onderhoud

Wat goed is blijft zo en waar het onderhoud aan het openbaar groen is



versoberd wordt deze weer opgewaard. Het onderhoud aan bomen zal extra aandacht krijgen. Biodiversiteit blijft zichtbaar in de openbare ruimte, waar het kan, aanwezig.

• Planning

Het is binnen dit budget niet mogelijk om in de hele stad het onderhoud in één jaar op de nieuwe manier uit te voeren. In 2019 zal een start worden gemaakt met de vernieuwde aanpak in de wijken De Essen en De Graven Es. Vanaf 2020 volgen De Thij, Berghuizen en het centrum.

De aanslag gemeentelijke belastingen komt er aan

Eind februari ontvangt u de jaarlijkse aanslag gemeentelijke belastingen per post in uw brievenbus. Als u zich heeft aangemeld voor MijnOverheid staat deze begin februari digitaal voor u klaar in uw berichtenbox. U ontvangt de aanslag in opdracht van uw gemeente van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente (GB Twente).

• Informatie over de aanslag

Op deze gecombineerde aanslag ziet u de bedragen voor de verschillende belastingsoorten, bijvoorbeeld de afval-

stoffenheffing. U krijgt ook een folder met informatie over hoe u kunt betalen, kwijtschelding aanvraagt of bezwaar maakt. Op www.gbtwente.nl vindt u antwoord op veel gestelde vragen en het digitaal loket MijnGBT. Komt u er niet uit? Neem gerust contact met ons op. De contactgegevens staan op de voorzijde van de aanslag vermeld.

• Wat doet de gemeente met uw geld?

Ieder jaar betaalt u belasting aan uw gemeente. De gemeente bepaalt de ta-

rieven. Het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente zorgt ervoor dat uw gemeente dat geld krijgt. Uw gemeente bepaalt vervolgens wat er met het geld wordt gedaan. Veel van de algemene voorzieningen worden van belastinggeld betaald. Kijk voor de tarieven 2019 op www.gbtwente.nl.

• Aanslag voortaan liever digitaal?

Via MijnOverheid heeft u toegang tot post en persoonlijke gegevens van steeds meer overheidsorganisaties. U kunt daar ook de aanslag gemeente-

lijke belastingen in uw berichtenbox ontvangen. Meld u aan bij www.mijnoverheid.nl voor post van het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente. U krijgt dan automatisch een notificatiemail op uw persoonlijke mailadres.

Meer informatie: www.gbtwente.nl.



StadOldenzaal vindt u op:



Kom per e-mail ontvangen? Mail dan naar info@oldenzaal.nl

Dinsdag 29 januari 2019

2e Verdiepingsessies binnenstadsplan Boeskoolhart 29 januari

De eerste verdiepingsslag van binnenstadsplan Boeskoolhart heeft meerdere mooie allianties opgeleverd! Vol enthousiasme gingen Oldenzalers met elkaar aan de slag om samenwerkingen tot stand te brengen op de thema's 'Sfeer, evenementen en cultuur' en 'Bereikbaarheid en parkeren'. Jong en oud sloegen de handen ineen en dat bracht verrassende ideeën een stap verder. De allianties uit de eerste en de tweede sessie op 29 januari vormen samen de basis van het gezamenlijke binnenstadsplan. Dit plan wordt in maart aan de raad gepresenteerd.

Allianties smeden en concretiseren

Dinsdag 29 januari vindt de tweede verdiepingsslag plaats. We kijken dan terug op de eerste avond en gaan vervolgens met de twee overgebleven thema's aan het werk: 'Creatief ondernemerschap' en 'Groene en duurzame binnenstad'. De 'Boeskoolharters' gaan wederom allianties smeden,

ideeën concretiseren en beoordelen of iets onderdeel kan uitmaken van een groter geheel. Kortom, we brengen samen Boeskoolhart tot leven.

Waar en wanneer?

De tweede sessie vindt plaats op 29 januari van 19.00-21.30 uur bij De Tijd. Je bent van harte welkom om aan te sluiten, ook als je niet op een van de vorige avonden bent geweest. Heb je wat te bieden aan onze binnenstad? Of heb je behoefte aan iets op deze onderwerpen? Dan zien we je graag! Kijk voor meer informatie op www.oldenzaal.nl/boeskoolhart. Aanmelden is niet nodig.



CREATIEF ONDERNEMERSCHAP GROENE EN DUURZAME BINNENSTAD

Raad en college

Politiek forum 4 februari 2019

Aanvangstijd 19.30 uur, gemeentewerf aan de Lübeckstraat

RF1-informerend

- Uitvoeringsplan beheer en onderhoud openbaar groen 2019-2021

RF2-informerend

- Presentatie Eikenprocessierups

Meer informatie: www.oldenzaal.nl/gemeenteraad

Adres gezocht

De onderstaande persoon is verhuisd zonder dit aan de gemeente door te geven. Als u in deze lijst genoemd staat neem dan contact op met de medewerkers van de publieksbalie van de gemeente.

- **M.A.B. Rissewijck** (M, 22-12-1994, Zilver schoon 85)

Tegelijk met deze publicatie verzendt de gemeente een brief naar het laatst bekende adres. Als de gemeente binnen vier weken na deze publicatie geen nieuwe adresgegevens ontvangt, wordt u uitgeschreven uit de Basisregistratie persoonsgegevens (BRP). Dat betekent dat u bijvoorbeeld niet meer bij de gemeente terecht kunt voor een reisdocument, rijbewijs of andere voorzieningen, zoals bepaalde uitkeringen. Ook andere lezers die informatie hebben over het adres van de genoemde personen, worden verzocht contact op te nemen met de gemeente.

Meer informatie: publieksbalie, telefoon (0541) 58 81 11

Monumentenraad

De monumentenraad vergadert op dinsdag 5 februari 2019 om 16.00 uur in kamer 0.17 van het stadhuis. De agenda en de bijbehorende stukken liggen van 28 januari tot en met 5 februari 2019 tijdens kantooruren voor iedereen ter inzage bij Publieksbalie. Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 5.5 van het Reglement monumentenraad 2009 gebruik maken van het spreekrecht.

Meer informatie: afdeling Beleid en Ontwikkeling, telefoon (0541) 58 81 11

Verkeersbesluiten

Ingekomen aanvragen voor een verkeersbesluit

- **Voor Monnikstraat 14, 16 en 18 (2678-2019)**, voor het verwijderen van drie parkeerplaatsen, ontvangen 17 januari 2019.

Belanghebbenden kunnen tot en met twee weken na de publicatiedatum een zienswijze over de aangevraagde verkeersbesluiten naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, dan wel de burgemeester, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal of via info@oldenzaal.nl

Meer informatie: info@oldenzaal.nl

Milieu

Ingediende meldingen Activiteitenbesluit

Melding o.g.v. art. 8.40 Wm

- **Naast Kelvinstraat 13 (23654-2018)**, voor het starten van een bedrijf (OBM), verzonden 22 januari 2019.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl

APV/bijzondere wetten

Ingekomen aanvragen gehandicaptenparkeerplaatsen

- **Nabij de woning Johanna van Burenlaan 133 (2605-2019)**, voor het reserveren van een gehandicaptenparkeerplaats, ontvangen 15 januari 2019.

Belanghebbenden kunnen tot en met twee weken na de publicatiedatum een zienswijze over de aangevraagde vergunningen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal of via info@oldenzaal.nl

Meer informatie: info@oldenzaal.nl

Ingekomen evenementenaanvragen

- **Het Hulsbeek (2688-2019)**, voor het houden van het evenement Hulsbeekdag 2019 op 14 april 2019, ontvangen 17 januari 2019;
- **Hengelosestraat 154 (2588-2019)**, voor het houden van het evenement Carnaval op 16 februari 2019, ontvangen 15 januari 2019.

Belanghebbenden kunnen tot en met twee weken na de publicatiedatum een zienswijze over de aangevraagde vergunningen naar voren brengen bij de burgemeester, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal of via info@oldenzaal.nl

Meer informatie: info@oldenzaal.nl

Ingekomen aanvragen bijzondere wetten/overige APV

- **Het Hulsbeek, toetersdennen (2726-2019)**, voor het ontsteken van een paasvuur op 21 april 2019, ontvangen 21 januari 2019.

Belanghebbenden kunnen tot en met twee weken na de publicatiedatum een zienswijze over de aangevraagde vergunningen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders, dan wel de burgemeester, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal of via info@oldenzaal.nl

Meer informatie: info@oldenzaal.nl

Wabo

Kennisgeving beschikking uitgebreide voorbereidingsprocedure

Verleende vergunning

- **Marktstraat 13 (26729-2018)**, voor het realiseren van een trap

in combinatie met een hellingbaan in aansluiting op de nieuwe entree, verzonden 18 januari 2019.

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 30 januari tot en met 12 maart 2019 ter inzage bij het bouwloket in het gemeentehuis in Oldenzaal. Voor het inzien van de stukken moet u een afspraak maken via bouwloket@oldenzaal.nl onder vermelding van uw telefoonnummer.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerpbeschikking niet gewijzigd.

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- Belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.
- Adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerpbeschikking.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking.

De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepschrift moet worden ingediend bij Rechtbank Overijssel, afdeling bestuursrecht, postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, afdeling bestuursrecht, postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Aan zowel het instellen van beroep als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl

Ontvangen aanvragen voor een omgevingsvergunning

- **Huurnestraat 68 t/m 86 (137-2019)**, voor het oprichten van tien woningen op de bestaande fundatie, ontvangen 4 januari 2019;
- **Molenstraat 25 (393-2019)**, voor het plaatsen van 70 zonnepanelen op het dak van een monumentaal gebouw, ontvangen 14 januari 2019;
- **Monnikstraat 10 (2661-2019)**, voor het verbouwen van een woning, ontvangen 17 januari 2019;
- **Beldhuismolenweg 8 a R21 (2700-2019)**, voor het bouwen van een vakantiehuis ten behoeve van mensen met een beperking, ontvangen 19 januari 2019;
- **Reininksweg 7 (2701-2019)**, voor het plaatsen van zonnepanelen op het nabij gelegen terrein, ontvangen 19 januari 2019;
- **P.J. Geldermanstraat 17 (31906-2018)**, voor het plaatsen van een nokverhoging op de achtergevel van een woning, ontvangen 27 december 2018.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl

Kennisgeving beschikking reguliere voorbereidingsprocedure

Verleende omgevingsvergunningen

- **J.H. Molkenboerstraat 33 (31108-2018)**, voor het uitbreiden van een woning met een erker, verzonden 17 januari 2019;
- **Kelvinstraat 1b (27297-2018)**, voor het wijzigen van de voorgevel (toevoegen gevelkozijn), verzonden 18 januari 2019;

- **Deurningerstraat 7 (31413-2018)**, voor het wijzigen van de gevel, verzonden 21 januari 2019;
- **Harplaan 19 (31141-2018)**, voor het uitbreiden van een woning met een aanbouw aan de zijgevel, verzonden 22 januari 2019;
- **Kelvinstraat 14a (28266-2018)**, voor het transport van zwart- en rookzwakbuskruit met als eindbestemming de Kelvinstraat 14a (overbrengingsvergunning ingevolge de Wet explosieven voor civiel gebruik), verzonden 22 januari 2019;
- **Kloosterland 2 (27844-2018), voor het uitbreiden van een winkel (gedeeltelijk ophogen vloer begane grond)**, verzonden 23 januari 2019.

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken na verzending van bovengenoemde besluiten een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 354, 7570 AJ in Oldenzaal. Belanghebbenden kunnen ook digitaal bezwaar maken via <http://www.oldenzaal.nl/bezwaar>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Als u ingelogd bent met DigiD kunt u het bezwaarschrift digitaal invullen.

Gelijktijdig kunnen belanghebbenden bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, postbus 10067, 8000 GB in Zwolle een verzoek om voorlopige voorziening of schorsing doen.

Een verzoek om voorlopige voorziening kunt u ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het in behandeling nemen van zo'n verzoek zijn griffierechten verschuldigd.

Meer informatie: bouwloket@oldenzaal.nl